

**OGGETTO:** Determina a contrarre semplificata con contestuale impegno di spesa ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per i Lavori di sostituzione delle persiane di Palazzo Ceri, Piazza San Francesco nc 2 a Prato.

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO  
(art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016)**

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

In relazione alla procedura di affidamento diretto di cui all'oggetto,

**Premesso che:**

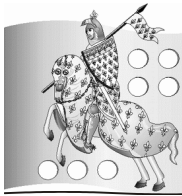
- la Provincia di Prato risulta proprietaria di immobile denominato *Palazzo Ceri*, sito in Prato, Piazza San Francesco civici 2 e 3, identificato al NCEU di Prato con il Foglio 49, particella 19, sub. 502 ;
- l'edificio risulta locato alla società Sori spa come da contratto Rep. n.1280 del 29.09.2020 che vi ha qui collocato parte dei propri uffici;
- con Prot. n. 7768 del 21/05/2021 perveniva da parte della Società Sori spa la richiesta di intervenire per la sostituzione di n. 6 persiane disposte al piano primo dell'edificio per grave ammaloramento delle stesse e per la reale impossibilità di aprire e chiudere gli infissi a causa del deterioramento degli ammorsamenti in facciata;
- l'immobile denominato Palazzo Ceri risulta vincolato ai sensi della Parte Seconda Titolo Primo del D.Lgs 42/2004;
- in data 09/06/2021 a seguito di sopralluogo congiunto con i tecnici della Sori e della Provincia di Prato, valutata la pericolosità dei suddetti serramenti e considerata l'assoluta urgenza con cui debba essere messo in atto un intervento provvisorio indispensabile ad evitare danni al bene tutelato ed a garantire la pubblica incolumità dei pedoni transitanti sul marciapiede antistante il fabbricato su piazza San Francesco, previa comunicazione alla Soprintendenza, le persiane sono state rimosse;
- con nota Prot.n.2963 del 15/03/2022 è pervenuta l'autorizzazione della Soprintendenza per la sostituzione delle persiane di Palazzo Ceri;

Rilevato pertanto che risulta necessario provvedere alla sostituzione di n. 6 persiane poste al piano primo di Palazzo Ceri,

Dato atto che è necessario affidare i lavori di cui trattasi;

Viste le seguenti normative:

- il D.Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";



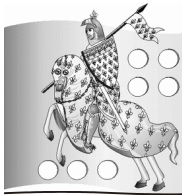
- il D.L. 76/2020 coordinato con la Legge di conversione 120/2020, avente ad oggetto “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, ed in particolare l’art. 1, c. 1 e 2, relativi alla modifica delle procedure di affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- il D.L. 77/2021 avente ad oggetto “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

**Richiamati** i seguenti articoli del nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, in vigore dal 20/05/2017, e ss.mm.ii.:

- l’art. 36 comma 2 lett. a) e le Linee Guida ANAC n. 4 (approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097/2016 e aggiornate dal D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206/2018) e successivi aggiornamenti con delibera n. 636 del 10/07/2019 dopo l’entrata in vigore della Legge n. 55/2019, che danno facoltà alle amministrazioni aggiudicatrici per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto (anche senza previa consultazione di due o più operatori economici) o per i lavori in amministrazione diretta;
- l’art. 37, c. 1, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente ed autonomamente all’acquisizione di servizi di importo inferiore a **€ 40.000,00** e di lavori di importo inferiore a **€ 150.000,00**;

**Richiamati** inoltre i seguenti articoli della Legge 120/2020 Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*), che prevedono:

- all’art. 1 c. 1 *“Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, c. 2, e 157, c. 2, del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell’autorità giudiziaria, l’aggiudicazione o l’individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al c. 2, lett. b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell’esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all’operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell’operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto. (termine differito dall’art. 51, c. 1, lett. a), sub. 1), L n. 108/2021)”;*



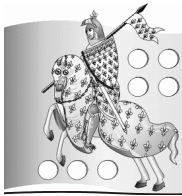
- all'art. 1 c. 2 *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016 secondo le seguenti modalità:*
  - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione. (lettera così sostituita dall'art. 51, c. 1, lett. a), sub. 2.1), L. n. 108 del 2021) (...omissis);*

**Visti:**

- il D.L. 95/2012 in tema di revisione della spesa pubblica, convertito in L. 135/2012, il quale all'art. 1, c. 1, prevede che: *“l'acquisizione di beni e servizi deve prioritariamente avvenire mediante ricorso agli strumenti messi a disposizione da Consip spa o mediante altre tipologie di mercato elettronico di cui all'art. 328 del Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti D.P.R. 207/2010”* compreso il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di committenza per lo svolgimento delle procedure di gara;
- la Direttiva del Segretario/Direttore Generale della Provincia di Prato n. 1 del 08/02/2019 avente ad oggetto *“Piano per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità per il triennio 2019-2021 - Disposizioni attuative”*.
- la Direttiva del Segretario/Direttore Generale della Provincia di Prato n.1 del 11/04/2022 avente ad oggetto *“Piano per la prevenzione della corruzione e della trasparenza per il triennio 2022-2024. Disposizioni attuative e costituzione del gruppo di lavoro whistleblowing”*.

**Stabilito**, per quanto sopra esposto di procedere all'affidamento di cui trattasi, appunto, mediante affidamento diretto semplificato e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del citato art. 36, c. 2, del D.Lgs. 50/2016 è possibile avvalersi, fornendo al riguardo le seguenti motivazioni:

- per parte di motivazione in diritto: il valore del contratto è inferiore a **€ 150.000,00** e di conseguenza l'affidamento diretto del servizio è ammesso *ex lege*, ai sensi dell'art. 37, c.1, e dell'art. 36, c.2, lett. a), del Codice dei Contratti;
- per parte di motivazione in fatto: la procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento risulta più snella rispetto a quelle ordinarie e, per i casi di acquisizione di servizi di importi non elevati, come quello in oggetto, consente di ottenere vantaggi e risparmi per l'amministrazione in termini di tempi e di risorse impiegate, nel rispetto dei principi di proporzionalità, di economicità e di celerità del procedimento;



- in particolare, nel caso specifico, la ragione del ricorso all'affidamento diretto è rinvenibile nella necessità di procedere celermente all'affidamento e di consentire l'esecuzione degli interventi con immediatezza;

**Considerato** che, nel caso di lavori e acquisizioni di servizi di importo inferiore a € **150.000,00** mediante il sistema previsto dall'art.1, c.1, lett. a) del D.L.76/2020 è possibile sempre (ai sensi dell'art. 95, c. 3 e 4, del D.Lgs.50/2016) utilizzare il criterio del minor prezzo e non quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e ritenuto, nel caso di specie, appunto di avvalersi del criterio del minor prezzo;

**Attestato** che i lavori che si intendono affidare:

- non sono divisibili in lotti funzionali;
- non sono un artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale, né il frazionamento di una medesima prestazione tra più unità operative dell'ente;

**Valutato** pertanto di procedere, per l'affidamento dell'appalto in argomento, mediante procedura telematica tramite la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana), alla quale la Provincia di Prato ha aderito in ottemperanza alle disposizioni sopra richiamate;

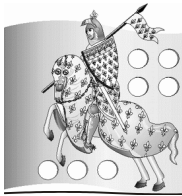
**Dato atto** che:

- il sottoscritto RUP, in ragione della spesa e nell'ottica del principio della proporzionalità previsto dall'art. 30, c. 1, del D.Lgs. 50/2016, nonché in base alla necessità di far eseguire i Lavori di cui trattasi, ha condotto una ricerca informale e speditiva di mercato, tramite la piattaforma START;
- il sottoscritto RUP ha individuato quale operatore economico, in possesso dei requisiti previsti dalla Legge per eseguire i lavori di manutenzione ordinaria in argomento, con cui avviare la negoziazione per l'affidamento in questione, le seguenti ditte:
  - Ditta "CENTRO DIFFUSIONE SERRAMENTI SRL" di Prato;
  - Ditta "ITALIAN WINDOW DISTRIBUTION & TRADING S.R.L." di Pesaro;
- a seguito della procedura concorrenziale esperita tramite la piattaforma START, entro il termine di scadenza stabilito, è pervenuta solo la seguente offerta economica della Ditta "CENTRO DIFFUSIONE SERRAMENTI SRL" di Prato, che ha presentato l'offerta (Ns. Prot. n. 14084 del 05/12/2022) pari ad Euro 12.280,00 oltre iva;
- appurato che la ditta "ITALIAN WINDOW DISTRIBUTION & TRADING S.R.L." di Pesaro, non ha presentato alcuna offerta;
- con nota prot.n.14321 del 12.12.2022, avvalendosi della facoltà prevista dall'art.103 comma 11 del D.Lgs 50/2016, la ditta "CENTRO DIFFUSIONE SERRAMENTI SRL" di Prato offre un miglioramento del prezzo ribassando il preventivo ad € 12.000,00 oltre iva

**Accertato** che l'importo offerto dalla Ditta "CENTRO DIFFUSIONE SERRAMENTI SRL" di Prato risulta congruo e conveniente per l'Amministrazione;

**Dato atto** inoltre che il sottoscritto RUP:

- attesta che nel rispetto dell'art 1, c. 1, del D.L. 76/2020, l'individuazione definitiva del contraente è avvenuta entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento nei casi di cui al c. 2, lett. a);



- propone che la stipula del contratto con l'operatore economico avvenga in forma di scrittura privata, in conformità con l'art. 32, c. 14, del D.Lgs. 50/2016 e con l'art. 3, c. 2, del Regolamento Generale per l'attività contrattuale della Provincia di Prato, mediante trasmissione via strumenti elettronici del Contratto e sottoscrizione dello stesso, da parte dell'affidatario, a titolo di accettazione delle condizioni in esso contenute;
- propone di approvare, allo scopo, lo Schema di Contratto, che regola i rapporti tra l'Amministrazione e l'operatore economico, all'uopo predisposto;

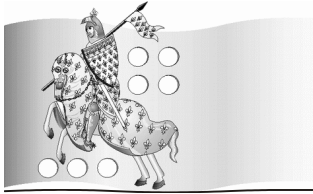
**Attestato** altresì che l'espletamento della procedura semplificata di negoziazione per l'affidamento diretto a favore della Ditta "CENTRO DIFFUSIONE SERRAMENTI SRL" di Prato, è avvenuto nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10/07/2019 ed in particolare:

- il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la congruità dell'importo a base della negoziazione risulta inferiore, a seguito di ribasso offerto, sulle voci del Prezzario Lavori pubblici della Regione Toscana;
- il conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui è preordinato l'affidamento (principio di efficacia), viene garantito in quanto si ricorre ad un Operatore abilitato ed in possesso dei requisiti, delle dotazioni strumentali e delle capacità specialistiche idonee allo svolgimento dei lavori che si intende affidare;
- la snellezza del procedimento di affidamento consente di perseguire un'ottimizzazione delle tempistiche procedurali e risponde alle esigenze di eseguire i lavori con immediatezza, garantendo il rispetto del principio di tempestività;
- il principio della correttezza viene rispettato in quanto il valore del contratto è inferiore a **€ 150.000,00** e di conseguenza l'affidamento diretto dei lavori è ammesso *ex lege*, ai sensi dell'art. 37, c. 1 e dell'art. 36, c. 2, lett. a) del Codice dei Contratti;
- i principi della libera concorrenza e di non discriminazione vengono rispettati in quanto la scelta del contraente è avvenuta consultando nel mercato di riferimento gli operatori economici in possesso dei requisiti professionali per l'affidamento dei lavori;
- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi;
- i principi di imparzialità e trasparenza vengono avallati dalla pubblicazione del presente provvedimento presso il sito istituzionale e nel portale dedicato "Amministrazione Trasparente";
- l'onere motivazionale della rotazione nella procedura espletata è verificato dalla circostanza che l'operatore non è attualmente affidatario per l'Amministrazione Provinciale, come si desume dai dati pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo committente Provincia di Prato;

**Constatato** che,

- la suddetta Ditta ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, mediante la trasmissione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- ha rilasciato apposita dichiarazione di "Pantouflage - Revolving doors" ex art. 53, c. 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, conservata agli atti dell'ufficio;





**Visto** l'esito dei controlli ex art 80 D.Lgs 50/2016, come da nota allegata in forma riservata;

**Dato atto** che, in ottemperanza alle disposizioni sopra citate, il Servizio staff amministrativo ai servizi tecnici dell'Ente ha completato, con esito positivo, le verifiche d'ufficio, depositate in atti, in merito al possesso, in capo all'Operatore economico, dei requisiti generali dalla stessa autodichiarati in sede di gara;

**Ritenuto** pertanto che sussistano i presupposti per procedere in accordo con l'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

### PROPONE

al Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica, Patrimonio e Urbanistica competente di assumere il relativo provvedimento e di affidare i Lavori di sostituzione delle persiane di Palazzo Ceri, Piazza San Francesco nc 2 a Prato, per un importo pari ad **Euro 12.000,00**, oltre IVA di Legge, a favore della Ditta "CENTRO DIFFUSIONE SERRAMENTI SRL" di Prato (PO), e a tal proposito

### DICHIARA

di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/90, e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013.

Prato 16/12/2022

**Il Responsabile del Procedimento**

*Geom. Ilaria Testa*

