



PROVINCIA DI PRATO

Area Tecnica

Ufficio: Staff amministrativo ai Servizi Tecnici

Determina Dirigenziale n° 1780 del 13/12/2022

Oggetto: **AREA TECNICA - Appalto per la Manutenzione Ordinaria, nonché il Servizio di Reperibilità/Pronto Intervento e Manutenzione-Programmata delle Fosse Biologiche Tricamerale presso gli Edifici Scolastici e gli Immobili di competenza della Provincia di Prato. Ditta affidataria "El Pinguino" S.r.l. di Calenzano (FI). Cig principale: 8566009E3C - Smart-CIG aggiuntivo: Z0F38FDEF2. Proroga affidamento per l'anno 2023. Impegno di spesa.**

Il Dirigente

Autorizzato:

- dall'art.107 del D.Lgs. 267/2000;
- dal Decreto del Presidente della Provincia n. 16 del 28.04.2022 mediante il quale alla Dott.ssa Rossella Bonciolini è conferito l'incarico di direzione dell'Area Amministrativa;
- dal Decreto del Presidente della Provincia n. 28 del 28.11.2022 mediante il quale, in considerazione dell'avvio del nuovo mandato amministrativo, alla Dott.ssa Rossella Bonciolini è conferito l'incarico di direzione ad interim dell'Area Tecnica, dalla data di decorrenza dello stesso decreto fino al 31.01.2023;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 50/2016";
- il Regolamento provinciale di contabilità, approvato con Delibera C.P. n. 17 del 20/05/2019;
- la Delibera del Consiglio n. 6 del 28/03/2022 "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Nota di aggiornamento al Documento unico di Programmazione (DUP) 2022 – 2024 - Approvazione";
- la Delibera di Consiglio n. 7 del 28/03/2022 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati. Approvazione";
- l'Atto del Presidente n. 23 del 31/03/2022 "Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 per la Provincia di Prato – parte contabile- Approvazione";
- l'Atto del Presidente n. 30 del 14.04.2022 "Piano Esecutivo di Gestione 2022 (parte obiettivi) unificato al Piano della Performance 2022-2024 – Approvazione";
- l'Atto del Presidente n. 47 del 30/05/2022 avente ad oggetto "Il variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 – parte contabile – Approvazione";

- la Delibera di Consiglio n. 17 del 25/07/2022 avente ad oggetto “Area Amministrativa – Servizi Finanziari – Ratifica ai sensi dell'art. 175 c. 4 del Tuel dell'atto del Presidente n. 49 del 13/06/2022 – III variazione al Bilancio di Previsione 2022/2024”;
- la Delibera di Consiglio n. 15 del 30/05/2022 avente ad oggetto “Il variazione al Bilancio di Previsione 2022/2024 – Approvazione”;
- l'Atto del Presidente n. 78 del 22/09/2022 avente ad oggetto “ V variazione al Bilancio di Previsione 2022/2024 – Approvazione”;
- la Delibera di Consiglio n. 26 del 03/10/2022 avente ad oggetto “V variazione al Bilancio di Previsione 2022/2024 - Approvazione”;

Vista la determina n.1915 del 29/12/2020, con la quale si stabiliva, tra l'altro:

- Di prendere atto, approvandole, delle attività negoziali relative all'affidamento dei lavori di cui si necessita, effettuate a cura del RUP presso il portale telematico START della Regione Toscana, come da relazione dello stesso, ivi allegata a formarne parte integrante e sostanziale;
- Di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi delle lavorazioni - Prezzario Regionale 2020 della Regione Toscana - come indicato all'art.2 del Capitolato Speciale d'Appalto (CSA), depositato agli atti del Servizio, per un importo contrattuale complessivo finale di € 74.000,00 oltre IVA di Legge;
- Di dare atto, come da relazione del Rup ivi allegata, che l'importo massimo stabilito quale corrispettivo per i lavori di cui trattasi, inteso come base di negoziazione soggetta a ribasso percentuale sull'elenco prezzi delle lavorazioni, al netto di IVA e Oneri della Sicurezza, per la manutenzione ordinaria, nonché il servizio di reperibilità/pronto intervento e manutenzione-programmata delle Fosse Biologiche Tricamerale da eseguire presso gli Edifici Scolastici e gli Immobili di competenza della Provincia di Prato, è pari ad **€ 74.000,00** come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO FBT	
A) IMPORTO LAVORI	
Importo totale dei lavori	€ 74.000,00
di cui:	
Importo soggetto al ribasso d'asta	€ 70.000,00
Oneri sicurezza	€ 4.000,00
Totale A	€ 74.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA al 22%	€ 16.280,00
TOTALE A+B	€ 90.280,00

- Di affidare i lavori di cui trattasi alla Ditta “EL PINGUINO” s.r.l. di Calenzano (FI), ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'ente, nonché dell'art.36 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., per un importo netto pari ad € 74.000,00 di cui € 10.000,00 per per interventi di Manutenzione Ordinaria, € 60.000,00 per il Servizio di Reperibilità/Pronto Intervento e Manutenzione-Programmata delle Fosse Biologiche Tricamerale ed € 4.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge al 22% pari a € 16.280,00 e quindi per un importo contrattuale complessivo pari ad € 90.280,00;
- Di procedere ad impegnare l'importo complessivo per i lavori, pari ad € 90.280,00 IVA ed oneri compresi - a favore della Ditta “EL PINGUINO” s.r.l. di Calenzano (FI), ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'ente, nonché dell'art.36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che trova copertura finanziaria con riferimento al Bilancio di Previsione 2020/2022 – Annualità 2020 con le modalità indicate nel provvedimento;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, di cui al presente atto, è il Geom. Alessandro Lucchesi dipendente in ruolo del Servizio Edilizia scolastica, Patrimonio e Urbanistica dell'Ente;

Visto il contratto sottoscritto tra le parti in data 12/03/2021 – Rep.n.20 del 15/03/2021;

Preso atto della relazione relativa alla proroga del contratto, sottoscritta in data 12/12/2022 dal RUP, che viene approvata ed acquisita con il presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

Richiamati:

- l'art.106, comma 11, del D.Lgs.n.50/2016 che cita *"la durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*;
- l'art.3 del capitolato d'appalto, il quale prevedeva una durata di 24 mesi (ventiquattro) dell'appalto affidato e la possibilità di proroga per un periodo di 12 mesi (dodici) al fine di garantire la continuità delle attività manutentive;

Rilevato, come da allegata relazione del RUP, che:

- è necessario garantire ed assicurare la continuità, la funzionalità, efficienza e sicurezza degli impianti in argomento, a fronte della prossima scadenza contrattuale e nelle more delle procedure relative all'espletamento di una nuova gara;
- l'Appalto in oggetto costituisce un servizio urgente ed indifferibile di cui è necessario garantirne assolutamente la continuità;

Dato atto che, risulta pertanto opportuno, ai fini di quanto sopra citato e nelle more della procedura di individuazione della nuova ditta aggiudicataria, comunque entro e non oltre il 31/12/2023, prorogare, ai sensi del sopra citato art.3 del Capitolato d'Appalto, il contratto stipulato con la Ditta **EL PINGUINO S.r.l.** codice fiscale 01872520976 Sede legale VIA DI CAPALLE, 14 - 50041 CALLENZANO (FI);

Considerato, come da allegata relazione, che occorre procedere alla proroga del contratto di cui trattasi, al fine di garantire la continuità del servizio di Reperibilità/Pronto Intervento e Manutenzione-Programmata delle Fosse Biologiche Tricamerale presso gli Edifici Scolastici e gli Immobili di competenza della Provincia di Prato;

Ritenuto pertanto opportuno, come da allegata relazione del RUP, al fine di garantire ed assicurare la continuità del lavoro, a fronte della prossima scadenza contrattuale e nelle more delle procedure relative all'espletamento della nuova gara, prorogare il contratto d'appalto agli stessi patti e condizioni del contratto iniziale;

Visto che è intenzione di questa Amministrazione prorogare il contratto d'appalto, fino a quando non sarà individuata una nuova ditta aggiudicataria e comunque non oltre il 31/12/2023, con la Ditta **EL PINGUINO S.r.l. di Calenzano (FI)**, con codice fiscale 01872520976 e sede legale VIA DI CAPALLE, 14 - agli stessi patti e condizioni del contratto iniziale;

Richiamata la comunicazione assunta al ns Prot.n.13958 del 01/12/2022 con la quale la Ditta **EL PINGUINO S.r.l. di Calenzano (FI)** dichiara la disponibilità di prorogare il termine di scadenza del contratto sopra citato, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto iniziale;

Considerato che, a fronte della proroga del contratto di cui trattasi, verrà corrisposto alla Ditta **EL PINGUINO S.r.l. di Calenzano (FI)** la somma dovuta rapportata al periodo di proroga di 12 mesi, corrispondente ad **€ 37.000,00** oltre IVA di legge, come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO FBT 2023	
A) IMPORTO LAVORI	
Importo totale dei lavori	€ 37.000,00
di cui:	
Importo soggetto al ribasso d'asta	€ 5.000,00
Manutenzione Programmata	€ 30.000,00
Oneri sicurezza	€ 2.000,00
Totale A	€ 37.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA al 22%	€ 8.140,00
TOTALE A+B	€ 45.140,00

Ritenuto pertanto di dover procedere ad impegnare a favore della Ditta **EL PINGUINO S.r.l. di Calenzano (FI)**, con codice fiscale 01872520976 e sede legale VIA DI CAPALLE, 14 , l'importo di **€ 45.140,00** (IVA, Manutenzione programmata ed Oneri sicurezza compresi), che trova copertura sul Bilancio di Previsione 2022-2024, con le seguenti modalità, sull'annualità 2023:

- **€ 11.285,00** a valere sul capitolo 936/1 avente ad oggetto "MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PROVINCIALI" - piano finanziario – Siope 1.03.02.09.004;
- **€ 33.855,00** a valere sul capitolo 1940/1 avente ad oggetto "MANUTENZIONE ORDINARIA ISTITUTI SCOLASTICI (F.DI STATO V.CAP. 107/E)" - piano finanziario – Siope 1.03.02.09.004;

Dato atto che:

- il codice CIG dell'affidamento principale è il seguente:**8566009E3C**;
- il codice Smart-CIG aggiuntivo per la proroga del contratto è il seguente: **Z0F38FDEF2**;
- la Ditta **EL PINGUINO S.r.l. di Calenzano (FI)** risulta in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali, giusto certificato DURC on-line Prot. INAIL_35434052, con scadenza 09/03/2023, depositato in atti del servizio;
- la Ditta **EL PINGUINO S.r.l. di Calenzano (FI)** ha rilasciato la dichiarazione circa il conto corrente dedicato, nel rispetto di quanto previsto dal comma 7 art.3 della Legge 136/2010, come risulta dalla nota assunta con Prot. Prov. n.13061 del 21/12/2020 depositata in atti;

Visto lo schema di contratto aggiuntivo, all'uopo predisposto, contenente le condizioni contrattuali relativamente alla proroga del servizio, che viene approvato ed allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

Preso atto che, come da allegata relazione, in ottemperanza alle disposizioni di legge, il Servizio Edilizia Scolastica, Patrimonio e Urbanistica dell'ente ha avviato le verifiche ai sensi dell'art.80 del D.Lgs.n.50/2016 presso gli Enti Certificatori e che pertanto, stante l'urgenza del provvedimento, si propone di procedere nelle more di detti controlli, dando atto dell'esito degli stessi con successivo provvedimento;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016, di cui al presente procedimento è il **Geom. Alessandro Lucchesi** dipendente in ruolo del Servizio Edilizia scolastica, Patrimonio e Urbanistica dell'Ente;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, c. 2, del D.L. 78/2009, convertito nella L. 102/2009, per gli impegni di spesa di cui al presente provvedimento si è accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 151, c. 4, del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede: “i provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”;

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1. c. 41, della L. 190/2012;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 4, c. 2, del D.Lgs. 165/2001 e all'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Di dare atto che la parte narrativa sopra riportata costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di prendere atto, della Relazione relativa alla proroga del contratto di cui trattasi, sottoscritta in data 12/12/2022 dal RUP, che viene approvata ed acquisita con il presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che la proroga del contratto, come previsto dall'art.3 del capitolato d'appalto, avrà durata per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2023;

Di disporre la proroga del contratto in essere con la Ditta **EL PINGUINO S.r.l. di Calenzano (FI)**, con codice fiscale 01872520976 e sede legale VIA DI CAPALLE, 14 , avente ad oggetto il servizio di Reperibilità/Pronto Intervento e Manutenzione-Programmata delle Fosse Biologiche Tricamerale presso gli Edifici Scolastici e gli Immobili di competenza della Provincia di Prato, approvando il quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO FBT 2023	
A) IMPORTO LAVORI	
Importo totale dei lavori	€ 37.000,00
di cui:	
Importo soggetto al ribasso d'asta	€ 5.000,00
Manutenzione Programmata	€ 30.000,00
Oneri sicurezza	€ 2.000,00
Totale A	€ 37.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA al 22%	€ 8.140,00
TOTALE A+B	€ 45.140,00

Ritenuto pertanto di dover procedere, ad impegnare a favore della Ditta **EL PINGUINO S.r.l. di Calenzano (FI)**, con codice fiscale 01872520976 e sede legale VIA DI CAPALLE, 14, l'importo di **€ 45.140,00** (IVA, Manutenzione programmata ed Oneri compresi), che trova copertura sul Bilancio di Previsione 2022-2024 con le seguenti modalità sull'annualità 2023:

- **€ 11.285,00** a valere sul capitolo 936/1 avente ad oggetto “MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PROVINCIALI” - piano finanziario – Siope 1.03.02.09.004;
- **€ 33.855,00** a valere sul capitolo 1940/1 avente ad oggetto “MANUTENZIONE ORDINARIA ISTITUTI SCOLASTICI (F.DI STATO V.CAP. 107/E)” - piano finanziario – Siope 1.03.02.09.004;

Di approvare lo schema di contratto aggiuntivo, all'uopo predisposto, contenente le condizioni contrattuali relativamente alla proroga del servizio, che viene approvato ed allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che, come da allegata relazione, in ottemperanza alle disposizioni di legge, il Servizio Edilizia Scolastica, Patrimonio e Urbanistica dell'ente ha avviato le verifiche ai sensi dell'art.80 del D.Lgs.n.50/2016 presso gli Enti Certificatori e che pertanto, stante l'urgenza del provvedimento, si propone di procedere nelle more di detti controlli, dando atto dell'esito degli stessi con successivo provvedimento;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016, di cui al presente procedimento è il **Geom. Alessandro Lucchesi** dipendente in ruolo del Servizio Edilizia scolastica, Patrimonio e Urbanistica dell'Ente;

Di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000;

Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio della Provincia, secondo le vigenti disposizioni di Legge.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Dott.ssa Bonciolini Rossella

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2023 U 936/1 01.05.1	9225	11.285,00
Impegno	2023 U 1940/1 04.02.1	9225	33.855,00

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	Proposta RUP FBT 2023 signed	Proposta RUP FBT 2023_signed.pdf	12/12/2022
BC1C1233ECD559C6428E53F0FF4EE4851C3032D25EC8B0C195E84E00072D13BD			
	Schema Contratto FBT 2023	Schema Contratto FBT 2023.pdf	12/12/2022
C8F5D76D315FDC9A36CD5B90838B4A6070ED967A020C358DD4BDB9048D7CF316			

Documenti Allegati Parte integrante

Impronta	Titolo	Nome File	Data

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso la Provincia di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Proposta RUP FBT 2023 signed	Proposta RUP FBT 2023_signed.pdf	12/12/2022
BC1C1233ECD559C6428E53F0FF4EE4851C3032D25EC8B0C195E84E00072D13BD		
Schema Contratto FBT 2023	Schema Contratto FBT 2023.pdf	12/12/2022
C8F5D76D315FDC9A36CD5B90838B4A6070ED967A020C358DD4BDB9048D7CF316		

Firmato da:

ROSSELLA BONCIOLINI

codice fiscale BNCRSL66S42G713B

num.serie: 7868598844248073950

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 11/02/2022 al 13/05/2023