

Certificato di regolare esecuzione

Regione **Toscana**

Provincia di **Prato**

Comune di **Prato**

Stazione appaltante **Provincia di Prato**

Responsabile Unico Procedimento (RUP) **Arch. Paolo Ciampolini**

Oggetto: **Lavori di Messa in sicurezza solai antisfondellamento presso Istituto Tullio Buzzi – Viale della Repubblica 9 – Prato (CUP: I38G21000060003)**

Impresa: **Sicurtecto Srl**, via Monte Sabotino 14 – 20095 Cusano Milanino (MI)

Direttore tecnico per l'impresa appaltatrice dei lavori: **Paolo Camardo**

Contratto in data **12 luglio 2022 n. 29**

Importo contrattuale: **75.909,33 euro + IVA per un totale di 92.609,38 euro**

Codice unico progetto: **I38G21000060003**

Codice identificativo gara: **9256672F5F**

Determina per aggiudicazioni lavori **n. 905 del 24/06/2022**

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con fondi provinciali

Garanzie

L'Appaltatore, a garanzia della regolare esecuzione del presente contratto, ha presentato cauzione definitiva a mezzo di Polizza Fideiussoria n. PC566Z3J rilasciata da ZURICH s.p.a. il 06/07/2022, dell'importo di €3.063,37 a seguito delle riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del D.Lgs.

50/2016 (Certificazioni attestanti la riduzione della cauzione sono state archiviate con prot. Prov. n. 8198 del 11/07/2021). Tale cauzione verrà svincolata ai sensi dell'art. 103, comma 5, D.Lgs. 50/2016. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Provincia di Prato ha diritto di valersi di propria iniziativa della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora la Provincia di Prato abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Pagamenti

L'importo contrattuale ammonta a € 92.609,38, così suddiviso:

- a) importo di aggiudicazione dei lavori € 70.872,61
- b) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 5.036,72

→ importo contrattuale (a+b) € 75.909,33

→ IVA 22% su (a+b) € 16.700,05

La contabilizzazione dei lavori è stata stabilita a misura, come previsto all'art. 4 del CSA.

A seguito di Delibera n. 828 del 18/07/2022 e al DL n. 50 del 17/05/2022 (c.d. Decreto Aiuti) per Aggiornamento Prezzi Opere Pubbliche, sono stati aggiornati i sopracitati importi:

- a) importo dei lavori variato € 78.345,95, di cui € 6.963,85 per oneri della sicurezza

→ IVA 22% su a) € 17.236,11

→ importo contrattuale variato € 95.582,06.

Per il calcolo dei nuovi prezzi è stata seguita la NOTA METODOLOGICA per l'applicazione delle Disposizioni contenute nel DL n. 50 del 17/05/2022 (c.d. Decreto Aiuti): è stata calcolata la differenza fra il prezzo a base di gara ed il prezzo aggiornato secondo il Prezzario entrato in vigore nel mese di luglio 2022. Tale importo è pari a € 2.707,35; il 90% del suddetto valore è € 2.436,61. A tale importo va sommata l'IVA al 22%, per un valore pari a € 2.972,67 che costituisce il maggior importo da riconoscere all'Appaltatore.

SAL finale straordinario dovuto alla rimodulazione dei prezzi ai sensi del DL n. 50 del 17/05/2022 (c.d. Decreto Aiuti)

Ai sensi del DL n. 50 del 17/05/2022, la Direzione Lavori ha predisposto l'aggiornamento dei prezzi, come riportato di seguito:

COMPENSAZIONE DL n. 50 del 17/05/2022	€ 2.707,35
COMPENSAZIONE DL n. 50 del 17/05/2022 – Riconoscimento al 90%	€ 2.436,61
TOTALE IMPONIBILE	€ 2.436,61
IVA (22%)	€ 536,06
IMPORTO TOTALE SAL FINALE STRAORDINARIO	€ 2.972,67

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 21/07/2022. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi dell'art. 22 del Capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 20/09/2022.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 14/09/2022 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

Verbale di visita dei luoghi

Il giorno 14 del mese di settembre dell'anno 2022, avendo esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del Procedimento e a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Matteo Papini, dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento, ove ha accertato di fronte agli interventi, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

- Arch. Paolo Ciampolini, Responsabile del Procedimento;
- Sig. Paolo Camardo, direttore tecnico di cantiere facente veci del legale rappresentate dell'Impresa aggiudicataria;

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite relative alla messa in sicurezza solai antisfondellamento presso l'Istituto Tullio Buzzi di Prato.

Sono stati effettuati controlli e verificazioni.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni

contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Valutazione della regolare esecuzione

Il sottoscritto Ing. Matteo Papini, Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice SicurTECTO Srl corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- effettuato sopralluoghi durante il corso dei lavori nei giorni 25/07/2022, 28/07/2022, 05/08/2022, 30/08/2022, 31/08/2022, 02/09/2022;
- i lavori sono stati ultimati in data 14/09/2022;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi previsti per l'esecuzione dei lavori;
- ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione, è emesso dal direttore dei lavori e confermato dal Responsabile del Procedimento non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei medesimi;
- sono stati forniti all'impresa SICURTECTO certificati dei materiali utilizzati n. 182 del 03/08/2022 e n. 2730 del 03/08/2022 (allegati alla presente);
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo contrattuale è di € 92.609,38, di cui € 75.909,33 per lavori. Si riconosce la differenza dovuta al D.L. n. 50 del 17/05/2022 (c.d. Decreto Aiuti) di € 2.707,35, riconosciuta al 90% per un importo pari a €2.436,61 + IVA al 22%, la cui somma è pari a € 2.972,67.

CERTIFICA

che i lavori di messa in sicurezza solai antisfondellamento presso l'Istituto Tullio Buzzi – Viale della Repubblica 9, appaltati dall'Impresa SICURTECTO srl sono stati conclusi in data 02/09/2022, quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto di appalto e dal relativo capitolato speciale.

Dal che si è redatto il presente verbale in copia unica, che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti come appresso specificate.

L'Importo lavori corretto del Conto Finale risulta essere € **95.582,06**, tale importo verrà così contabilizzato:

- ⑩ **SAL finale** per € 75.909,33 + IVA 22% (= € 92.609,38)
- ⑩ **SAL finale straordinario (ai sensi del D.L. n. 50/2022)** per € 2.436,61 + IVA 22% (= € 2.972,67).

Gli importi del SAL finale e del SAL finale straordinario sono reperibili nel Quadro economico rimodulato. In tale quadro, inserito sottostante, era stata prevista la voce “B4) Somme a disposizione, imprevisti, economie etc. per eventuali modifiche del contratto durante la sua efficacia”, la differenza fra il prezzo a base di gara e il prezzo aggiornato secondo il Prezzario di luglio 2022 è stata reperita da tali somme. Infatti tale importo è variato da € 11.218,68 a € 8.246,01.

QUADRO ECONOMICO - LAVORI ANTISFONDELLAMENTO PRESSO ISTITUTO T. BUZZI				
		Progetto Approvato	Aggiudicazione	Incremento di aiuti / differenza riconosciuta del 90 %
A) LAVORI				
A1)	Importo dei lavori a corpo e a misura (soggetti a ribasso)	€ 70.872,61	€ 70.872,61	€ 70.872,61
	di cui lavorazioni € 32.829,06 + maggiorazioni dgr 645/2020 soggetti a ribasso € 370,94			
	- RIBASSO D'ASTA 0 %		€ 0,00	€ 0,00
	Importo lavori al netto ribasso		€ 70.872,61	€ 70.872,61
A2)	Costi della sicurezza "standard" (non soggetti a ribasso)	€ 5.036,72	€ 5.036,72	€ 5.036,72
TOTALE A1) + A2) LAVORI		€ 75.909,33	€ 75.909,33	€ 75.909,33
A3)	Differenza DL aiuti al netto del ribasso			
A4)	Differenza DL aiuti al netto del ribasso RICONOSCIMENTO DEL 90 %			€ 2.436,61
TOTALE A1) + A2) + A3) LAVORI				€ 78.345,95
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
B1)	I.V.A 22% della voce A1+A2	€ 16.700,05	€ 16.700,05	€ 16.700,05
B1bis)	I.V.A 22% della voce A3			€ 536,06
B2)	Spese tecniche per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza e per la direzione lavori (iva e previdenza inclusa)	€ 10.698,44	€ 10.698,44	€ 10.698,44
B3)	Spese amministrative	€ 200,00	€ 200,00	€ 0,00
B4)	Somme a disposizione, imprevisti economie etc. per eventuali modifiche del contratto durante la sua efficacia	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 0,00
B5)	Costi della sicurezza "specifici COVID-19" (non soggetti a ribasso lordo di iva al 22 %)	€ 4.018,68	€ 4.018,68	€ 0,00
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 38.617,17	€ 38.617,17	€ 27.934,53
IMPORTO COMPLESSIVO QE		€ 114.526,50	€ 114.526,50	€ 106.280,49

Tale somma può essere corrisposta all'Impresa Sicurtecto srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Ufficio Amministrativo della Provincia di Prato la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 6 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Prato, li 21/11/2022

L'Esecutore

Il Direttore dei Lavori

Il RUP

Firmato da:

PAPINI MATTEO

codice fiscale PPNMTT74B21G999H

num.serie: 26742497463026200581922767677094200758

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 15/03/2021 al 15/03/2024

CAMARDO PAOLO

codice fiscale CMRPLA73E09F205N

num.serie: 1701967

emesso da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

valido dal 30/08/2022 al 30/08/2025