



PROVINCIA DI PRATO

AREA TECNICA
SERVIZIO ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

PROGETTAZIONE DEFINITIVA – ESECUTIVA

REALIZZAZIONE NUOVE AULE SCOLASTICHE
ALL'ISTITUTO N. COPERNICO VIA BORGOVALSUGANA N. 63 – PRATO

Smart-CIG: Z963FB514

COMMITTENTE: Provincia di Prato
via Ricasoli n°25 - 59100 - PRATO (PO)

ATTIVITA': Liceo Scientifico

UBICAZIONE: Via Borgovalsugana n°63 - 59100 - PRATO



Studio Tecnico incaricato della Progettazione:

Studio di Ingegneria "Comper & Associati"
via di Rimaggio, n°1 - Lastra a Signa (FI)
Tel: 055.2696127
mail: info@studiocomper.com
PEC: info@pec.studiocomper.com
P.iva: 06794800489
Responsabile prog.: Ing. Maria Briganti

Competenze e Collaborazioni:

Professionisti Studio:
Ing. Maria Briganti - Edilizia e strutture e sicurezza
Ing. Sergio Comper - Impianti e acustica
Ing. Giulio Zingoni - Energetica e prevenzione incendi
Matilde Taccetti - Collaboratrice architettonica

Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Ilaria Testa
Provincia di Prato

Impresa esecutrice

n°	Tipologia:	Motivazione-descrizione:	Data:
00	Emissione	Consegna documentazione di progetto	09/09/2022
01	Revisione		
02	Revisione		

Stato:
PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA

Titolo:
Relazione Tecnica Generale

Elaborato n°:

R01

Data: 09/09/2022

Codice Elaborato: 0393.3.1_PR_R01_RTG_00

Sommario

0	PREMESSA.....	3
1	UBICAZIONE DELL'INTERVENTO E DESCRIZIONE DEL SITO.....	3
2	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE.....	5
3	ELENCO DELLE AUTORIZZAZIONI NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO.....	5
4	DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI.....	5

0 PREMESSA

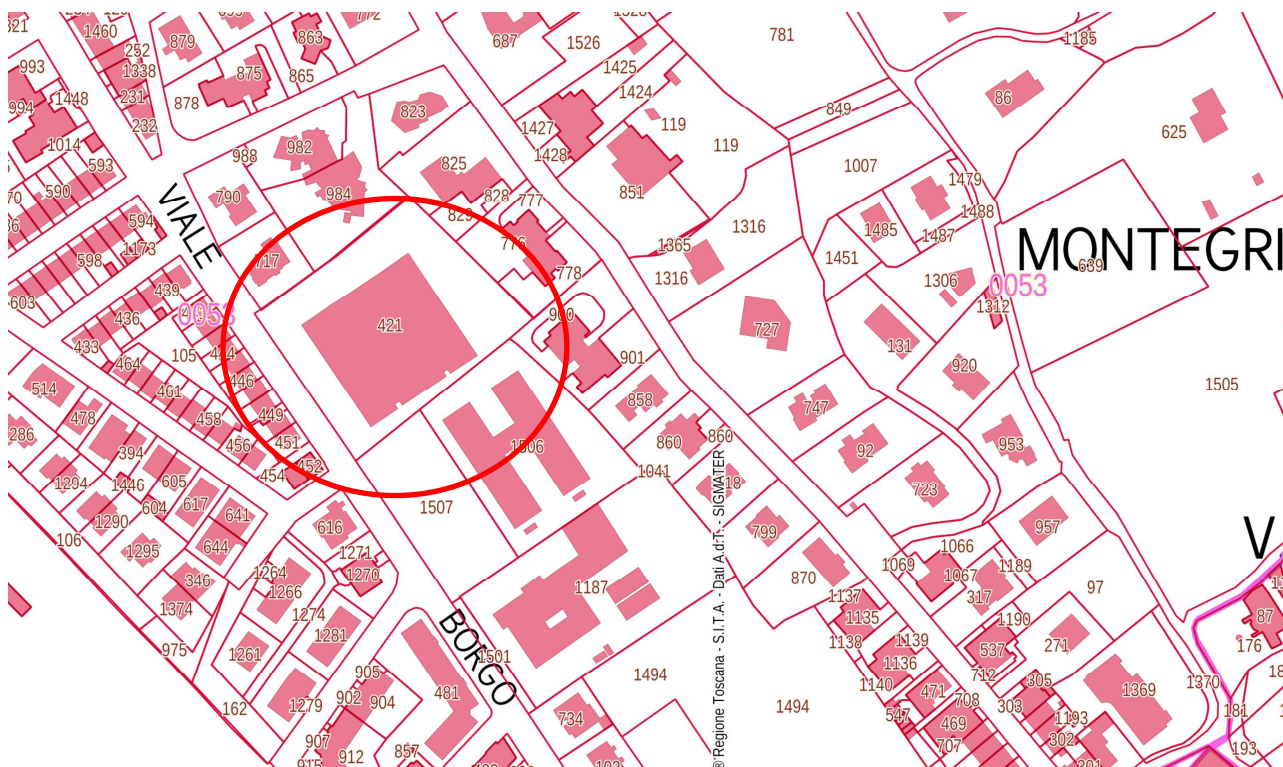
La presente relazione tratta la progettazione Definitiva – Esecutiva, per i lavori di modifiche interne, consistenti nella riorganizzazione di alcune aule dell'Istituto Scolastico N. Copernico, Via Borgovalsugana n° 63 – Prato.

1 UBICAZIONE DELL'INTERVENTO E DESCRIZIONE DEL SITO

Si riporta di seguito l'individuazione dell'area oggetto di intervento mediante foto aerea, estratto di mappa catastale e di P.R.G.C..

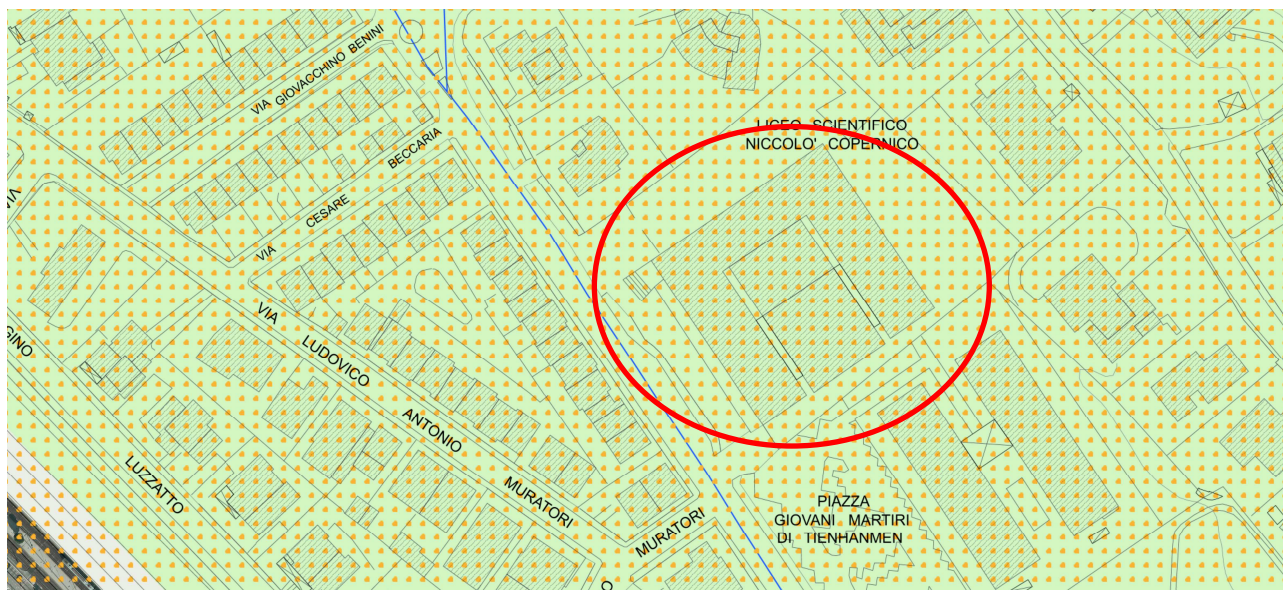


Ortofoto dell'area oggetto di intervento



Estratto di mappa catastale

L'area interessata dall'intervento è sita nel territorio del Comune di Prato (PO) e risulta censita al N.C.E.U. al foglio n. 53 mappale n. 421.



Estratto Sistema dei vincoli Paesaggistici

L'area oggetto d'intervento risulta essere inserita in base al PRG vigente nell'UTOE "2b", zona omogenea F, standard urbanistici "Asl esistente" servizi per l'istruzione superiore. Ai sensi dell'art. 136 del D.Lsg. 42/2004 è individuata come "Aree di notevole interesse pubblico".

2 DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile in oggetto è ubicato nel Comune di Prato in Via Borgovalsugana n° 63, ed è sede del plesso scolastico denominato Liceo Scientifico Statale Niccolò Copernico.

L'edificio è costituito da quattro piani fuori terra:

- piano terreno avente struttura portante in cemento armato. Tamponature esterne in laterizio, solaio in laterizio armato;
- piani sovrastanti, del tipo prefabbricato, con struttura portante in acciaio. Il tamponamento esterno è in elementi modulari in cemento armato vibrato, con controparete interna in cartongesso. Le pareti interne sono costituite da due lastre in cartongesso; alcune aule, per l'isolamento acustico, sono separate da doppia parete. I solai sono del tipo alveolare, in cemento armato precompresso, e controsoffitti in pannelli di cartongesso.

3 ELENCO DELLE AUTORIZZAZIONI NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

Per la realizzazione dell'intervento saranno necessari i seguenti adempimenti:

- Notifica preliminare del cantiere ai sensi del Titolo IV del DL n.81 del 2008, nel caso in cui nel cantiere siano presenti più imprese, anche con tempistiche differenti;
- CILA ai sensi dell'art. 136 comma 4 L.R. 65/2014, intervento di manutenzione straordinaria di cui all'art. 135 comma 2 lettera b) L.R. 65/2014, ossia le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti degli edifici, sempre che non alterino la volumetria complessiva e la sagoma degli stessi, né mutamenti urbanisticamente rilevanti della destinazione d'uso;
- DOCFA - Variazione catastale per diversa distribuzione spazi interni.

4 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Necessità della scuola è una riorganizzazione interna delle aule eliminandone alcune, attualmente non utilizzate, in quanto non conformi alle regole imposte dal distanziamento (Covid-19).

Si prevedono i seguenti interventi:

- rimozione pareti divisorie in cartongesso, e dei relativi impianti passanti lungo le pareti;
- fornitura e posa in opera nuove pareti in cartongesso;
- adeguamento impianti esistenti (elettrico, illuminazione) per le modifiche alle partizioni interne;
- fornitura e posa in opera nuove porte interne;
- tinteggiatura finale dei locali.

Il tutto è meglio rappresentato negli elaborati grafici allegati al progetto.



Foto n° 1 – Aula piano primo



Foto n° 2 – Aula piano terzo



Foto n° 3 – Area di cantiere esterna

Firmato da:

Briganti Maria

codice fiscale BRGMRA71P66I119U

num.serie: 82666677095624076665829342043154432668

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 25/02/2021 al 26/02/2024