

## Area tecnica - Servizio assetto e gestione del territorio

Intervento di nuova costruzione per sostituzione edilizia di due fabbricati sede dell'istituto secondario superiore "Niccolò Copernico" di Prato

PNRR MAC1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

R.U.P. : Rossella Bonciolini



SETTANTA 7  
THINKING  
ARCHITECTURE

PRT\_E\_RS\_009

FEBBRAIO 2022

## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA PER PARERE DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA

### RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI:

#### SETTANTA7

arch. Daniele Rangone



arch. Elena Rionda



#### PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA

ing. Manuele Petranelli



#### PROGETTAZIONE STRUTTURALE

ing. Maurizio Follesa



ing. Davide Vassallo



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

REVISIONE N°:  
REV02



## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

### ALLEGATA A RICHIESTA PARERE DI COMPETENZA DELLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Titolo dell'intervento INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE PER SOSTITUZIONE EDILIZIA DI DUE FABBRICATI SEDE DELL'ISTITUTO SECONDARIO SUPERIORE "NICCOLO' COPERNICO" DI PRATO

Progettisti Settanta7 Studio Associato (Capogruppo in RTP), dedaLEGNOs.s.t.p., Spring Studio Petranelli Ingegneria S.r.L.

Caratteristiche dell'area oggetto di intervento L'area, di proprietà della provincia di Prato, è attualmente edificata. Nello specifico, l'intervento del presente progetto esecutivo prevede la sostituzione dei due edifici esistenti corrispondenti alla sede della succursale del Liceo Scientifico "N. Copernico" di Prato e collocati in adiacenza alla sede principale del medesimo Istituto.



### **DESCRIZIONE DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO**

Il lotto di progetto è situato nel comune di Prato in viale Borgo Valsugana 69 ed è di proprietà della Provincia di Prato (PO) identificato catastalmente con foglio 53 particella n.1506.

Nella cartografia del Piano Operativo del comune di Prato, approvato nel 2019 e attualmente vigente, l'area d'intervento è classificata come bene paesaggistico, tutelato ai sensi della Parte Terza, Titolo I del Dlg. 42/2004 art. 136 e corrispondente alle aree di notevole interesse pubblico. L'area, inoltre, rientra nell'area a rischio archeologico.



*Estratto Tav.11.2 Beni culturali e paesaggistici rischio archeologico viabilità – Area nord con individuazione dell'area di progetto (in rosso: area d'intervento)*



INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE PER SOSTITUZIONE EDILIZIA DI DUE FABBRICATI SEDE DELL'ISTITUTO SECONDARIO SUPERIORE "NICCOLO' COPERNICO" DI PRATO

Settanta7 Studio Associato (Capogruppo in RTP), dedaLEGNO s.s.t.p., Spring Studio Petranelli Ingegneria S.r.L.

L'area d'intervento ha una estensione di circa 5.000mq ed attualmente risulta edificata: presenta al suo interno due edifici adibiti a succursale del Liceo Scientifico N. Copernico, di circa 850 mq ciascuno, che si sviluppano su un unico livello al piano terra. Entrambi gli edifici scolastici sono stati realizzati alla fine degli anni 80 e dovevano avere una durata nominale di 10 anni.

L'area oggetto di intervento è circondata a nord-ovest dalla sede principale dell'Istituto secondario superiore N. Copernico, a sud-ovest dal Parcheggio Giardini Giovani Martiri di Tienanmen, a sud-est dalla sede di Anffas Onlus di Prato e a nord-est da edilizia residenziale.



*Stralcio aerofotogrammetrico dell'area con individuazione del lotto di progetto  
(in rosso: area d'intervento – in azzurro: sede principale Istituto Superiore N. Copernico)*



## **DESCRIZIONE DEL PROGETTO**

L'intervento nasce dalla volontà dell'amministrazione pratese di procedere alla sostituzione dei due edifici ad uso scolastico facenti parte del Liceo Copernico e costruiti per uso temporaneo alla fine degli anni '80, per cui ovviamente risulterebbe poco conveniente l'adeguamento.

L'intervento prevede quindi la demolizione dei fabbricati esistenti, la cui superficie coperta era di 1.862,00 mq, e la realizzazione di una nuova costruzione su un unico livello per una superficie complessiva di circa 1.385,00 mq.

È convinzione del gruppo di progettazione che la riuscita di un progetto si misuri sulla sua capacità di essere definito come "singolare ed appropriato", ovvero il risultato di una corretta interpretazione fisico-spaziale della funzione a cui l'opera è dedicata, posta in relazione stretta con gli elementi del contesto che ne determinano, pertanto, l'assoluta singolarità.

Il progetto nasce quindi, da un lato, dall'analisi dei caratteri del sito, in modo da determinarne gli elementi caratteristici e significativi, e dall'altro, dall'approfondimento dei caratteri funzionali dell'opera in modo tale da attribuire a ciascuna funzione spazi appropriati, collocati in un efficiente sistema di relazioni.



## **DESCRIZIONE DEGLI SCAVI**

Si riportano le prescrizioni della SABAP SETTORE ARCHEOLOGICA indicate nel NULLA OSTA del 24.11.2020 e recepite dal progetto.

Le operazioni di scavo che interessano l'area oggetto di intervento si distinguono nelle seguenti tipologie:

- Scavi per la realizzazione delle fondazioni di mc 1.985,67;  
*Prescrizione: gli scavi per la fondazione della scuola siano effettuati, a partire dalla profondità di 80 cm, sotto la sorveglianza continuativa e costante di personale archeologo specializzato, e a partire dalla profondità di 100 cm vengano effettuate, sempre sotto il controllo diretto e costante di personale archeologo specializzato e con mezzo meccanico con benna liscia, delle trincee con andamento grosso modo NE-SO di 50 cm di profondità (ovvero raggiungere la profondità dal piano di campagna di 150 cm).*

*Le trincee siano eseguite ogni dieci metri e avere larghezza di 2 m.*

- Scavi per i sottoservizi:
  - scavo a sezione obbligata puntuale per buche = 83,13 mc
  - scavo a sezione ristretta obbligata puntuale per buche (profondità oltre 1,5 m) = 144,09 mc
  - scavo a sezione ristretta obbligata lineare = 829,58 mc
  - scavo di sbancamento per pavimentazioni esterne= 340,73 mc

*Prescrizione: Contestualmente si chiede che anche gli scavi per sottoservizi vengano approfonditi, in questo caso fino alla profondità di 130 cm, e condotti a partire da 100 cm di profondità con mezzo meccanico con benna liscia sotto la diretta e costante sorveglianza di un archeologo specializzato.*

Si rimanda all'elaborato grafico PRT\_E\_RS\_010\_REV.02 – Planimetria scavi di progetto allegato alla presente.

Torino, 22.02.2022

In fede

Per l'RTP il capogruppo mandatario

Arch. Daniele Rangone

Firmato da:

**Rangone Daniele**

codice fiscale RRGDNL77M04L219D

num.serie: 109497435882403980802744237610063810262

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 15/04/2021 al 15/04/2024