

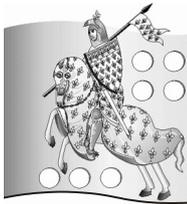
OGGETTO: Intervento di adeguamento antincendio per il complesso scolastico dell'Istituto "P. Dagomari" di Prato. CUP: I39E20000600003 – CIG: 853705262C. Ammissibilità Compensazioni ai sensi dell'art 1-septies L 106/2021 _II Semestre - Integrazione approvazione CRE e Quadro Economico integrato.

PREMESSO che

- con determinazione n. 666 del 11/06/2020 veniva stabilito di affidare l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, Valut. progetto VVF, SCIA VVF per interventi di adeguamento antincendio all'Ing. Tiziana Ceconi;
- con determinazione n. 1845 del 18/12/2020 avente ad oggetto " Adeguamento antincendio del complesso scolastico Istituto Tecnico e Professionale "P.Dagomari" Prato. CIG: 853705262C CUP:I39E20000600003. CUI:L92035800488202000023. Rimodulazione Q.E. a seguito aggiudicazione, affidamento alla Ditta aggiudicataria - Impegno di spesa.", venivano affidati alla i lavori e veniva effettuato impegno di spesa a favore della Ditta Giuliano Srl;
- con determinazione n. 1140 del 25/08/2021 avente ad oggetto " Incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, Valutazione progetto VVF, SCIA VVF per interventi di adeguamento antincendio per il complesso scolastico dell'Istituto Dagomari di Prato. – Affidamento servizi tecnici suppletivi all'Ing. Tiziana Ceconi di Prato - CIG: ZE32D2DD16." con la quale veniva stabilito, tra l'altro, di conferire l'incarico di servizi tecnici suppletivi per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, valutazione progetto VVF, SCIA VVF per l'intervento di adeguamento antincendio per il complesso scolastico dell'Istituto Dagomari di Prato, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), e art. 31, c. 8, del D. Lgs. 50/2016 all'Ing. Tiziana Ceconi, per un importo complessivo di € 6.217,12 di cui € 4.900,00 per onorario, € 196,00 per contribuzione INARCASSA (4%) ed € 1.121,12 per Iva al 22%;

PREMESSO che

- Visto il Certificato di regolare esecuzione (CRE) emesso dall'Ing. Tiziana Ceconi in data 15/11/2021 è approvato con Determina n. 1798 del 20/12/2021
- Vista la nota della Impresa Giuliano sr l acquisita con Prot. n. 14223 del 07/12/2021 avente ad oggetto "istanza di compensazione art. 1 – septies DL 73/2021 – convertito in Legge 106/2021",
- Considerato che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre dell'anno 2021, l'art. 1-septies del D.L. 25/05/2021, n. 73 (c.d. Decreto Sostegni-bis, convertito in legge con la L. 23/07/2021, n. 106, pubblicata nella G.U. del 24/07/2021, n. 176 - S.O. n. 25), prevede dei meccanismi di compensazione applicabili in deroga alla normativa sui contratti pubblici.
- Considerato che sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 del 23 novembre 2021, è stato pubblicato il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile 11 novembre 2021, contenente la rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento e in diminuzione, superiori all'8% dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi, verificatesi nel primo semestre 2021.
- con Determina n. 177 del 04/02/2022 con cui si approvava il CRE integrato con l'inserimento del Quadro economico integrato in base alle risultanze dell'importo verificato, calcolato e accertato dal



Direttore dei Lavori Ing. Tiziana Cecconi delle quantità di ciascun materiale da costruzione cui è stata applicata la variazione di prezzo unitario e della maggiore onerosità subita dall'appaltatore per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre dell'anno 2021, l'art. 1-septies del D.L. 25/05/2021, n. 73 (c.d. Decreto Sostegni-bis, convertito in legge con la L. 23/07/2021, n. 106, pubblicata nella G.U. del 24/07/2021, n. 176 - S.O. n. 25), per effettuare il relativo pagamento compensazione prezzi a favore della Impresa Giuliano srl per un importo netto pari a € 17.410,40 oltre IVA di legge ovvero complessivi € 21.240,69;

- con la DD sopra citata n. 177 del 04/02/2022 è stato approvato altresì il quadro economico dell'intervento integrato a seguito delle somme a compensazione prezzi ai sensi dell'art. 1 – septies DL 73/2021 – convertito in Legge 106/2021 ritenute ammissibili risulta come di seguito riportato:

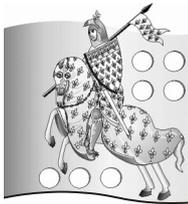
QUADRO ECONOMICO FINALE INTEGRATO						
		PROGETTO ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE	AGGIUD + BONIFICA Dlgs 152/2006	VARIANTE SUPPLETIVA	CRE integrato
A	TOTALE NETTO DEI LAVORI DI CUI:	€ 259.017,63	€ 189.972,30	€ 189.972,30	€ 221.755,25	€ 239.087,16
A1	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (compreso A2)	€ 252.795,67				
	RIBASSO OFFERTO IN SEDE DI GARA		27,31%	27,31%	27,31%	27,31%
	TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO		€ 183.750,34	€ 183.750,34	€ 183.750,34	€ 183.671,85
A2	Oneri per la sicurezza covid 19 – Delibera RT 645 costi aggiuntivi	€ 3.735,90	€ 3.735,90			
A3	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 6.221,96	€ 6.221,96	€ 6.221,96	€ 6.221,96	€ 6.221,96
					€ 31.782,95	€ 31.782,95
A4	COMPENSAZIONE PREZZI					€ 17.410,40
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 113.982,37	€ 157.661,27	€ 157.661,27	€ 147.097,88	€ 146.937,51
B1	IVA AL 22% SU TOTALE LAVORI (A)	€ 56.983,88	€ 41.793,91	€ 41.793,91	€ 48.786,16	€ 48.768,88
B1.1	IVA AL 22% SU (A4)					€ 3.830,29
B2	BONIFICA DLGS 152/2006 (compreso iva)			€ 35.096,11	€ 35.096,11	€ 35.096,11
B3	SPESE TECNICHE (compreso iva e cassa)	€ 51.743,14	€ 51.743,14	€ 51.743,14	€ 57.960,26	€ 55.022,95
B4	INCENTIVO PROGETTAZIONE ART. 113 D.LGS. 50/2016	€ 5.180,35	€ 5.180,35	€ 5.180,35	€ 5.180,35	€ 4.144,28
B5	SPESE PUBBLICITA	€ 75,00	€ 75,00	€ 75,00	€ 75,00	€ 75,00
C	Somme a disposizione per imprevisti ed eventuali modifiche del contratto durante la sua efficacia art. 6 del CSA (iva inclusa)		€ 58.868,87	€ 23.772,76		
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)	€ 373.000,00	€ 347.633,57	€ 347.633,57	€ 368.853,13	€ 386.024,67

PRESO ATTO che con Det. n. 341 del 9/03/2022, il sottoscritto è stato nominato RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 in sostituzione dell'Ing. Irene Serrau per l'intervento in oggetto;

RICHIAMATI

- la Legge del 23/07/2021 n. 106 – Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali ed in particolare l' art 1-septies
- Circolare M.I.M.S. del 25/11/2021 Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021.
- Legge 30 dicembre 2021, n. 234. Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024 all'art 398
- DECRETO 4 aprile 2022 Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione piu' significativi. (GU n.110 del 12-5-2022);

PRECISATO QUINDI CHE



- A seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, il decreto legge 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. "Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021, n. 106 ed esteso a tutto il 2021 dalla Legge 30 dicembre 2021, n. 234., all'articolo 1-septies reca disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici sulla base del decreto MIMS del 04/04 /2022 che rileva le variazioni percentuali dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi in aumento o in diminuzione superiori dell'otto per cento relative al secondo semestre dell'anno 2021,
- Per il II semestre 2021, la compensazione è determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 30 giugno 2021 al 31 Dicembre 2021 le variazioni in aumento o in diminuzione dei relativi prezzi rilevate dal citato decreto con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'otto per cento se riferite esclusivamente all'anno 2021 ed eccedenti il dieci per cento complessivo se riferite a più anni.
- Il direttore dei lavori provvede ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione, cui applicare la variazione di prezzo unitario determinata secondo le indicazioni contenute all'interno della circolare MIMS del 25/11/2021, sia per le opere contabilizzate a misura che per quelle contabilizzate a corpo, e a determinare l'ammontare della compensazione;

RILEVATO che

- con nota della Impresa Giuliano srl acquisita con Prot. n. 6250 del 26/05/2022 avente ad oggetto "istanza di compensazione da aumento prezzi materiali da costruzione – secondo semestre 2021",
- considerato che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel secondo semestre dell'anno 2021, il DM 04/04/2022 specificatamente l'articolo 1 e 2 del decreto che richiama anche in parte l'art. 1-septies del D.L. 25/05/2021, n. 73 (c.d. Decreto Sostegni-bis, convertito in legge con la L. 23/07/2021, n. 106, pubblicata nella G.U. del 24/07/2021, n. 176 - S.O. n. 25), prevede dei meccanismi di compensazione applicabili in deroga alla normativa sui contratti pubblici.

ACCERTATO che

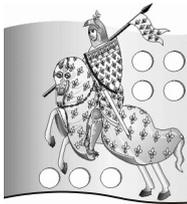
- l'istanza presentata dall'impresa risulta corretta per quanto riguarda i tempi di presentazione

PRESO ATTO che

- Il contratto in oggetto era in corso di esecuzione alla data di conversione in legge del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73
- si è ritenuto necessario affidare con Det. n. 902 del 24/06/2022 incarico integrativo al DL Ing. Tiziana Cecconi, relativo alla verifica e al calcolo delle compensazioni in base a quanto riportato nelle modalità operative del MIMS e del DM 04/04/2021, per l'applicazione di quanto richiesto dall'istanza dell'impresa per la compensazione dei prezzi dei materiali impiegati e contabilizzati dalla direzione lavori, ovvero annotati nel libretto misure dal 1 Luglio 2021 al 31 Dicembre 2021 secondo quanto previsto dal DM MIMS;

RICHIAMATA

- la nota prot n 7848 del 30.06.22 del sottoscritto RUP in cui si richiede al DL-Direttore lavori Ing. Tiziana Cecconi di provvedere alla verifica e al calcolo delle compensazioni secondo semestre 2021



in base a quanto riportato nelle modalità operative del MIMS - Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile e del DM 04/04/2022;

ACCERTATO che

- il Direttore dei Lavori Ing. Tiziana Cecconi ai sensi del punto 2.3 Circolare Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – Decreto 4 aprile 2022, ha presentato (nota prot Prov. 8010 del 05.07.2022) una relazione sulla compensazione prezzi del 2° semestre 2021 dalla quale si evince che l'importo da riconoscere all'impresa esecutrice Giuliano srl è pari a € 7.103,98 (settemilacentotré/98) oltre IVA Si allega alla presente il file della scheda dei calcoli della compensazione dei prezzi di cui sopra, redatta e firmata digitalmente dalla DL e controfirmata per accettazione dall'impresa Giuliano srl.

•

RITENUTA

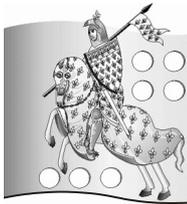
- ammissibile e condivisibile la relazione prodotta dal Direttore dei Lavori Ing. Tiziana Cecconi di cui alla nota prot Prov. 8010 del 05.07.2022e che pertanto risulta necessario assumere il relativo provvedimento nei confronti dell'impresa esecutrice "Impresa Giuliano srl;

PRECISATO CHE

- ai sensi dell'articolo 1-septies della Legge del 23/07/2021 n. 106 e s.m.i, le somme delle relative alla compensazione possono essere ricavate :
- utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento
- le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento
- utilizzando le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti
- le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione
- in caso di insufficienza delle risorse alla copertura degli oneri, si provvede, facendo istanza di accesso alle risorse del Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 7-8,

VALUTATO CHE

il quadro economico relativo al CRE INTEGRATO PER LA COMPENSAZIONE DEL PRIMO SEMESTRE 2021 e approvato con determina n. 177 del 04/02/2022, a seguito della suddetta compensazione possa essere modificato come riportato nella tabella seguente, dal quale risultano:



QUADRO ECONOMICO FINALE INTEGRATO							
		PROGETTO ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE	AGGIUD + BONIFICA Dlgs 152/2006	VARIANTE SUPPLETIVA	CRE integrato	Integrato con compensazione prezzi II° sem 2021
A	TOTALE NETTO DEI LAVORI DI CUI:	€ 259.017,63	€ 189.972,30	€ 189.972,30	€ 221.755,25	€ 239.087,16	€ 246.191,14
A1	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (compreso A2)	€ 252.795,67					
	RIBASSO OFFERTO IN SEDE DI GARA		27,31%	27,31%	27,31%	27,31%	27,31%
	TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO		€ 183.750,34	€ 183.750,34	€ 183.750,34	€ 183.671,85	€ 183.671,85
A2	Oneri per la sicurezza covid 19 – Delibera RT 645 costi aggiuntivi	€ 3.735,90	€ 3.735,90				
A3	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 6.221,96	€ 6.221,96	€ 6.221,96	€ 6.221,96	€ 6.221,96	€ 6.221,96
					€ 31.782,95	€ 31.782,95	€ 31.782,95
A4	COMPENSAZIONE PREZZI prima compensazione					€ 17.410,40	€ 17.410,40
a4 bis	COMPENSAZIONE PREZZI II semestre 2021						€ 7.103,98
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 113.982,37	€ 157.661,27	€ 157.661,27	€ 147.097,88	€ 146.937,51	€ 149.134,79
B1	IVA AL 22% SU TOTALE LAVORI (A)	€ 56.983,88	€ 41.793,91	€ 41.793,91	€ 48.786,16	€ 48.768,88	€ 48.768,88
B1.1	IVA AL 22% SU (A4)					€ 3.830,29	€ 3.830,29
B1.2	iva al 22% su A\$ bis						€ 1.562,88
B2	BONIFICA DLGS 152/2006 (compreso iva)			€ 35.096,11	€ 35.096,11	€ 35.096,11	€ 35.096,11
B3	SPESE TECNICHE (compreso iva e cassa)	€ 51.743,14	€ 51.743,14	€ 51.743,14	€ 57.960,26	€ 55.022,95	€ 55.022,95
b3 bis	spese tecniche -compensazione prezzi II semestre 2021						€ 634,40
B4	INCENTIVO PROGETTAZIONE ART. 113 D.LGS. 50/2016	€ 5.180,35	€ 5.180,35	€ 5.180,35	€ 5.180,35	€ 4.144,28	€ 4.144,28
B5	SPESE PUBBLICITA	€ 75,00	€ 75,00	€ 75,00	€ 75,00	€ 75,00	€ 75,00
C	Somme a disposizione per imprevisti ed eventuali modifiche del contratto durante la sua efficacia art. 6 del CSA (iva inclusa)		€ 58.868,87	€ 23.772,76			
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)	€ 373.000,00	€ 347.633,57	€ 347.633,57	€ 368.853,13	€ 386.024,67	€ 395.325,93

Tutto ciò premesso il sottoscritto RUP

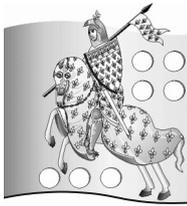
RITIENE

Ammissibile la relazione sulla compensazione dei prezzi prodotta dal Direttore dei Lavori Ing. Tiziana Cecconi e controfirmata dalla Ditta Giuliano srl, come richiamata in premessa

PROPONE

al Dirigente del Servizio Assetto e Gestione del Territorio, competente ad assumere il relativo provvedimento,

- di integrare l'approvazione del CRE approvato con Determina n. 177 del 04/02/2022 con l'inserimento del Quadro economico integrato in base alle risultanze dell'importo verificato, calcolato e accertato dal Direttore dei Lavori delle quantità di ciascun materiale da costruzione cui è stata applicata la variazione di prezzo unitario e della maggiore onerosità subita dall'appaltatore per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel secondo semestre dell'anno 2021, l'art. 1-septies del D.L. 25/05/2021, n. 73 (c.d. Decreto Sostegni-bis, convertito in legge con la L. 23/07/2021, n. 106, pubblicata nella G.U. del 24/07/2021, n. 176 - S.O. n. 25),
- di prendere atto e approvare il Quadro economico dell'intervento integrato;
- l'utilizzo di ulteriori somme disponibili o che diverranno tali, secondo quanto disposto dalla norma e dall'art. 1-septies co. 6 del decreto-legge n. 73/2021 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 106/2021, per poter provvedere ad effettuare il relativo pagamento compensazione prezzi a favore della Impresa Giuliano srl per un importo netto pari a € 7.103,98 (settemilacentotre/98) oltre IVA oltre IVA di legge ovvero complessivi € 8.666,86;



PROVINCIA DI PRATO

Area Tecnica

Servizio Assetto e Gestione del Territorio

Via Ricasoli, 25 - 59100 Prato

Tel. 0574 5341 Fax 0574 534281

PEC: provinciadiprato@postacert.toscana.it

DICHIARA

al riguardo, di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013.

Allegato elaborati di verifica prodotti dal DL e sottoscritti dall'impresa Giuliano Srl:

- All. Relazione DL;
- Verifica e Calcolo compensazione prezzi DL (controfirmato dalla Giuliano srl.);

Prato, 02/08/2022

Il RUP

Arch Paolo Ciampolini

Firmato digitalmente*

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Firmato da:

PAOLO CIAMPOLINI

codice fiscale CMPPLA87A29G999Q

num.serie: 7624577056603625940

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 27/02/2022 al 18/02/2024