

Al Direttore dell'Area Tecnica

SEDE

OGGETTO: “Interventi di messa in sicurezza della SRT325 al km 49+500 e 48+600 nel Comune di Vernio (PO)” - CUP-I57H19002220002 -. MODIFICA AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA: RELAZIONE DEL R.U.P. SULL’AMMISSIBILITA’ DEI LAVORI (Art. 106, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

* * * *

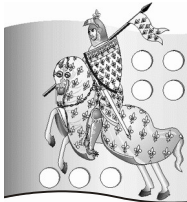
Il Sottoscritto **Ing. Pagni Luca** in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori sopra specificati:

RICHIAMATE

- La delibera di giunta regionale Toscana nr. 1567 del 16/12/2019 con la quale venivano stanziati dalla Regione Toscana € 590.000,00 in favore della Provincia di Prato per gli interventi di messa in sicurezza delle frane al km 48+600 e 49+500 della SRT 325
- l’atto del Presidente n. 51 del 18/06/2020 con il quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per gli “Interventi di messa in sicurezza della SRT325 al km 49+500 e 48+600 nel Comune di Vernio redatto dal RUP, Ing. Luca Pagni
- la determina dirigenziale n° 893 del 22/07/2020 con la quale veniva affidato l’incarico dei progettazione e direzione dei lavori all’Ing. Massimo Perini
- la Determina Dirigenziale n° 840 del 17/06/2021 con la quale veniva approvato il Progetto Esecutivo degli Interventi di messa in sicurezza della SRT325 al km 49+500 e 48+600 nel Comune di Vernio (PO) e adottata determinazione a contrarre
- la determina dirigenziale n. 1319 del 07/10/2021 con la quale venivano affidati i lavori per “Interventi di messa in sicurezza della SRT325 al km 49+500 e 48+600 nel Comune di Vernio (PO)” all’impresa CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. con sede legale in Napoli, come da successivo contratto di appalto del 27/10/2021 (REP 72/2021) dell’importo di 408.420,53#, così suddiviso: € 324.136,82# per lavori a seguito del ribasso d’asta del 20,22 % , € 10.634,11# per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e IVA pari a € 73.649,60#;
- il verbale di consegna dei lavori da parte del Direttore di Lavori Ing. Massimo Perini sottoscritto fra le parti in data 10/01/2022
- la determinazione dirigenziale n. 424 del 23/03/2022 con la quale si procedeva a liquidare l’importo complessivo di € 81.684,11 , di cui € 66.954,19 per imponibile ed € 14.729,92 per IVA al 22%, relativa all’anticipazione del 20% dell’importo contrattuale;
- la determinazione dirigenziale n° 587 del 29/04/2022 con la quale si procedeva a liquidare l’importo complessivo di € 146.268,78, di cui € 119.892,44 per lavori e sicurezza ed € 26.376,34 per IVA al 22%, relativa al SAL 1 dei lavori di cui trattasi
- le proroghe all’ultimazione dei lavori concesse dal RUP in data 10/05/2022 e 16/06/2022, che quindi dovranno essere completati entro il 31/07/2022

PRECISATO CHE

- in fase di esecuzione lavori è stato deciso di omettere alcune lavorazioni ritenute non più necessarie (vedi ODS n° 2 del direttore dei lavori) e contestualmente è stato riscontrato l’incremento della quantità di altre lavorazione in un quadro generale di variata distribuzione di spesa come da documenti di perizia



- in fase di perforazione dei micropali si è verificato un tranciamento di un cavo AT di proprietà di e-distribuzione S.p.a. come specificato all'interno del verbale di sospensione n° 1 redatto dal DL (prot prov 2797/2022)
- il tracciamento del cavo AT di proprietà di e-distribuzione S.p.a. era stato effettuato dalla stessa e-distribuzione sia in fase progettuale (vedi tavola n° 7 e 8 del progetto esecutivo approvato con DD 840/21) che prima dell'inizio dei lavori su richiesta della stessa impresa esecutrice.
- I tracciamenti effettuati dalla stessa e-distribuzione S.p.a. hanno effettivamente individuato in maniera corretta la posizione dal cavo, salvo una limitata porzione dove la posizione del cavo è risultata leggermente difforme rispetto a quanto tracciato in superficie e riportato all'interno del progetto esecutivo, a causa probabilmente della presenza di roccia superficiale che potrebbe aver causato un'anomalia nello strumento di tracciamento
- a seguito dell'interferenza del cavo, il Direttore dei Lavori (prot prov 2797/2022) ha riscontrato quindi la necessità di modificare la posizione di alcuni micropali e conseguentemente modificare la dimensione del cordolo in c.a. che ingloba le teste dei citati micropali

ACCERTATO

che la responsabilità del tranciamento non è imputabile a colpa o imperizia delle maestranze dell'impresa né ad una carenza progettuale dato il tracciamento effettuato sia in fase progettuale che prima dell'inizio dei lavori, ma, bensì ad una circostanza imprevista ed imprevedibile

VALUTATO

che per risolvere la situazione sopra descritta, risulta necessaria una perizia di variante finalizzata a individuare la nuova posizione dei micropali e alla conseguente modifica del cordolo di collegamento

DATO ATTO

che la variante in corso d'opera è ammissibile ai sensi dall'art. 106 comma 1 lett. "c" e c. 7 del D.Lgs: n. 50/2016 in quanto:

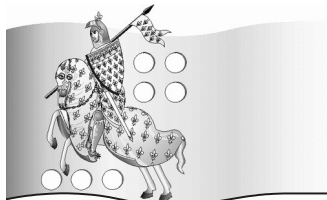
- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore e un cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici e comporterebbe per la stazione appaltante notevoli disagi e una consistente duplicazione dei costi;
- la modifica non altera la natura generale del contratto;
- è contenuta entro il limite del 50% dell'importo contrattuale originale;
- che sussistono le condizioni di cui all'art 106 comma 12 del Dlg 50/2016, per le quali la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione dei lavori di variante in oggetto alle stesse condizioni previste nel contratto originario, come disciplinato anche dall'art 8 commi da 4 a 6 del DM 49/2018.

PRECISATO che

- è stato quindi incaricato il Direttore dei Lavori **Ing. Massimo Perini**, per la redazione degli elaborati sia tecnici che contabili costituenti la perizia di variante.

VISTI

gli elaborati che compongono la perizia di variante consegnati dal DL con nota prot prov 8438 del 14/07/2022 costituiti da documenti tecnici contenenti le indicazioni per le lavorazioni suppletive e dagli elaborati contabili necessari per la corretta contabilizzazione della perizia di variante, di seguito elencati



- 1) Relazione generale
- 2) Tavola variante SR325
- 3) Nuovi Prezzi
- 4) Relazione Oneri Covid
- 5) Computo Metrico LAVORI
- 6) Quadro comparativo LAVORI
- 7) Computo Metrico SICUREZZA
- 8) Quadro comparativo SICUREZZA
- 9) Computo Metrico COVID
- 10) Quadro comparativo COVID
- 11) Quadro economico
- 12) Bozza Atto sottomissione

VISTO

il verbale di verifica e validazione relativo alla variante in oggetto redatto dal RUP in data 15/07/2022 e conservato agli atti della provincia di Prato

PRECISATO quindi

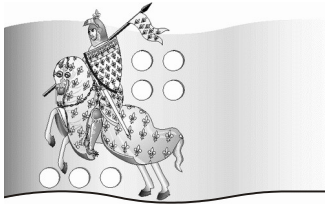
che la perizia di variante in oggetto eleva l'importo netto complessivo dell'appalto dei lavori ad € **355.454,11#** , più IVA pari a € **78.199,90** per un totale di € **433.654,01** secondo lo schema riportato di seguito

	IMPONIBILE	IVA (22%)	TOTALE
Contratto originario			
Contratto rep 55 del 20/09/2021	€ 334.770,93	€ 73.649,60	€ 408.420,53
Perizia di variante			
Perizia variante	€ 20.683,18	€ 4.550,30	€ 25.233,48
Variazione %	6,18%	6,18%	6,18%
Contratto originario + Perizia di variante			
TOTALE	€ 355.454,11	€ 78.199,90	€ 433.654,01

che l'importo dei lavori della perizia è pari a € **20.683,18** ovvero pari al 6,18 % dell'importo contrattuale e non supera il 20% (quinto d'obbligo) previsto dall'art. 106 comma 12 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VERIFICATO che

le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una modifica al contratto d'appalto **ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.** per la necessità di eseguire lavorazioni determinate da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice



DATO atto che

- l'incremento di importo della perizia di variante in corso d'opera è contenuta entro il limite del 50% dell'importo contrattuale originale come previsto dall'art 106 comma 7 del Dlgs 50/2016
- che trattandosi di una variazione che non altera la natura dell'appalto e di importo contenuto entro il quinto d'obbligo ai sensi dell'art 106 c 12 del Dlgs 50/2016 la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario
- ai sensi dell'art 8 comma 4 del DM 49/2018 la perizia di variante è accompagnata da un atto di sottomissione che l'esecutore è tenuto a sottoscrivere in segno di accettazione o di motivato dissenso
- ai sensi dell'art 8 comma 5 del DM 49/2018 l'importo della perizia di variante è stato valutato sulla base dei prezzi di contratto e, per le lavorazioni non previste, mediante la formazione di nuovi prezzi sulla base dei prezzi regionali o mediante nuove analisi dei prezzi

ACCERTATO che

- l'affidamento di tali lavori ad un soggetto terzo comporterebbe un aumento dei costi dell'opera, in ragione del fatto che tale operatore economico dovrebbe necessariamente approntare un nuovo cantiere e provvedere all'approvvigionamento di materiali e mezzi, spese che invece non si andranno a sostenere con il proseguo del contratto d'appalto in essere;
- inoltre l'espletamento di una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori supplementari ad un nuovo Operatore economico, causerebbe un ulteriore slittamento dei tempi di completamento dell'opera, con difficoltà per l'Amministrazione provinciale di rispettare le tempistiche previste per la messa in esercizio dell'opera
- pertanto sussiste per l'Amministrazione provinciale la convenienza di affidare alla ditta aggiudicataria dell'appalto i suddetti lavori poiché l'immediata disponibilità della stessa consentirebbe di eseguire tali lavori in continuazione con i precedenti e con sistemi di lavorazione analoghi a quelli già utilizzati in corso di esecuzione dell'opera. In considerazione inoltre della evidente interferenza tecnica che verrebbe a manifestarsi tra l'appalto delle opere già realizzate e quello oggetto della presente perizia, nel caso in cui questi ultimi lavori venissero affidati ad altra Impresa;

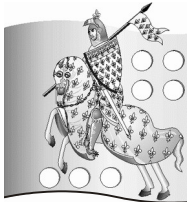
RICHIAMATA infine

La determina n° 1319 del 07/10/2021, che tra le altre cose stabiliva:

- che le misure "antiCOVID-19" previste dalla DGRT 645/2020 dovranno essere riconosciute alle imprese fino al termine della crisi emergenziale da valutarsi in relazione all'evolversi della situazione epidemiologica, come specificato all'art 1 della suddetta DGRT.
- che la liquidazione di tali misure "antiCOVID-19" è stata disciplinata attraverso l'introduzione di un'opzione ai sensi dell'art. 106 lett. "a" del D.Lgs 50/16 prevista all'art 12 comma 13 del capitolato speciale d'appalto
- In fase di erogazione degli oneri aziendali per la sicurezza dovrà essere verificata la presenza di sovvenzioni e contributi pubblici per le imprese e in tal senso l'Appaltatore dovrà dimostrare, attraverso specifica dichiarazione di non aver ricevuto ulteriori sovvenzioni pubbliche

VISTO

- che con il Decreto Legge n. 24 del 24 marzo, il Consiglio dei Ministri ha disposto al 31 marzo 2022 la chiusura dello stato di emergenza dichiarato il 31 gennaio 2020 in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- che in data 10/01/2022 il Direttore dei Lavori Ing. Massimo Perini, ha provveduto alla consegna dei lavori all'impresa affidataria CO.E.ST Costruzioni e Strada

**RILEVATO quindi**

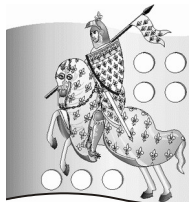
- Che le somme di cui alla voce C.2 del quadro economico ammontano ad effettivi € 2.740,52 secondo quanto riportato all'interno del quadro di raffronto redatto dal CSE Ing. Massimiliano Guerra,
- Che l'importo di € 2.740,52 di cui alla voce C.2 del quadro economico risulta inferiore rispetto a quanto previsto con la determina n° 1319 del 07/10/2021 a causa di alcune disposizioni previste in origine e non adottate in corso di esecuzione lavori su disposizione del CSE
- Che in virtù della chiusura dello stato di emergenza al 31/03/2022 le somme COVID-19 di cui alla determina n° 1319 del 07/10/2021, sulla base della Direttiva Dirigenziale Aprile 2022 depositata agli atti, debbano essere riconosciute in proporzione allo svolgimento dei lavori come riportato in tabella seguente, ed in particolare le somme di cui alla voce C1 del quadro economico debbano essere riconosciute sui lavori effettuati entro il 31/03/2022, che coincide con la data di emissione del SAL 01 di cui alla determina 587/2022

ONERI DELLA SICUREZZA COVID DGRT 645/2000		<i>Approvato det 1319 del 07/10/2021</i>	<i>SAL 01</i>
C.1	Maggiorazione utile di impresa ex Deliberazione Regione Toscana n°645 del 25.05.2020 (applicazione aliquota 1,5% su importo lavori di appalto di cui al punto A) soggetta a ribasso d'asta	€ 4.862,05	€ 2.262,12
C.2	Maggiorazione oneri di sicurezza di cui al punto "B" non soggetti a ribasso d'asta ex Deliberazione Regione Toscana n°645 del 25.05.2020	€ 4.325,64	€ 2.740,52
C.5	I.V.A. (22%) su importo complessivo maggiorazione utili di impresa e oneri per la sicurezza afferenti emergenza Covid-19 ex Delibera Regione Toscana n°645 del 25.05.2020 (C1+C2+C3)	€ 2.021,29	€ 1.100,58
TOTALE		€ 11.208,98	€ 6.103,22

di impegnare la somma ulteriore di € **6.103,22** per le misure "antiCOVID-19" di cui alla DGRT 645/2020 ed alla determina dirigenziale n° 1319 del 07/10/2021, in favore dell'impresa CO. I. P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L in virtù dell'attivazione dell'opzione contrattuale prevista all'art 4 del contratto REP 72/2021,

DATO ATTO INFINE

- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel contratto principale per le lavorazioni già previste oltre ad **7 nuovi prezzi** come da "elenco Nuovi Prezzi", ai quali è stato applicato il ribasso offerto in sede di gara dall'impresa affidataria;
- che in accordo con l'impresa esecutrice la compensazione dei prezzi ai sensi del DL n50 del 17/06/2021 verrà eseguita per intero su tutte le lavorazioni effettuate in occasione del conto finale dei lavori
- che i lavori presenti nella presente variante trovano copertura finanziaria nella voce C7-a "somme a disposizione per varianti art 106- revisione prezzi art Isep-L106 del 23/07/21", stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto e impegnati con la determina del Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Prato n° 1319/2021
- della necessità di impegnare la cifra di € **6.103,22** relativi ai costi della sicurezza COVID di cui alle voci C1-C2-C5 del quadro economico in favore dell'impresa affidataria CO.E.ST Costruzioni e Strade
- che al fine di non modificare l'importo complessivo del quadro economico a seguito delle modifiche sopra elencate, la voce C7_a "somme a disposizione per varianti art 106- revisione prezzi art Isep-L106 del 23/07/21" debba essere aggiornata all'importo di € 80.048,04, precisando che all'interno di tale voce trovano copertura anche le somme per la revisione dei prezzi dei materiali nei contratti



pubblici di cui all'art 1-septies della Legge n. 106 del 23 luglio 2021 e dell'art 26 del DL n° 50 del 17/05/2022

- In base a quanto riportato il nuovo quadro economico della spesa, che si viene a determinare a seguito della necessità di introdurre i nuovi e maggiori lavori, risulta così articolato:

QUADRO ECONOMICO		<i>Approvato det 840/2021</i>	<i>Approvato det 1319/21</i>	<i>Approvato det 1520/2021</i>	<i>Variante 01</i>
A + B	IMPORTO A BASE GARA	€ 416.922,43	€ 334.770,93	€ 334.770,93	€ 355.454,11
A.1	lavorazioni km 48+600	€ 180.843,09			
A.2	lavorazioni km 49+500	€ 225.445,23			
TOTALE NETTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO		€ 406.288,32			
A.3	Ribasso sede di gara (%)		20,22		
TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO			€ 324.136,82	€ 324.136,82	€ 324.136,82
B.1	Oneri per la sicurezza soggetti a ribasso	€ 10.634,11	€ 10.634,11	€ 10.634,11	
IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 10.634,11	€ 10.634,11	€ 10.634,11	€ 10.634,11
B.2	Variante lavori				€ 12.089,39
B.3	Variante oneri per la sicurezza				€ 8.593,79
IMPORTO VARIANTE 01					€ 20.683,18
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 173.077,57	€ 255.229,07	€ 255.229,07	€ 234.545,89
C.1	Maggiorazione utile di impresa ex Deliberazione Regione Toscana n°645 del 25.05.2020 (applicazione aliquota 1,5% su importo lavori di appalto di cui al punto A) soggetta a ribasso d'asta	€ 6.253,84	€ 4.862,05	€ 4.862,05	€ 2.262,12
C.2	Maggiorazione oneri di sicurezza di cui al punto "B" non soggetti a ribasso d'asta ex Deliberazione Regione Toscana n°645 del 25.05.2020	€ 4.325,64	€ 4.325,64	€ 4.325,64	€ 2.740,52
C.3	Incentivi per la progettazione art 113 c.2 D.Lgs 50/2016	€ 8.338,45	€ 8.338,45	€ 8.338,45	€ 8.338,45
C.4	I.V.A. (22%) su importo complessivo appalto (A+B)	€ 91.722,93	€ 73.649,60	€ 73.649,60	€ 78.199,90
C.5	I.V.A. (22%) su importo complessivo maggiorazione utili di impresa e oneri per la sicurezza afferenti emergenza Covid-19 ex Delibera Regione Toscana n°645 del 25.05.2020 (C1+C2)	€ 2.327,49	€ 2.021,29	€ 2.021,29	€ 1.100,58
C.6	spese tecniche Progettazione, DL, SP e CSE (IVA e previdenza inclusi)	€ 59.362,83	€ 59.362,83	€ 61.856,28	€ 61.856,28
C.7	Imprevisti e somme a disposizione per varianti art 106 IVA Inclusa	€ 746,39			
C.7_a	somme a disposizione per varianti art 106 - revisione prezzi art 1sepe-L106 del 23/07/21		€ 102.669,21	€ 100.175,76	€ 80.048,04
A+B+C	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)	€ 590.000,00	€ 590.000,00	€ 590.000,00	€ 590.000,00

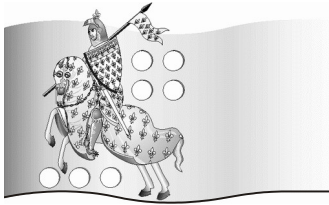
- che le modifiche al quadro economico sono riepilogate nella tabella seguente:

	Voce	Diminuzione	Aumento
B.2	Variante 01		€ 20.683,18
C4	I.V.A. (22%) su importo complessivo appalto (A+B)		€ 4.550,30
C.1	Maggiorazione utile di impresa ex Deliberazione Regione Toscana n°645 del 25.05.2020 (applicazione aliquota 1,5% su importo lavori di appalto di cui al punto A) soggetta a ribasso d'asta	-€ 2.599,93	
C.2	Maggiorazione oneri di sicurezza di cui al punto "B" non soggetti a ribasso d'asta ex Deliberazione Regione Toscana n°645 del 25.05.2020	-€ 1.585,12	
C.5	I.V.A. (22%) su importo complessivo maggiorazione utili di impresa e oneri per la sicurezza afferenti emergenza Covid-19 ex Delibera Regione Toscana n°645 del 25.05.2020 (C1+C2)	-€ 920,71	
C7_a	somme a disposizione per varianti art 106- revisione prezzi art 1sepe-L106 del 23/07/21	-€ 20.127,72	
		-€ 25.233,48	€ 25.233,48

Per quanto premesso, il RUP **ing. Luca Pagni**

ESPRIME

un giudizio di AMMISSIBILITÀ all'approvazione della perizia di variante in corso d'opera dei lavori in argomento.



PROVINCIA DI PRATO

Area Tecnica

Via Ricasoli, 25 - 59100 Prato

Tel. 0574 5341 Fax 0574 534281

PEC: provinciadiprato@postacert.toscana.it

INVIA

gli elaborati della perizia di variante in corso d'opera congiuntamente alla presente relazione, al Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Prato quale organo competente per l'approvazione della medesima.

Prato 19/07/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Pagni Luca

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,
del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*

Firmato da:

PAGNI LUCA

codice fiscale PGNLCU85L06G702G

num.serie: 30193249605071113949090242041702908808

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 16/09/2019 al 16/09/2022