

**ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

APPALTO PER IL RIPRISTINO DELL'IMPIANTO TERMICO E DI CONDIZIONAMENTO DI P.ZZO MASSAI / CERI DELLA PROVINCIA DI PRATO ubicata in Via Ricasoli n.35 - Prato

CIG 904313898C  
CUP I37H21008380003

Impresa Affidataria:	IDRAULICA MERCIAI SRL Via G. di Vittorio, 34/36 - 50055 Lastra a Signa (FI) mail: idraulicamerciai@legalmail.it
C.F. e P. IVA	01852290483
Posizione INPS / INAIL:	matricola n. 3018204503 dell'09/1999 matricola n. 57107036-71 del 21/01/1997 codice ditta: 004299626/07 del 21/01/1997
Iscrizione CCIAA	340407 Firenze
Reg Imprese	Albo Artigiani n. 103749
Cauzione Definitiva:	mediante polizza fideiussoria n. PC2H9XNM rilasciata da ZURICH INSURANCE p.l.c. il 18/01/2022 dell'importo di 5.135,00
Polizza Assicurativa:	n. PC01H790 con validità dal 29/12/2021 rilasciata da ZURICH INSURANCE p.l.c.
Legale Rappresentante:	Sig. Guiscardo Merciai
RSPP	Sig. Guiscardo Merciai
Dir. Tecnico Cantiere	Sig. Guiscardo Merciai
Stazione Appaltante:	PROVINCIA DI PRATO
Resp Procedimento:	Geom Alessandro Lucchesi

Prezzo contrattuale di aggiudicazione al netto dell'IVA	€ 102.700,00
Di cui importo lavori	€ 97.000,00
Di cui Oneri per la sicurezza	€ 5.700,00

Affidamento da parte della Provincia di Prato con Determina n.1891 del 29/12/2021
Contratto siglato fra le parti in data 28/01/2022 - Reg n. 5 del 31/01/2022
Durata dei Lavori: 60 gg naturali consecutivi dalla data di Consegna dei Lavori

**L'anno 2022, il giorno 3 del mese di maggio**

**PREMESSO**

- che con Determinazione della Provincia di Prato n. 1891 del 29/12/2021, e successivo contratto siglato tra le parti in data 28/01/2022 – REG. n. 5 del 31/01/2022, i lavori venivano affidati all'impresa IGRAULICA MERCIAI SRL per un importo totale finale al netto di IVA di € 102.700,00 di cui € 5.700,00 per oneri della sicurezza;
- l'esecuzione dei lavori è stata affidata all'impresa **IDRAULICA MERCIAI SRL** Via G. di Vittorio, 34/36 - 50055 Lastra a Signa (FI) mail: idraulicamercciai@legalmail.it
- i lavori sono regolamentati dal Contratto siglato fra le parti in data 28/01/2022;
- con verbale in data 31/01/2022 è stata effettuata la consegna dei lavori;
- a seguito dell'aggiudicazione si è evidenziata l'opportunità di prevedere ulteriori lavori in variante per il miglioramento della qualità dell'opera e che per la contabilizzazione di tali lavori è necessario stabilire i relativi prezzi unitari;
- la Direzione Lavori ha provveduto a chiedere autorizzazione al RUP per la redazione della variante in data 20/04/2022.

Premesso inoltre che il progetto di variante, previsto nell'esclusivo interesse della Committente Provincia di Prato e riconducibile alla fattispecie all'art. 106, c. 1, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 prevede:

1. un nuovo collegamento elettrico per l'alimentazione delle pompa di calore del tipo monoblocco da installare nel terrazzo, collegamento reso necessario una volta che la PdC individuata risulta di tipo monoblocco anziché con condensatore remoto
2. realizzazione di due piccoli quadri elettrici per la nuova alimentazione e relativi allacciamenti

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Art. 1.

Il Sig Guiscardo Merciai, Legale Rappresentante dell'Impresa IDRAULICA MERCIAI SRL affidataria dei lavori in oggetto presa visione della predetta perizia di variante, accetta senza

alcuna eccezione il riconoscimento tecnico economico dell'esecuzione dei lavori della perizia di variante e suppletiva n° 1 e dei successivi Atti di Sottomissione

L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato originario ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre ai prezzi che si concordano con il presente atto

Art. 2.

L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva n° 1, dei successivi Atti di Sottomissione e relativi elaborati allegati ammonta a **106.000,00 €** (centoseimila,00 euro), **compresi costi della sicurezza per 5.700,00 €** (cinquemilasettecento,00)

Art. 3.

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa di netti € **3.300,00 – importo netto arrotondato e concordato** - rispetto a quelli contrattuali, il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del **3,21%** contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale.

Art. 4.

Per effetto dei lavori varianti e suppletivi di cui alla Perizia di Variante gli importi risultanti porteranno alla seguente modifica del quadro economico contrattuale:

**Quadro economico di spesa in aggiudicazione**

Prezzo contrattuale di aggiudicazione al netto dell'IVA	€ 102.700,00
Di cui importo lavori	€ 97.000,00
Di cui Oneri per la sicurezza	€ 5.700,00

**NUOVO Quadro economico di spesa a seguito della VARIANTE**

Prezzo contrattuale di aggiudicazione al netto dell'IVA	€ 102.700,00
Di cui importo lavori	€ 97.000,00
Di cui Oneri per la sicurezza	€ 5.700,00
<b>Importo di Variante</b>	<b>€ 3.430,88</b>
<b>Importo arrotondato come da accordi con Impresa</b>	<b>€ 3.300,00</b>
<b>NUOVO PREZZO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 106.000,00</b>

Art. 5.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 e del contratto principale, vengono concordati i seguenti prezzi ricavati dal **Prezziario DEI II semestre 2021 impianti elettrici** che si intendono approvati con la sottoscrizione del presente Atto.

Nr. 1 025022e	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca - s3, d0, a3, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in pvc, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI EN 60332-1-2; pentapolare FG16OR16 - 0,6/1 kV; sezione 4 mmq euro (sei/87)	m	6,87
Nr. 2 025022g	idem c.s. ...kV; sezione 25 mmq euro (ventotto/05)	m	28,05
Nr. 3 025084a	Passerella rettilinea reticolata, in tondini di acciaio saldati, maglia 50 x 100 mm, in elementi di altezza 50 mm, sagomata senza utilizzo di pezzi speciali, accessori di fissaggio e giunzione inclusi: trattamento di elettrolitatura, larghezza 100 mm euro (cinquantatre/90)	m	53,90
Nr. 4 025221c	Allacciamento di utenza trifase incluso conduttore di neutro e di protezione, con utilizzo di cavo unipolare o multipolare isolato in EPR a bassissima emissione di fumi e gas tossici, in tubo portacavi flessibile in acciaio inox a parete continua, a spire parallele, ricoperto con treccia di fili in acciaio inox, completo di raccordi alle estremità, lunghezza fino a 60 cm: sezione conduttori da 25 a 35 mmq euro (centosessantasette/43)	cad	167,43
Nr. 5 0350011	Interruttore di manovra sezionatore in scatola isolante, con maniglia blocco porta, tensione d'esercizio 400 V c.a.: corrente di breve durata per I sec pari a 5 kA; tetrapolare, portata 100 A euro (centodieci/60)	cad	102,60
Nr. 6 035052u	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "C" (CEI-EN 60947-2): tetrapolare 40 = 63 A euro (centocinquantesette/97)	cad	157,97
Nr. 7 035061f	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilità 0,3 A o 0,5 A, tipo «A»: tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 63 A euro (centotrantacinque/98)	cad	185,98
Nr. 8 035256g	Fusibile cilindrico rapido tipo gF, tensione nominale 380 V, potere di interruzione 20 kA, conforme normativa IEC: dimensione 10,3 x 38, corrente nominale fino 32 A euro (due/30)	cad	2,30
Nr. 9 035271e	Portafusibili sezionatore per fusibili a cartuccia, tensione d'esercizio fino a 380 V c.a., in contenitore isolante serie modulare: bipolare, fino a 20 A euro (trentaquattro/77)	cad	34,77
Nr. 10 035275a	Interruttore di manovra sezionatore tetrapolare, tensione d'esercizio fino a 400 V c.a., in contenitore isolante serie modulare, installato su guida DIN35, della portata di: 16 A euro (ottantasei/57)	cad	86,57
Nr. 11 035275c	idem c.s. ...portata di: 63 A euro (centoventisei/58)	cad	126,58
Nr. 12 035340b	Quadro da parete e da incasso con pannello trasparente, equipaggiato con guida DIN35: in resina, IP 54/65: per 8 moduli disposti su una fila euro (trentanove/90)	cad	39,90
Nr. 13 035340c	idem c.s. ...54/65: per 12 moduli disposti su una fila euro (sessanta/49)	cad	60,49
Nr. 14 195028	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (quarantaotto/99)	mc	48,99
Nr. 15 195032a	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) euro (dieciotto/00)	t	18,00
Nr. 16 205007b	Rimozione di cavo flessibile multipolare con conduttori in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: sezione 6 = 16 mmq euro (uno/32)	kg	1,32
Nr. 17 M01024b	Installatore 5a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70% euro (trentasei/18)	ora	36,18


Art. 6.

Per effetto della sospensione dei lavori per i 14 giorni necessari alla realizzazione della variante, il termine contrattuale dei lavori (sommando i 30 giorni di proroga richiesti dall'Impresa) risulta quindi il 14 maggio 2022.

Il presente verbale è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice mentre lo diventerà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Letto e confermato, Firenze, 3/05/2022

<b>Il Direttore dei Lavori</b> <b>Ing. Antonio Matucci</b>	<b>L'Impresa IDRAULICA MERCIAI SRL</b> <b>Sig Guiscardo Merciai</b>
	<b>IDRAULICA</b> Idraulica Merciai Srl Via G. di Vittorio, 34/36 50055 Lastra a Signa (FI) C.F. e P.IVA: 01852290483

**Il Responsabile Del Procedimento**  
**Geom. Lucchesi Alessandro**

