



PREMESSO

Che con Determina n. 1409 del 26/10/2020 il Committente affidava l'Appalto per i lavori di Manutenzione Ordinaria di Opere da Fabbro e Falegname e Servizio di Pronto Intervento/Reperibilità e Manutenzione Programmata/Riparazione Porte REI da eseguirsi presso gli edifici scolastici e gli immobili di competenza della Provincia di Prato, all'Appaltatore, impegnando a suo favore l'importo di € **149.500,00**, oltre IVA al 22% pari ad € **32.890,00** per un totale complessivo di € **182.390,00**;

Che alla gara veniva attribuito il **CIG 8454271D1F**;

Che in data 16/11/2020 veniva stipulato il Contratto di Appalto - Reg. n° 69 del 24/11/2020 dell'importo di € **182.390,00** comprese le somme per il costo della sicurezza e l'IVA di Legge tra il Committente e l'Appaltatore;

Che in data 01/01/2021 sono stati regolarmente consegnati i lavori all'Appaltatore da ultimarsi entro il 31/12/2022;

Che il Committente, al fine di far fronte ai numerosi interventi di Manutenzione ordinaria richiesti dagli Istituti Scolastici, ha dovuto inserire dei costi non compresi nell'Appalto principale;

Che è stata rilevata dal RUP l'opportunità di inserire dei costi aggiuntivi all'appalto principale in oggetto, che da un punto di vista tecnico-costruttivo rappresentano un'integrazione, così come previsto dall'art. 106, c. 1, lett. "b" e c. 7 del D.Lgs. 50/2016 in quanto contenuti entro il limite del 50% dell'importo contrattuale originale.

Che gli elaborati che compongono la modifica del Contratto sono quelli sotto riportati, e rimangono depositati in atti presso il Servizio Edilizia Scolastica, Patrimonio e Urbanistica della Provincia di Prato e sono parte integrante del



presente contratto aggiuntivo, anche se a questo materialmente non allegati:

- Prezzario dei lavori pubblici della Toscana Anno 2022
- Quadro Economico;
- Quadro Economico di Raffronto;
- Schema Atto Aggiuntivo;

Che pertanto è stata redatta la perizia per inserire i costi aggiuntivi di cui il presente atto è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori di € **39.500,00**, di cui € **38.000,00** per lavori oltre a € **1.500,00** per oneri di sicurezza per un totale netto complessivo dell'appalto pari ad € **189.000,00**;

Che tali lavori supplementari trovano copertura finanziaria negli stanziamenti del Bilancio di previsione 2022;

Che l'Appaltatore accetta i costi per le lavorazioni non previste nel Contratto principale, ricavati dal Prezzario dei lavori pubblici della Toscana Anno 2022, ai quali verrà applicato il ribasso del 18,50% offerto in sede di gara;

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

ART-1. Premesse e Documenti

Le premesse, così come tutti gli atti richiamati nel presente atto, ancorché non materialmente allegati, che le parti dichiarano di aver esaminato e accettato integralmente, formano parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono il primo punto.

ART-2. Oggetto del contratto

L'Appaltatore accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori supplementari aggiuntivi come da perizia redatta dal direttore dei lavori **Geom. Lucchesi Alessandro** del Servizio Edilizia Scolastica, Patrimonio e Urbanistica della



Provincia di Prato e sottoscritta per accettazione dall'Appaltatore nella figura del Legale Rappresentante, costituita dai seguenti elaborati che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente:

- Prezzario dei lavori pubblici della Toscana Anno 2022
- Quadro Economico;
- Quadro Economico di Raffronto;
- Schema Atto Aggiuntivo;

Tutti i suddetti documenti rimangono depositati in atti presso il Servizio Edilizia Scolastica, Patrimonio e Urbanistica della Provincia di Prato e sono parte integrante e sostanziale del presente atto aggiuntivo, anche se a questo materialmente non allegati. L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà secondo gli stessi patti e condizioni del contratto principale. L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia per i lavori supplementari aggiuntivi ammonta a € 39.500,00, di cui € 38.000,00 per maggiori lavori rispetto al contratto principale, oltre a € 1.500,00 per oneri della sicurezza.

Art. 3 - Nuovi Prezzi

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018, il Committente accetta l'applicazione del Prezzario dei lavori pubblici della Toscana Anno 2022 per lavorazioni non previste nel contratto principale, ai quali verrà applicato il ribasso del 18,50% offerto in sede di gara.

Art. 4 - Pagamenti

I lavori oggetto del presente atto aggiuntivo saranno pagati secondo le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto del contratto principale.

Art. 5 - Termini Contrattuali

Per effetto dell'esecuzione dei lavori supplementari aggiuntivi di cui trattasi, il



termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori rimane fissato al 31/12/2022.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione da parte degli organi competenti.

Letto, approvato e sottoscritto

Per la Provincia di Prato

Per l'Appaltatore

Dott.ssa Rossella Bonciolini

Sig.

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il presente atto si compone di 5 pagine e viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di n. 2 contrassegni del valore di €16,00, identificativi nn.

_____ del _____

_____ del _____

che vengono conservate agli atti della Provincia di Prato