

SCHEMA DI CONTRATTO TRA

- l'Amministrazione Provinciale di Prato, C.F. 92035800488, nella persona del Direttore dell'Area Tecnica _____), domiciliata per la carica presso la sede dell'Amministrazione Provinciale, la quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse della Provincia che legalmente rappresenta;

L'impresa

_____/
domiciliato presso la sede della società;

Le parti, in esecuzione alla determinazione dirigenziale n. _____ del _____, stabiliscono quanto segue:

1. La stazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei lavori di: _____.

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel seguito «Nuovo Codice dei contratti»).

2. Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136 del 2010 si dà atto che il codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: _____.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare i lavori completamente compiuti e secondo le condizioni stabilite dal presente Schema di Contratto.

Trattasi di lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento, quest'ultimi da eseguirsi all'occorrenza, al verificarsi di eventi imprevedibili, causati anche dalle avverse condizioni meteorologiche, viene pertanto pattuita una prestazione con riferimento ad un ammontare complessivo di fondi disponibili da spendere con riferimento ad un elenco prezzi di progetto, sulla base di ordinativi effettuati secondo le necessità.

Art. 2 - Importo dell'Appalto

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € _____ di cui € _____ per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% come per legge.

Il contratto è stipulato "a misura".

I lavori si considerano appaltati in base alle vigenti disposizioni di legge e dalle norme del presente schema di contratto con l'applicazione dei prezzi di cui agli elenchi prezzi unitari della Regione Toscana anno 2020 e di Anas s.p.a. anno 2020, assoggettati al ribasso percentuale del _____% offerto dalla ditta in sede di trattativa.

Tutti i prezzi sono comprensivi di tutte le spese sia generali che particolari, degli utili, di ogni spesa ed onere per somministrazione, lavorazione, trasporti, carichi, scarichi e mezzi d'opera, nonché di quant'altro occorrente per dare tutti i lavori e somministrazioni oggetto del presente appalto, finiti e conclusi a perfetta regola d'arte in ogni loro parte e dettaglio.

Art. 3 - Descrizione sommaria dei lavori

Gli interventi oggetto del presente appalto consistono nell'esecuzione lavori di _____, dettagliatamente descritti negli elenchi prezzi unitari sopra citati.

I lavori di pronto intervento, sono suddivisi in due diverse tipologie d'intervento in base alla tempestività con cui l'Appaltatore deve provvedere all'intervento:

LAVORO IMMEDIATO: segnalato tramite comunicazione verbale o telefonica, o tramite e-mail, da parte dell'ufficio Viabilità della stazione appaltante, da iniziare immediatamente (nei tempi di seguito indicati), con priorità assoluta su altri lavori ed in qualsiasi condizione operativa, anche in orario straordinario.

Il tempo intercorrente tra la chiamata e l'inizio dell'intervento è fissato in: **1 ora** per le chiamate effettuate nei giorni feriali o prefestivi;

1 ora e 30 minuti per le chiamate effettuate nei giorni festivi od in orario notturno (è definito orario notturno quello intercorrente dalle ore 22.00 alle 6.00 del mattino).

LAVORO URGENTE: segnalato tramite comunicazione verbale o telefonica, o tramite e-mail, da parte dell'ufficio Viabilità della stazione appaltante da iniziare **entro 24 ore** dalla comunicazione.

Per i lavori sopraindicati sarà premura dell'impresa eseguirli nel più breve tempo possibile utilizzando tutte le risorse disponibili in modo continuativo, nel rispetto delle condizioni di sicurezza, fino all'eliminazione della causa che ha provocato l'urgenza avvertendo l'Ente Appaltante di tale raggiungimento.

Qualora un mancato e/o ritardato intervento fosse causa di danni maggiori rispetto a quelli verificatisi al momento della chiamata, l'Amministrazione ha facoltà e diritto di rivalersi economicamente sull'Impresa, per il risarcimento dei danni da essa provocati.

L'Assuntore dovrà eseguire soltanto i lavori specificatamente richiesti dalla stazione appaltante, ed attenersi a tutte le prescrizioni con esso formulate.

In particolare l'Appaltatore, ogni qualvolta ravvisasse una situazione di pericolo, dovrà darne immediato avviso all'Ufficio Tecnico Provinciale, provvedendo senza indugio a tutte quelle opere precauzionali che il criterio e l'arte suggeriscono.

I lavori dovranno essere condotti con personale e mezzi d'opera adeguati all'importanza dei medesimi, in accordo e conformità alle disposizioni impartite dal personale dell'Ufficio Tecnico Provinciale.

Art. 4 - Documenti che fanno parte del rapporto contrattuale

Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- 1) Elenco strade regionali di competenza;
- 2) Elenco Prezzi Unitari della Regione Toscana anno 2020 e di Anas s.p.a. anno 2020;
- 3) Piano operativo della Sicurezza.

Art. 5 - Osservanza di leggi e regolamenti

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Nuovo Codice dei contratti, il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per le parti tuttora in vigore), il D.Lgs. 81/08 e il capitolato generale approvato con d.m. 19 aprile 2000, n. 145 (per le parti tuttora in vigore), quest'ultimo limitatamente a quanto non previsto dal presente contratto e il "Pantouflage – Revolving doors" ex art. 53, comma 16-ter d.lgs. 165/2001;

Art. 6 – Cauzione e Assicurazioni

Prima della stipula del presente contratto, con nota prot. _____ del _____, sono state presentate la cauzione definitiva, pari ad € _____ nei modi stabiliti dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, mediante polizza n. _____, rilasciata da _____ in data _____ e polizza per copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione n. _____, rilasciata da _____ in data _____.

Art. 7 - Tempo utile e penali per il ritardo

Il tempo utile per l'ultimazione di tutti i lavori è fissato in 300 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori e comunque fino alla disponibilità economica.

Nel caso dei lavori di pronto intervento, eseguiti in ritardo verranno applicate le seguenti penali:

1. Qualora la ditta, intervenga con ritardo ingiustificato superiore a 90 (novanta) minuti rispetto alla segnalazione da parte della Stazione Appaltate, per l'esecuzione dei lavori immediati è facoltà del Responsabile del Procedimento di applicare una penale di 100,00 €. per ogni ora di ritardo o frazione di ora.
2. Qualora la ditta, intervenga con ritardo ingiustificato superiore alle 24 (ventiquattro) ore rispetto alla segnalazione da parte della Stazione Appaltate, per l'esecuzione dei lavori urgenti è facoltà del Responsabile del Procedimento di applicare una penale di 100,00 €. per ogni ora di ritardo o frazione di ora.
3. Nel caso che l'impresa aggiudicataria abbandoni i singoli lavori senza giustificato motivo, è facoltà del Responsabile del Procedimento di applicare una penale giornaliera compresa tra €. 200,00 e €. 500,00 per ognuno dei primi 20 giorni di abbandono dei lavori e compresa tra €. 500,00 ed €. 1000,00 per ognuno dei successivi giorni di ritardo fino ad un massimo di 5 giorni.
4. In caso di mancato intervento, a seguito di segnalazione da parte della Stazione Appaltante o in caso di superamento del termine massimo di cui al punto precedente, l'Amministrazione procederà ai sensi del D.Lgs. 50/16.

Delle inadempienze faranno prova idonei verbali redatti dal personale predisposto al controllo dell'Amministrazione Provinciale od ordini di servizio.

Art. 8 - Consegna dei lavori

In data _____ sotto le riserve di legge, nelle more del perfezionamento del contratto, si è proceduto alla consegna dei lavori di che trattasi.

Art. 9 - Contratto di appalto - Cessioni

Il presente contratto costituisce formalizzazione del rapporto contrattuale dei lavori in oggetto, ai sensi all'art. 3 del Regolamento Generale per l'attività contrattuale della Provincia di Prato, approvato con D.C.P. n. 24 del 25/02/2004 e modificato con D.C.P. n. 20 del 02/05/2012, con i contenuti dell'art. 53 del medesimo regolamento.

Art. 10 - Pagamenti

Il pagamento sarà corrisposto dall'Amministrazione all'appaltatore nel seguente modo:

- 1° SAL al raggiungimento di **€ 50.000,00** netti, comprensivi degli oneri della sicurezza in quota percentuale;
- Saldo finale al raggiungimento dell'intero importo messo a base di gara comprensivi degli oneri della sicurezza.

Il pagamento è subordinato alla verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione di D.U.R.C. Regolare. gara comprensivi degli oneri della sicurezza.

I pagamenti saranno effettuati secondo le norme che regolano la contabilità della stazione appaltante di cui al Regolamento approvato con D.C.P. n. 69 del 25.06.1996 e successive modificazioni.

La persona o le persone autorizzate dall'appaltatore a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante sono state appositamente indicate dall'appaltatore.

Art. 11 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Prato della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 12 - Prezzi applicabili ai nuovi lavori e nuovi prezzi

Le eventuali variazioni per lavori non previsti, nei casi stabiliti sono valutate mediante l'applicazione di prezzi determinati ai sensi di quanto disposto dall'art. 106 del D.lgs. 50/16.

Art. 13 - Oneri ed obblighi a carico dell'Impresa

Oltre agli oneri previsti dal Capitolato Generale, dalla legislazione vigente e dai precedenti articoli del presente Atto, sarà a totale carico dell'Impresa quanto segue, e dei quali oneri l'appaltatore dichiara di aver tenuto conto nell'accettazione dei prezzi unitari di elenco:

- 1) presentare, prima dell'inizio dei lavori, il **piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori**, ai sensi del Nuovo Codice dei contratti;
- 2) attuare l'osservanza delle norme derivanti dalle leggi e dai decreti in vigore, nonché di quelli che potessero intervenire in corso d'appalto, relativi alla prevenzione degli infortuni sul lavoro ed all'igiene del lavoro;
- 3) adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie a garantire la vita e l'incolumità degli operai e delle persone addette ai lavori; tale aspetto è esteso alla sicurezza dei terzi ed a quanto necessario per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni più ampia responsabilità in caso di infortunio ricadrà pertanto esclusivamente sull'Impresa e sul suo nominato Direttore di cantiere;
- 4) la riparazione dei danni di qualsiasi genere che fossero provocati alle persone addette ai lavori o a terzi, nonché a beni pubblici o privati, restando libera ed indenne l'Amministrazione ed il relativo personale;
- 5) la fornitura e manutenzione dei cartelli necessari per il segnalamento del cantiere ai sensi del D.M. 10/7/02, compreso il pilotaggio del traffico, nonché la fornitura e manutenzione dei cartelli di avviso, di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro indicato dalle disposizioni vigenti a scopo di sicurezza, nonché l'illuminazione notturna durante l'esecuzione dei servizi;
- 6) provvedere, a propria cura e spese, al collaudo dei mezzi presso l'Ispettorato M.C.T.C. con le attrezzature montate ed autorizzate, mediante la trascrizione sul libretto di circolazione, che dovrà essere presentato alla stazione appaltante, entro 15 giorni dalla richiesta;
- 7) tenere in piena efficienza i mezzi e le attrezzature occorrenti per le prestazioni;
- 8) verificare periodicamente lo stato d'usura dell'attrezzatura in genere;
- 9) effettuare, ad insindacabile giudizio e su richiesta della stazione appaltante, la sostituzione dei mezzi e delle attrezzature obsolete che saranno ritenute non più affidabili ed inadeguate ai compiti affidati.

Art. 14 – Contabilità dei lavori e certificato di regolare esecuzione

Per la contabilità dei lavori e la certificazione della regolare esecuzione degli stessi sarà applicato quanto riportato nelle Linee Guida all'art. 15, approvate con Decreto n. 49 del 07/03/2018, sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione.

Art. 15 - Contratti collettivi e disposizioni sulla manodopera

1. L'appaltatore è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia, nonché eventualmente entrate in vigore nel corso dei lavori, e in particolare:
 - a) nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente il contratto nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili e affini e gli accordi locali e aziendali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;
 - b) i suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche qualora non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dalle dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica;

- c) è responsabile in rapporto alla Stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto; il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'appaltatore dalla responsabilità, e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione appaltante;
- d) è obbligato al regolare assolvimento degli obblighi contributivi in materia previdenziale, assistenziale, antinfortunistica e in ogni altro ambito tutelato dalle leggi speciali;
2. In caso di inottemperanza agli obblighi contributivi nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile, da parte dell'appaltatore e/o dell'eventuali ditte sub appaltatrici, trova applicazione quanto stabilito dal Nuovo Codice dei contratti;
3. In caso di ritardo immotivato nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'appaltatore o dei subappaltatori, trova applicazione quanto stabilito dal Nuovo Codice dei contratti;
4. In ogni momento possono essere richiesti all'appaltatore e ai subappaltatori copia del libro unico del lavoro di cui all'articolo 39 della legge 9 agosto 2008, n. 133, i documenti di riconoscimento al personale presente in cantiere e verificarne la effettiva iscrizione nel predetto libro unico del lavoro dell'appaltatore o del subappaltatore autorizzato.
5. Ai sensi degli articoli 18, comma 1, lettera u), 20, comma 3 e 26, comma 8, del Decreto n. 81 del 2008, nonché dell'articolo 5, comma 1, primo periodo, della legge n. 136 del 2010, l'appaltatore è obbligato a fornire a ciascun soggetto occupato in cantiere una apposita tessera di riconoscimento, impermeabile ed esposta in forma visibile, corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, i dati identificativi del datore di lavoro e la data di assunzione del lavoratore. L'appaltatore risponde dello stesso obbligo anche per i lavoratori dipendenti dai subappaltatori autorizzati; la tessera dei predetti lavoratori deve riportare gli estremi dell'autorizzazione al subappalto. Tutti i lavoratori sono tenuti ad esporre detta tessera di riconoscimento.
6. Agli stessi obblighi devono ottemperare anche i lavoratori autonomi che esercitano direttamente la propria attività nei cantieri e il personale presente occasionalmente in cantiere che non sia dipendente dell'appaltatore o degli eventuali subappaltatori (soci, artigiani di ditte individuali senza dipendenti, professionisti, fornitori esterni, collaboratori familiari e simili); tutti i predetti soggetti devono provvedere in proprio e, in tali casi, la tessera di riconoscimento deve riportare i dati identificativi del committente ai sensi dell'articolo 5, comma 1, secondo periodo, della legge n. 136 del 2010. Le violazioni ai suddetti obblighi sono soggette all'applicazioni delle sanzioni previste di legge.

Art. 16 - Informativa ai sensi dell'art. 12 e ss. del Regolamento UE 679/2016

I dati personali raccolti nel corso della procedura di cui al presente affidamento saranno trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito www.provincia.prato.it, accedendo alla sezione Privacy. Il titolare del trattamento è la Provincia di Prato.

Art. 17 - Controversie

In caso di controversie si opera ai sensi del Nuovo Codice dei contratti.

Ove non si proceda all'accordo bonario ai sensi del sopra citato Nuovo Codice dei contratti l'Appaltatore confermi le riserve, la definizione delle controversie spetta, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile, al giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato.

E' espressamente escluso che la risoluzione di dette controversie possa essere demandata ad un Collegio Arbitrale.

L'Impresa dichiara che il proprio codice fiscale/partita IVA è il seguente: _____.

Fatto, letto e sottoscritto il _____.

per l'Impresa

per l'Amministrazione
