



## PROVINCIA DI PRATO

Area Tecnica

Ufficio: Staff amministrativo ai Servizi Tecnici

### **Determina Dirigenziale n° 642 del 10/05/2022**

Oggetto: **AREA TECNICA: Concessione dei locali comunali posti al primo piano del centro Ventrone e dell'immobile Rodarino da parte del Comune alla Provincia di Prato periodo a.s. 2021/2022. Liquidazione prima rata Ventrone e sei mensilità Rodarino.**

#### **IL DIRETTORE DELL'AREA**

##### **Autorizzato:**

- dall'art.107 del D.Lgs. 267/2000;
- dal decreto del Presidente della Provincia n. 16 del 28.04.2022 mediante il quale alla dott.ssa Rossella Bonciolini è conferito l'incarico di direzione dell'Area Amministrativa, in conformità con la struttura organizzativa approvata con A.P. n. 33 del 28.04.2022, dal 01.05.2022 al 30.04.2025;
- dal decreto del Presidente della Provincia n. 17 del 28.04.2022 mediante il quale alla dott.ssa Rossella Bonciolini è conferito l'incarico di direzione ad interim dell'Area Tecnica, in conformità con la struttura organizzativa approvata con A.P. n. 33 del 28.04.2022, dal 1 maggio 2022 fino alla scadenza del mandato del Presidente;

##### **Visti**

- il D.Lgs. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 50/2016";
- il Regolamento provinciale di contabilità, approvato con Delibera C.P. n. 17 del 20/05/2019;
- il D.Lgs n.118/2011 recante "Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009";
- la Delibera di Consiglio n. 6 del 28/03/2022 "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Nota di aggiornamento al Documento unico di Programmazione (DUP) 2022 – 2024 - Approvazione";
- la Delibera di Consiglio n. 7 del 28/03/2022 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati. Approvazione";
- l'atto del Presidente n. 23 del 31/03/2022 "Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024"

- per la Provincia di Prato – parte contabile- Approvazione”;
- l'atto del Presidente n. 30 del 14/04/2022 “Piano Esecutivo di Gestione 2022 (parte obiettivi) unificato al Piano della Performance 2022-2024 - Approvazione

**Dato atto** che con Atto del Presidente n. 75 del 24/06/2021 avente ad oggetto “Dimensionamento rete scolastica a.s. 2021/2022. Piano scuola e normativa anti contagio Covid-19. Indirizzi per Concessione Centro Ventrone e immobile Rodarino” si è stabilito, tra l'altro, quanto segue:

- di procedere per l'anno scolastico 2021/2022 alla sottoscrizione con il Comune di Prato degli atti di concessione degli spazi ubicati al primo piano del Centro Ventrone e delle aule dell'immobile Rodarino, al fine di garantire agli studenti il corretto svolgimento delle attività curriculari nel rispetto della normativa anti Covid-19;
- di dare atto che la spesa complessiva per la concessione degli spazi in oggetto per il periodo 01/09/2021 – 31/08/2022 ammonta ad **€ 81.000,00** (**€ 25.000,00** Ventrone + **€ 56.000,00** Rodarino) e che tale spesa è da imputare al B.P. 2021/23 nel seguente modo:
  - € 12.000,00** a valere sul capitolo 928/3 CANONI DI LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI Piano finanziario 1.03.02.07.001, annualità 2021;
  - € 15.000,00** a valere sul capitolo 1942 UTILIZZO BENI DI TERZI PER ISTITUTI SCOLASTICI Piano finanziario 1.03.02.07.001, annualità 2021;
  - € 54.000,00** a valere sul capitolo 928/3 CANONI DI LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI Piano finanziario 1.03.02.07.001, annualità 2022;

**Preso atto** che con Determinazione Dirigenziale n. 1056 del 29/07/2021 si è stabilito, tra l'altro, quanto segue:

- di approvare e sottoscrivere, per le ragioni sopra indicate:
  - lo schema di atto di concessione tra la Provincia di Prato e il Comune di Prato per l'uso dei locali posti al primo piano del Centro Ventrone di San Giusto;
  - lo schema di atto di concessione tra la Provincia di Prato e il Comune di Prato per l'uso dei locali dell'immobile denominato Rodarino;
- di assumere l'impegno di spesa a favore del Comune di Prato di **€ 81.000,00** a valere sul BP 2021/23 sul capitolo 1942 UTILIZZO BENI DI TERZI PER ISTITUTI SCOLASTICI Piano finanziario 1.03.02.07.001, così come segue:
  - € 27.000,00** sull'annualità 2021 - (imp. 2021/543);
  - € 54.000,00** sull'annualità 2022 - (imp. 2022/90);
- di individuare, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990, quale Responsabile del Procedimento – Rup, l'**Arch. Cecilia Arianna Gelli**;

**Visti:**

- il contratto Rep. 32249 del 04/08/2021 “*CONCESSIONE DI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE POSTI AL PRIMO PIANO DEL CENTRO CIVICO VENTRONE, VIA DELLE GARDENIE N. 75-77, ALLA PROVINCIA DI PRATO.*”
- il contratto Rep. 32248 del 04/08/2021 “*CONCESSIONE ALLA PROVINCIA DI PRATO DEL PLESSO SCOLASTICO DI PROPRIETA' COMUNALE DEL POLO DI SAN PAOLO DENOMINATO “LABORATORIO DIDATTICO SCIENTIFICO MARGHERITA HACK” (EX RODARINO), POSTO IN VIA GALCIANESE N.20/F/9*”;

**Vista** la relazione della Rup, **Arch. Cecilia Arianna Gelli**, funzionario in ruolo del servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'ente, sottoscritta in data 02/05/2022, avente ad oggetto “Contratti di concessione Rep 32249/2021 (Immobile Ventrone) e Rep 32248/2021 (Immobile Rodarino). Attestazione importi da liquidare” , allegata al presente

provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto** pertanto di procedere alla liquidazione dell'importo complessivo di € **40.500,00** a favore del Comune di Prato:

- € **12.500,00** quale prima rata per la concessione dell'immobile Ventrone a valere sul BP 2022/24 sul capitolo 1942 UTILIZZO BENI DI TERZI PER ISTITUTI SCOLASTICI Piano finanziario 1.03.02.07.001 (imp. 2021/543);
- € **28.000,00** corrispondenti alle sei mensilità ad oggi maturate per la concessione dell'immobile Rodarino, a valere sul BP 2022/24 con la seguente modalità:
  - la somma di € **26.000,00** sul capitolo 1942 UTILIZZO BENI DI TERZI PER ISTITUTI SCOLASTICI Piano finanziario 1.03.02.07.001 (imp. 2022/90);
  - la somma di € **2.000,00** sul capitolo 1942 UTILIZZO BENI DI TERZI PER ISTITUTI SCOLASTICI Piano finanziario 1.03.02.07.001 (imp. 2021/543);

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 il Responsabile Unico del Procedimento è l'**Arch. Cecilia Arianna Gelli**, funzionario in ruolo del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'ente;

**Visti:**

- l'art. 184, c. 4, del D. Lgs. 267/2000 ai sensi del quale "il servizio finanziario effettua, secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali sugli atti di liquidazione";
- il vigente regolamento di contabilità;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art.4, comma 2, del D.Lgs. n.165/01 e art.107 del D.Lgs n.267/2000;

**Dato atto** che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L.241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L.190/2012;

## **D E T E R M I N A**

**1. di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**2. di prendere atto** della relazione della Rup, **Arch. Cecilia Arianna Gelli**, funzionario in ruolo del servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'ente, sottoscritta in data 02/05/2022, avente ad oggetto "Contratti di concessione Rep 32249/2021 (immobile Ventrone) e Rep 32248/2021 (immobile Rodarino). Attestazione importi da liquidare", allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**3. di procedere** alla liquidazione dell'importo complessivo di € **40.500,00** a favore del Comune di Prato:

- € **12.500,00** quale prima rata per la concessione dell'immobile Ventrone a valere sul BP 2022/24 sul capitolo 1942 UTILIZZO BENI DI TERZI PER ISTITUTI SCOLASTICI Piano finanziario 1.03.02.07.001 (imp. 2021/543);
- € **28.000,00** corrispondenti alle sei mensilità ad oggi maturate per la concessione dell'immobile Rodarino, a valere sul BP 2022/24 con la seguente modalità:
  - la somma di € **26.000,00** sul capitolo 1942 UTILIZZO BENI DI TERZI PER ISTITUTI SCOLASTICI Piano finanziario 1.03.02.07.001 (imp. 2022/90);

- la somma di € **2.000,00** sul capitolo 1942 UTILIZZO BENI DI TERZI PER ISTITUTI SCOLASTICI Piano finanziario 1.03.02.07.001 (imp. 2021/543);

**4. di predisporre** il versamento della somma imponibile a favore del Comune di Prato tramite Giroconto Banca d'Italia;

**5. di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento - Rup è l'**Arch. Cecilia Arianna Gelli**, funzionario in ruolo del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'ente;

**6. di trasmettere** al Responsabile del Servizio Finanziario la presente determinazione per gli adempimenti di competenza.

**Il Direttore dell'Area  
Dott.ssa Rossella Bonciolini**

Di liquidare la spesa di cui al presente atto pari ad € 40.500,00 con Liquidazione contabile n. 757 del 09/05/2022

<b>Capitolo</b>	<b>1942</b>	Codice	1.02.01.03	CANONI DI LOCAZIONE ISTITUTI SCOLASTICI	<b>447.773,60 (40.500,00)</b>
<b>Impegno</b>	<b>2021/543</b>	Atto A/DD/2021/1056 efficace dal 29/07/2021		Concessione dei locali comunali posti al primo piano del centro Ventrone e dell'immobile Rodarino da parte del Comune alla Provincia di Prato periodo a.s. 2021/2022. Assunzione impegno e approvazione schema di atto di concessione.	<b>(14.500,00)</b>
CUP Impegno:				CIG Impegno:	
<b>Beneficiario</b>					<b>Importo</b>
<b>551</b>	<b>COMUNE DI PRATO</b>				<b>14.500,00</b>
<b>Documento</b>			<b>Del</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Importo</b>
<b>Codice CUP:</b>				<b>Codice CIG:</b>	
<b>HF 538</b>			<b>09/05/2022</b>	<b>09/05/2022</b>	<b>12.500,00</b>

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso la Provincia di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

<b>Oggetto</b>		AREA TECNICA: Concessione dei locali comunali posti al primo piano del centro Ventrone e dell'immobile Rodarino da parte del Comune alla Provincia di Prato periodo a.s. 2021/2022. Liquidazione prima rata Ventrone e sei mensilità Rodarino.		
<b>Documento</b>		<b>Del</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Importo</b>
<b>Codice CUP:</b>		<b>Codice CIG:</b>		
HF 540		09/05/2022	09/05/2022	2.000,00
<b>Oggetto</b>		AREA TECNICA: Concessione dei locali comunali posti al primo piano del centro Ventrone e dell'immobile Rodarino da parte del Comune alla Provincia di Prato periodo a.s. 2021/2022. Liquidazione prima rata Ventrone e sei mensilità Rodarino.		
<b>Impegno</b>	<b>2022/90</b>	Atto A/DD/2021/1056 efficace dal 29/07/2021	Concessione dei locali comunali posti al primo piano del centro Ventrone e dell'immobile Rodarino da parte del Comune alla Provincia di Prato periodo a.s. 2021/2022. Assunzione impegno e approvazione schema di atto di concessione.	<b>(26.000,00)</b>
CUP Impegno:		CIG Impegno:		
<b>Beneficiario</b>				<b>Importo</b>
551	COMUNE DI PRATO			26.000,00
<b>Documento</b>		<b>Del</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Importo</b>
<b>Codice CUP:</b>		<b>Codice CIG:</b>		
HF 539		09/05/2022	09/05/2022	26.000,00
<b>Oggetto</b>		AREA TECNICA: Concessione dei locali comunali posti al primo piano del centro Ventrone e dell'immobile Rodarino da parte del Comune alla Provincia di Prato periodo a.s. 2021/2022. Liquidazione prima rata Ventrone e sei mensilità Rodarino.		

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Attestazione canoni da liquidare.pdf.p7m</b>	Attestazione canoni da liquidare.pdf.p7m	09/05/2022
84A98CAF61269C2771B4B46B05FBB79ECE62F1894284FA0A353CAB02C0300DBA		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Attestazione canoni da liquidare.pdf.p7m</b>	Attestazione canoni da liquidare.pdf.p7m	09/05/2022
84A98CAF61269C2771B4B46B05FBB79ECE62F1894284FA0A353CAB02C0300DBA		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso la Provincia di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

**BONCIOLINI ROSSELLA**

codice fiscale BNCRSL66S42G713B

num.serie: 154512104105723657742788215384914569205

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 12/05/2020 al 13/05/2023