

PROVINCIA DI PRATO

COMMISSIONE PER LA VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ACQUISIZIONE IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A SCUOLA SECONDARIA DI SECONDO GRADO

VERBALE n. 3 DEL 22.02.2022

Oggetto: a) Effettuazione del sopralluogo

Il giorno 22 febbraio 2022 alle ore 11.45, presso una Saletta Riunioni della Provincia di Prato in via Ricasoli 25, si è riunita la Commissione costituita con determinazione n. 243 del 16.02.2022 per continuare l'esame delle proposte.

La Commissione risulta così composta:

- d.ssa Rossella Bonciolini (Direttore Area Amministrativa) con funzioni di Presidente;
- arch. Cecilia Arianna Gelli in qualità di membro esperto;
- d.ssa Serena Papi in qualità di membro esperto;
- d.ssa Elena Cardosi con funzioni di segretaria verbalizzante

La Commissione effettua il sopralluogo presso la proprietà del sig. Bresci Antonio Alberto fissato per la data odierna alle ore 12,00 con nota pec 1943 del 21/2/2022.

A seguito del sopralluogo effettuato la Commissione, ai fini di una più completa valutazione della proposta, decide di dare mandato all'Arch. Gelli di elaborare l'elenco delle lavorazioni necessarie all'adeguamento funzionale dell'immobile nonché l'individuazione dei limiti dei valori OMI per la determinazione del canone.

Una volta acquisita la relazione dell'Arch. Gelli, la segretaria, avrà mandato di inviare una nota alla proprietà contenente i seguenti elementi:

- la richiesta di una planimetria catastale dell'immobile;
- il quadro esigenziale completo dell'elenco delle lavorazioni ritenuto essenziale per la conversione dell'immobile in oggetto ad uso scolastico con la richiesta di indicazione da parte della proprietà della relativa tempistica di realizzazione dei lavori;
- la richiesta di una proposta di canone, da formularsi tenendo conto dei limiti di congruità di cui ai valori OMI.

La Commissione chiude i lavori alle ore 13.14

Letto, approvato e sottoscritto:

d.ssa Rossella Bonciolini

arch. Cecilia Arianna Gelli

d.ssa Serena Papi

d.ssa Elena Cardosi

