

PROVINCIA DI PRATO

COMMISSIONE PER LA VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ACQUISIZIONE IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A SCUOLA SECONDARIA DI SECONDO GRADO

VERBALE n. 1 DEL 16.02.2022

- Oggetto:** a) Insediamento commissione;
b) Redazione elenco domande pervenute;
c) Esame delle domande ai fini dell'ammissibilità;
d) Esame della documentazione tecnica/fotografica prodotta

A) INSEDIAMENTO COMMISSIONE

Il giorno 16 febbraio 2022 alle ore 12.00, presso una Saletta Riunioni della Provincia di Prato in via Ricasoli 25, si è riunita la commissione costituita con determinazione n. 243 del 16.02.2022 per la verifica dei requisiti di ammissibilità di cui all'Avviso approvato con la determinazione n. 1835/2021 integrato con determinazione n. 129/2022.

La commissione risulta così composta:

- d.ssa Rossella Bonciolini (Direttore Area Amministrativa) con funzioni di Presidente;
- arch. Cecilia Arianna Gelli in qualità di membro esperto;
- d.ssa Serena Papi in qualità di membro esperto;
- d.ssa Elena Cardosi con funzioni di segretaria verbalizzante

Ritenuto pertanto necessario procedere all'esame delle manifestazioni di interesse inerenti la cessione in locazione di immobile da destinarsi a scuola secondaria di secondo grado per gli istituti di competenza provinciale di cui all'Avviso approvato con determinazione n. 1835/2021 integrato con determinazione n. 129/2022;

In particolare, l'Amministrazione ha la necessità di individuare spazi utili a collocare almeno 10 classi più gli spazi accessori. Detti spazi possono essere distribuiti in un solo edificio (lotto 1) oppure un due edifici distinti che ospitino ciascuno 5 classi oltre gli spazi accessori (lotti 2 e 3).

LA COMMISSIONE

prende visione delle domande pervenute:

B) REDAZIONE ELENCO DOMANDE PERVENUTE

Le domande pervenute sono le seguenti:

- 1) Sig. Alberto Antonio Bresci – pec n. 1058 del 31.01.2022;
- 2) Bru – Ma srl – pec n. 1093 del 31.01.2022;
- 3) Associazione Ars genius – pec n. 1387 del 07.02.2022 - 1683 e 1689 del 14.02.2022;
- 4) Immobiliare Caserane spa – pec n. 1487 del 09.02.2022;

5) Convitto Nazionale Statale F. Cicognini di Prato – pec n. 1740 del 15.02.2022

C) ESAME DELLE DOMANDE AI FINI DELL'AMMISSIBILITÀ

La Commissione esamina le manifestazioni di interesse pervenute al fine di valutarne l'ammissibilità secondo i requisiti previsti nell'Avviso, nel modo che segue:

Soggetto	Manifestazioni e di interesse pervenuta nei termini	Manifestazione di interesse presentata con le modalità previste dall'Avviso	Documentazione tecnica/fotografica prodotta	Necessità di integrazioni ai fini dell'ammissibilità	Ammissibilità del soggetto
Sig. Alberto Antonio Bresci	SI	SI	SI	NO	SI
Bru – Ma srl	SI	NO La manifestazione di interesse non risulta sottoscritta ed è mancante di una parte essenziale, quindi incompleta	SI	NO	NO
Associazione Ars genius	SI	SI	SI	NO	SI
Immobiliare Caserane spa	SI	SI	SI	NO	SI
Convitto Nazionale Statale F. Cicognini di Prato	SI	SI	SI	NO	SI

In conformità a quanto stabilito nell'Avviso, la Commissione, a seguito dell'esame della documentazione prodotta dalla ditta Bru – Ma srl, ritiene la domanda non ammissibile in quanto, come riportato nello schema, risulta essere incompleta e mancante della firma.

D) ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICO/FOTOGRAFICA PRODOTTA

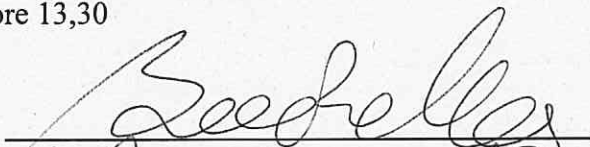
La Commissione procede quindi nell'esame del materiale tecnico e fotografico presentato. La Commissione decide di effettuare dei sopralluoghi presso gli immobili del Convitto Nazionale Statale F. Cicognini di Prato e del Sig. Alberto Antonio Bresci al fine di effettuare una valutazione più approfondita. Dà mandato alla segretaria di contattare, tramite pec, i legali rappresentanti per i relativi appuntamenti.



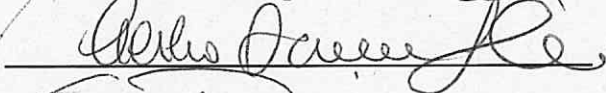
La Commissione chiude i lavori alle ore 13,30

Letto, approvato e sottoscritto:

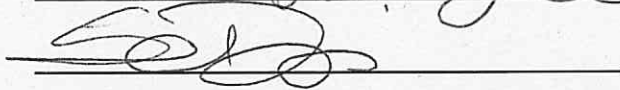
d.ssa Rossella Bonciolini

Handwritten signature of Rossella Bonciolini in black ink, written over a horizontal line.

arch. Cecilia Arianna Gelli

Handwritten signature of Cecilia Arianna Gelli in black ink, written over a horizontal line.

d.ssa Serena Papi

Handwritten signature of Serena Papi in black ink, written over a horizontal line.

d.ssa Elena Cardosi

Handwritten signature of Elena Cardosi in black ink, written over a horizontal line.