

PROVINCIA DI PRATO

REPERTORIO N. _____ DEL _____

**APPALTO PER SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA
PER LA DIREZIONE LAVORI E IL COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO
"NUOVA COSTRUZIONE PER SOSTITUZIONE EDILIZIA DI
DUE FABBRICATI SEDE DELL'ISTITUTO SECONDARIO
SUPERIORE N. COPERNICO DI PRATO." CUP:
I33H18000230005 - CIG: _____**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno _____ (_____) e questo giorno _____
(_____) del mese di _____, in Prato, presso la
sede della Provincia di Prato, via Ricasoli n. 25,
avanti a me, _____, Segretario Generale della
Provincia di Prato, autorizzata a ricevere atti e
contratti nell'interesse dell'Amministrazione ai
sensi dell'art. 97, comma 4, del Decreto
Legislativo 18/08/2000 n. 267, sono personalmente
presenti i Sigg.ri:

- _____, nata a _____ il _____, Direttore
dell'Area Tecnica della Provincia di Prato (C.F.
92035800488), la quale dichiara di agire in questo
atto esclusivamente per conto e nell'interesse

dell'Amministrazione che rappresenta e presso cui quindi è domiciliata, ai sensi delle vigenti disposizioni normative e in particolare dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n° 267;

- La/Il Sig.ra/Sig. _____, nata/o a _____ il _____, nella sua qualità di legale rappresentante di _____ (C.F. e P.IVA _____) con sede legale in _____, Via _____ che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato anche, per brevità, Appaltatore.

Detti componenti, delle cui identità personali io, Segretario Rogante, sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto, che viene da me redatto dopo aver indagato la loro volontà, e a tal fine premettono:

- che con determinazione dirigenziale della Provincia di Prato n. _____ del _____ si disponeva di procedere all'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e prestazioni accessorie, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, aggiudicando con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 per l'importo di € _____ per corrispettivo professionale a base d'appalto, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;

- che con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Pistoia n. _____ del _____ venivano approvati gli atti di gara e indetta una procedura ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., e delle Linee Guida ANAC n.1, in modalità telematica sul sistema START della Regione Toscana, per l'affidamento del servizio tecnico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e prestazioni accessorie per quanto riguarda "Intervento di Nuova costruzione per sostituzione edilizia di due fabbricati sede dell'Istituto Secondario Superiore "Niccolò Copernico" di Prato ", alle condizioni, modi e termini previsti dallo stesso nella Determinazione a contrarre dell'Ente committente;

- che con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Prato n. _____ del _____ veniva aggiudicato l'appalto, come da allegato

offerta economica, con un ribasso del _____ %

per l'affidamento dei servizi tecnici di direzione

lavori e coordinamento della sicurezza in fase di

esecuzione e prestazioni accessorie, a _____

per l'importo di Euro _____ al netto

dell'I.V.A. e dei contributi previdenziali e con

la medesima determinazione venivano assunti i

relativi impegni di spesa;

Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra

costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale

del presente Atto e ne costituiscono il primo

punto.

Art. 2 - Oggetto dell'incarico

La Provincia di Prato, come sopra rappresentato,

affida a _____ (C.F. e P.IVA _____) con

sede legale in _____, Via _____ n.

_____ che, come sopra rappresentato, accetta,

l'incarico relativo alle seguenti prestazioni

professionali e/o servizi: direzione lavori e

coordinamento della sicurezza in fase di

esecuzione e prestazioni accessorie. Il dettaglio

delle prestazioni normali (riferite alla Tav. Z-2

del D.M. 17/06/2016) oltre alle prestazioni e/o servizi integrativi alle precedenti, è riportato nel "Dettaglio - Elaborato Calcolo Prestazioni richieste e corrispettivi" facente parte del presente contratto.

Art. 3 - Corrispettivo dell'appalto

Si stabilisce e si concorda tra le parti che i corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) per le prestazioni e/o i servizi di cui sopra sono stati determinati in base al D.M. 17/06/2016 come riportato nell'allegato "Dettaglio - Elaborato Calcolo Prestazioni richieste e corrispettivi" e sono pari a _____

I corrispettivi per le prestazioni di cui sopra sono ridotti del _____ % sulla base dell'offerta presentata dall'Affidatario, ed ammontano complessivamente a **Euro** _____ **(euro** _____/00). Qualora l'importo stimato dei lavori dovesse subire delle variazioni dovute a qualsiasi tipo di esigenza tecnica o al mutamento del

quadro esigenziale in corso d'opera, previa approvazione dell'importo da parte della stazione appaltante, gli onorari saranno ricalcolati applicando la percentuale di sconto offerto in sede di

gara, al compenso calcolato in base al DM
17/06/2016.

Gli importi di cui sopra sono intesi al netto dei
contributi previdenziali ed IVA ed al lordo della
eventuale ritenuta d'acconto.

L'importo al netto dell'IVA, al lordo dei
contributi previdenziali e dell'eventuale ritenuta
d'acconto è pari a € _____ (euro
_____/00).

ART. 4 - Modalità di pagamento

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati
emessi sul Tesoriere della Provincia di Prato.

La liquidazione del corrispettivo deve avvenire
nel rispetto delle prescrizioni di cui agli artt.
4 e seguenti del D.Lgs. n. 231/02, modificato dal
D.Lgs. n. 192/2012.

Le modalità di pagamento concordate sono quelle
tramite bonifico su c/c bancario indicato
dall'appaltatore.

Le spese connesse con le modalità di pagamento
faranno carico esclusivamente all'appaltatore.

Per quanto concerne i pagamenti si fa espresso
riferimento all'art. 8 del Capitolato tecnico
prestazionale.

Art. 5 - Eventuali prestazioni in aumento o in diminuzione nel periodo di efficacia del contratto e determinazione dei corrispettivi

Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante, sono ammessi ai sensi dell'art. 106 del Codice.

I corrispettivi saranno determinati come previsto all'art. 9 del Capitolato tecnico prestazionale.

Art. 6 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore assume con la sottoscrizione del presente contratto gli obblighi previsti dalla L. 136 del 13/08/2010 *Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia* al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto.

Art. 7 - Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Art. 8 - Verifiche relative agli obblighi in

materia di tracciabilità dei flussi finanziari

L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 9 - Oneri a carico del committente

L'Amministrazione Provinciale si impegna a trasmettere all'Appaltatore, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto dell'incarico stesso, con particolare riguardo al progetto esecutivo approvato.

L'Amministrazione Provinciale si impegna infine a garantire, attraverso il proprio Responsabile del Procedimento, i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori, nello specifico costituiti da:

- Comune di Prato
- Genio Civile
- Scuola
- Vigili del Fuoco
- Enti terzi ulteriori

Eventuale documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, non disponibile presso l'Amministrazione, sarà reperita e acquisita dall'Appaltatore senza che ciò comporti oneri aggiuntivi per la Provincia

Art. 10 - Obblighi dell'appaltatore

L'appalto viene affidato dalla Provincia di Prato e accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui agli elaborati approvati con le citate determinazioni dirigenziali della Provincia di Prato n. _____ del _____ e n. _____ del _____, in conformità a quanto indicato nell'offerta tecnica.

L'Appaltatore dichiara che gli elaborati sopra richiamati sono completi e sufficientemente dettagliati ai fini della esecuzione della servizio e prende atto che gli stessi sono disponibili presso il Servizio Assetto e Gestione del Territorio.

L'appaltatore dichiara di averne preso piena visione e conoscenza e di accettarne integralmente il contenuto.

Il professionista si obbliga infine al pieno e

puntuale rispetto degli obblighi derivanti dal D.L. n,4/2022 e in particolare alle verifiche da condurre ai sensi dell'art. 29, comma 4, dello stesso decreto con la dovuta diligenza.

Art. 11 - Termini esecuzione incarico, sospensioni e proroghe

L'Affidatario, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, s'impegna a rispettare le scadenze richiamate all'art. 6 dell'elaborato "Capitolato tecnico prestazionale".

Art. 12 - Penali

Per le penali si richiama quanto riportato all'art. 7 dell'elaborato "Capitolato tecnico prestazionale".

Art. 13 - Risoluzione

Per la risoluzione trova applicazione l'art. 108 del D.Lgs. 50/2016

Art. 14 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

Per la facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa si richiama quanto riportato all'art. 22 dell'elaborato "Capitolato tecnico prestazionale".

Art. 15 - Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da

assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 D.Lgs. 50/2016, richiamato l'art. 15 dell'elaborato "Capitolato tecnico prestazionale", la cauzione definitiva, n. _____ emessa in data _____ da _____, Agenzia di _____, intestata a _____ per l'importo di Euro _____.

Tale cauzione verrà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 103, comma 5, D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Provincia di Prato ha diritto di valersi di propria iniziativa della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora la Provincia di Prato abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art. 16 - Responsabilità verso terzi e assicurazione

L'Appaltatore ha prodotto le seguenti polizze Responsabilità Civile:

- polizza n. _____ emessa in data _____ da _____, Agenzia di _____ intestata a _____

_____ nonché quietanza di pagamento del

_____;

- polizza n. _____ emessa in data _____ da

_____, Agenzia di _____, intestata a

_____, nonché quietanza di pagamento del

_____;

- polizza n. _____ emessa in data _____ da

_____, intestata a _____, nonché quietanza

di pagamento del _____.

L'appaltatore è obbligato a mantenere in corso di

validità dette polizze fino alla scadenza del

presente contratto.

Art. 17 - Subappalto

Si richiama quanto espressamente previsto

dall'art. 17 del Capitolato Tecnico Prestazionale.

ART. 18 - Obblighi dell'Appaltatore nei confronti

dei propri lavoratori dipendenti

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri

lavoratori dipendenti i vigenti Contratti

Collettivi Nazionali di Lavoro e di agire, nei

confronti degli stessi, nel rispetto degli

obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai

contratti medesimi.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare

tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 105, comma 9, D.Lgs. 50/2016.

ART. 19 - Obblighi in materia di assunzioni

obbligatorie

Le Parti prendono atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara, ed espressamente conferma in questa sede, di non essere assoggettato agli obblighi previsti dalle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

Art. 20 - Funzioni di controllo

Le funzioni di controllo in merito ai servizi oggetto del presente contratto sono attribuite al Responsabile del Procedimento nominato dalla stazione appaltante.

Art. 21 - Accertamenti compiuti

dall'Amministrazione

Le parti danno atto che sono stati compiuti nei confronti dell'Appaltatore gli accertamenti in ordine alla regolarità fiscale, alla regolarità

contributiva, alle risultanze del casellario giudiziale, di assenza di sanzioni amministrative accessorie e di ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie, accertamenti dai quali non sono emersi elementi ostativi alla stipula del presente contratto.

Art. 22 - Certificazione antimafia

L'Ufficio Contratti ha richiesto, tramite il sistema B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), con PG n. _____ del _____ l'informazione antimafia dell'Appaltatore in applicazione dell'art. 91 del d.lgs. 6/09/2011 n. 159 Codice delle leggi antimafia.

L'Appaltatore è informato che, nell'ipotesi di modificazione dell'assetto societario o gestionale, è obbligato, ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 159/2011 *Codice antimafia*, a trasmettere al Prefetto che avrà rilasciato l'informazione antimafia, copia degli atti dai quali risulti l'intervenuta modificazione relativamente ai soggetti destinatari di verifiche antimafia di cui all'art. 85 del *Codice Antimafia*.

Art 22bis - Condizione risolutiva

Il presente contratto è espressamente stipulato,

ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, sotto condizione risolutiva che si verificherà nel caso in cui dovessero emergere a carico dell'appaltatore elementi ostativi all'affidamento della fornitura di cui trattasi, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia.

Art. 23 - Controversie e foro competente

Eventuali controversie riguardanti l'applicazione del presente contratto verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti di discussione, la risoluzione delle controversie è demandata al Foro di Prato.

Art. 24 - Pantouflage - revolving doors

L'Appaltatore è stato informato che, ai sensi dell'art. 53 comma 16ter D.Lgs. 165/2001, i dipendenti della Provincia di Prato che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stazione appaltante, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o

professionale presso l'appaltatore stesso. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto sopra sono nulli ed è fatto divieto all'appaltatore che li ha conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 25 - Nuovo codice di comportamento dei dipendenti

L'appaltatore è stato informato degli obblighi di condotta cui sono tenuti i dipendenti della Provincia di Prato con particolare riferimento ai contratti e agli atti negoziali ai sensi del nuovo Codice di comportamento dei dipendenti approvato con Delibera di Giunta n. 326 del 30 dicembre 2013.

ART. 26 - Discordanze negli atti di contratto

Qualora in uno stesso atto fossero presenti disposizioni di carattere discordante, l'Appaltatore ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta al Responsabile unico del procedimento, per i conseguenti eventuali provvedimenti di modifica.

In caso di discordanza tra le prescrizioni contenute nel contratto e quelle contenute negli altri documenti ed elaborati progettuali dallo stesso richiamati, dovrà essere osservato il seguente ordine di prevalenza:

- a) contratto di appalto;
- b) capitolato tecnico prestazionale;
- c) dettaglio elaborato calcolo prestazioni richieste e corrispettivi
- d) offerta tecnica ed economica
- e) norme legislative e regolamentari di carattere generale.

Qualora gli atti contrattuali prevedessero delle soluzioni alternative e/o diverse, resta espressamente stabilito che la scelta spetterà al Responsabile Unico del Procedimento e che l'Impresa dovrà attenersi alle insindacabili interpretazioni e correlate disposizioni.

In ogni caso nessun maggior corrispettivo, a qualsiasi titolo, sarà dovuto all'Appaltatore oltre all'importo contrattualmente stabilito.

ART. 27 - Normative di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si rinvia espressamente al

D.lgs. n. 50/2016 e alle fonti regolamentari ad esso riferite, alle linee guida dell'ANAC nonché ai decreti ministeriali dallo stesso previsti, e a tutte le leggi e regolamenti in materia, al codice civile, nonché alle disposizioni legislative che saranno emanate nel corso della validità del presente contratto, in quanto applicabili e da ultimo il D.l. 4/2022.

Art. 28 - Spese contrattuali

Le spese contrattuali, di registrazione e consequenziali, nascenti dal presente atto, sono a carico, senza possibilità di rivalsa, dell'appaltatore che, nei nomi come sopra, dichiara di assumerle, mentre l'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.), è a carico della Provincia di Prato.

Ai fini fiscali le parti chiedono la registrazione del presente contratto a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131 e successive modifiche.

L'imposta di bollo sarà assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 *Modifica delle tariffe dell'imposta di bollo sugli atti trasmessi per via telematica*, mediante

Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di Euro _____. Agli originali cartacei del presente contratto sono applicate _____ (____) marche da bollo da Euro 16,00.

Art. 29 - Informativa per la protezione dei dati

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 l'appaltatore è informato che i dati contenuti nel presente contratto saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia. Il titolare del trattamento dei dati personali è la Provincia di Prato con sede come sopra, sito web www.provincia.prato.it contattabile tramite pec provinciadiprato@postacert.toscana.it o tel 05745341

Il Responsabile della protezione dei dati è contattabile tramite i seguenti recapiti: email consulenza@entionline; pec professionisti@pec.ncpg.it; tel 0376803074.

Del che richiesto, io Segretario provinciale ho ricevuto il presente atto, redatto in modalità elettronica da persona di mia fiducia, del quale ho dato lettura chiara e intelligibile alle parti,

le quali lo hanno approvato e confermato.

Detto atto, in uno con gli allegati che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, dei quali si attesta la conformità agli originali analogici ai sensi dell'art. 57-bis della legge notarile n. 89/1913 e s.m.i. da cui sono tratti su supporto informatico a mezzo di copia per immagine, è stato firmato in mia presenza da _____, mediante firma digitale, e dal Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Prato, con firma digitale, ai sensi dell'art. 52-bis della legge notarile n. 89/1913 e s.m.i., le cui validità sono state da me accertate a mezzo del sistema di verifica fornito dall'ente certificatore mediante il software Aruba sign, ove risulta la vigenza del certificato di dette firme digitali.

Il presente atto è firmato da me pubblico ufficiale rogante a mezzo firma digitale, il cui certificato risulta vigente alla data odierna.

F.to _____

F.to _____

F.to _____

Firmato da:

Rossella Bonciolini

codice fiscale BNCRSL66S42G713B

num.serie: 18315904

emesso da: InfoCert Firma Qualificata 2

valido dal 14/05/2020 al 14/05/2023