



PROVINCIA DI PRATO

Area Tecnica,
Servizio Assetto e Gestione del Territorio
Via Ricasoli, 25 - 59100 Prato
Tel. 0574 5341 Fax 0574 534281

LAVORI DI: *manutenzione ordinaria per taglio erba, pulizia zanelle e pertinenze, lungo le strade regionali di competenza della provincia di Prato.*

IMPRESA: Lunardi Ambiente e Territorio di Lunardi Riccardo di Serravalle Pistoiese (PT)

CIG è il seguente: 8780501AA3

Importo complessivo dei lavori:	€ 121.800,00
Importo soggetto a ribasso d'asta:	€ 118.300,00
Somma non soggetta a ribasso per oneri della sicurezza:	€ 3.500,00
Importo Offerto	€ 105.405,30
Importo di aggiudicazione:	€ 108.905,30

RELAZIONE SULL'ANDAMENTO DEI LAVORI
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(ai sensi del D.lgs 50/2016 e art. 237 del D.P.R. 207/2010)

Perizia di stima:

la perizia di stima è stata redatta dal Servizio Assetto e Gestione del Territorio della Provincia di Prato, a firma del Geom. Fabrizio Pelagatti, per un importo complessivo di €. 148.596,00, così distribuiti:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
a	IMPORTO TOTALE LAVORI	EURO
a.1	Importo lavori	118.300,00
a.2	Oneri della sicurezza	3.500,00
	TOTALE LAVORI (a)	121.800,00
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	EURO
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)	26.796,00
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)	148.596,00

Appaltatore:

con Determinazione del Direttore dell'Area Tecnica n. 876 del 24/06/2021, i lavori in oggetto sono stati affidati alla Ditta Lunardi Ambiente e Territorio di Lunardi Riccardo di Serravalle Pistoiese (PT), che ha offerto il ribasso del **10,90000%** sull'importo a base di gara per un importo contrattuale di € **108.905,30**, oltre IVA di Legge al 22% pari a € **23.959,17** e quindi per un totale complessivo pari a € 132.864,47, da cui il seguente quadro economico:



QUADRO ECONOMICO			
		IMPORTO (Euro)	IMPORTO (Euro)
	TOTALE NETTO DEI LAVORI DI CUI:		121.800,00
A	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO COMPRESO GLI ONERI COVID 1,5% DI CUI ALLA D.G.R.T. N. 645/2020	118.300,00	
	Ribasso del 10,90000%	12.894,70	
	Totale al netto del ribasso	105.405,30	
	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	3.500,00	
	TOTALE A		108.905,30
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P. (B1+B2)		23.959,17
B1	IVA AL 22% SU TOTALE LAVORI AFFIDATI	23.959,17	
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		132.864,47

Contratto d'appalto

Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 23/09/2021 e registrato in data 05/10/2021 n. 62.

Responsabile unico del procedimento: Geom. Fabrizio Pelagatti della Provincia di Prato Area Tecnica.

Direttori dei Lavori : Geom. Fabrizio Pelagatti della Provincia di Prato Area Tecnica.

Consegna dei lavori: in data 28/06/2021 come risulta dal verbale di consegna redatto in pari data.

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 31/12/2021, come accertato con certificato di ultimazione lavori redatto in data 10/01/2022.

Certificati in acconto: sono stati emessi certificato di pagamento in acconto.

Conto Finale:

Il conto finale dei lavori è stato emesso in data 08/02/2022, da cui risulta l'ammontare complessivo dei lavori pari a €. 108.905,30 così distinti:

a) per lavori a misura		<u>€. 108.905,30</u>	
	Totale	€. 108.905,30	€. 108.905,30
Da cui sono detratte:			
b) per certificati di pagamento emessi:		<u>€. 80.898,33</u>	
	Totale deduzioni	€. 80.898,33	€. 80.898,33
	Totale credito		€. 28.006,97



Andamento dei Lavori: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e dei successivi atti come sopra richiamati e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori in corso d'opera, senza che l'impresa abbia sollevato eccezioni.

Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Infortuni in corso di lavoro: durante i lavori non è avvenuto alcun infortunio di rilievo.

Regolarità contributiva: l'impresa appaltatrice Lunardi Ambiente e Territorio di Lunardi Riccardo di Serravalle Pistoiese (PT) dalle verifiche effettuate d'ufficio, risulta la regolarità contributiva, assicurativa e previdenziale con decorrenza continuativa.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in oggetto e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Avviso ai creditori:

Non si provvede alla pubblicazione degli avvisi ai creditori, come prescritto dall'art. 218 del D.P.R. 207/2010, poiché, per quanto a conoscenza del sottoscritto, i lavori non hanno dato luogo ad occupazioni permanenti di proprietà private e non sono stati arrecati danni diretti ed indiretti alle medesime.

Tempo stabilito per il collaudo:

Ai sensi dall'art. 237 del D.P.R. 207/2010, quando il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione; è emesso dal direttore dei lavori e confermato dal Responsabile del Procedimento non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei medesimi.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno 14 (quattordici) del mese di Febbraio, il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Fabrizio Pelagatti

VISTO

- l'art. 237 del D.P.R. 207/2010, il quale stabilisce quando il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione ed è emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei medesimi;
- il verbale di consegna redatto in data 28/06/2021;
- il certificato di ultimazione in data 10/01/2022 dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati in data 31/12/2021;
- che per quanto riguarda le posizioni assicurative degli operai dell'impresa esecutrice Lunardi Ambiente e Territorio di Lunardi Riccardo di Serravalle Pistoiese (PT) è regolarmente assicurata come da certificato D.U.R.C. ON LINE Prot. INAIL_30840529 con scadenza al 10/05/2022;
- i seguenti atti contabili:
 - a) libretto delle misure n. 2 composto da n. 3 pagine
 - b) registro di contabilità n. 2 composto da n. 3 pagine

c) conto finale redatto in data 08/02/2022 dal quale risulta quanto segue:
l'ammontare complessivo dei lavori pari a €. 108.905,30, così distinti:

a) per lavori a misura		<u>€. 108.905,30</u>	
	Totale	<u>€. 108.905,30</u>	€. 108.905,30
Da cui sono detratte:			
b) per certificati di pagamento emessi:		<u>€. 80.898,33</u>	
	Totale deduzioni	<u>€. 80.898,33</u>	€. 80.898,33
	Totale credito		€. 28.006,97

pertanto resta il totale credito netto dell'impresa esecutrice Lunardi Ambiente e Territorio di Lunardi Riccardo di Serravalle Pistoiese (PT), pari a **€. 28.006,97** oltre I.V.A. come per legge.



Considerato che a completamento dei lavori è stata effettuata la visita di verifica finalizzata all'accertamento della regolare esecuzione dei lavori, alla presenza del sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Fabrizio Pelagatti e del Direttore Tecnico Guglielmi Damiana dell'Impresa Lunardi Ambiente e Territorio di Lunardi Riccardo di Serravalle Pistoiese (PT);

Considerato altresì che:

- i lavori sopraindicati corrispondono alle previsioni di progetto;
- gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte;
- i lavori risultano pienamente collaudabili;
- i lavori sono stati ultimati in data 31/12/2021;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle lavorazioni;
- la contabilità dei lavori è regolarmente compilata e accettata dall'impresa;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi previsti per l'esecuzione dei lavori;
- l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- si è provveduto alla revisione tecnico-contabile con la quale l'importo netto totale dei lavori risultante dal conto finale è confermato in €. 108.905,30;
- relativamente all'impresa Lunardi Ambiente e Territorio di Lunardi Riccardo di Serravalle Pistoiese (PT) non risultano inadempienze all'obbligo delle assicurazioni sociali e dei versamenti come dal certificato D.U.R.C. ON LINE Prot. INAIL 30840529 con scadenza al 10/05/2022;
- ai sensi dall'art. 237 del D.P.R. 207/2010, quando il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione; è emesso dal direttore dei lavori e confermato dal Responsabile del Procedimento non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei medesimi.

CERTIFICA

che i lavori di manutenzione ordinaria per taglio erba, pulizia zanelle e pertinenze, lungo le strade regionali di competenza della provincia di Prato, sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa Lunardi Ambiente e Territorio di Lunardi Riccardo di Serravalle Pistoiese (PT), e ne liquida il credito dell'Impresa come segue:

ammontare dei lavori eseguiti	€. <u>108.905,30</u>
a dedursi certificati di pagamento:	€. <u>80.898,33</u>
Resta il credito liquido dell'Impresa in	€. <u>28.006,97</u>

(diconsi Euro ventottomilasei/97)

dei quali si propone il pagamento, oltre I.V.A. 22% pari a €. 6.161,53 e quindi per complessivi €. **34.168,50**, all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato.

L'Impresa che accetta
Lunardi Ambiente e Territorio di
Lunardi Riccardo

LUNARDI AMBIENTE E TERRITORIO
di Lunardi Riccardo
Via Valentini 4 - 51034 Serravalle P.se (PT)
Tel. 0573/1938200 - Cell. 329 6398463
P.I. 01503440479 - C.F. LNR RCR 85P25 G713H
info@lunardiambiente.it

Il Direttore dei Lavori e
Responsabile del Procedimento
Geom. Fabrizio Pelagatti

