



PROVINCIA DI PRATO

Area Tecnica

Servizio assetto e gestione del territorio

59100 Prato, via Ricasoli 25

tel 0574 5341

Affidamento del servizio di architettura ed ingegneria per la "Redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art 23 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i." inerente la

**"REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SUCCURSALE DEL LICEO ARTISTICO
BRUNELLESCHI IN MONTEMURLO (PO)"**

CUP: I11B21001290004

DETTAGLIO DEI CORRISPETTIVI POSTI A BASE DI GARA

La stima dei lavori per la realizzazione dell'opera, desumibile dal quadro economico inserito nel progetto di fattibilità tecnica ed economica, ammonta ad € **4.733.655,00** compresi gli oneri della sicurezza ed esclusa l'IVA.

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice".

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.09	<i>Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi-Istituti scolastici superiori oltre 25 classi- Case di cura</i>	1,15	2.224.817,85	5,891227 1700%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	1.562.106,15	6,330548 6600%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	189.346,20	10,74635 44000%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	473.365,50	8,369345 6100%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	284.019,30	9,586593 4600%

Costo complessivo dell'opera : **4.733.655,00 €**
 Percentuale forfettaria spese : **22,67%**

La parcella professionale delle prestazioni poste alla base della gara ammonta a complessivi € **103.145,84** comprensivi delle spese e dei compensi accessori al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA e/o altri contributi di legge, ed è sinteticamente definita secondo i seguenti parametri:

Prestazioni Progettuali	Compenso stimato art. 4 DM 17/06/2016	Spese e oneri accessori art. 5 DM 17/06/2016	Corrispettivo stimato Art. 1 c. 2 DM 17/06/2016
PROGETTO FATTIBILITA TECNICA ED ECONOMICA	€ 84.086,42	€ 19.059,42	€ 103.145,84
TOTALE	€ 84.086,42	€ 19.059,42	€ 103.145,84

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.I) Progettazione Preliminare – Progetto di fattibilità tecnica ed economica

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.09

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
QbI.06	Relazione geotecnica	0,0300
QbI.07	Relazione idrologica	0,0150
QbI.08	Relazione idraulica	0,0150
QbI.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
QbI.13	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
QbI.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0300

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.11	Relazione geologica	0,0178

STRUTTURE – S.04

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050

IMPIANTI – IA.01

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700

IMPIANTI – IA.02

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700

IMPIANTI – IA.03**b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	$K=22,67\%$ $S=CP * K$	CP+S
E.09	EDILIZIA	2.224.817,85	5,891227170 0%	1,15	QbI.01, QbI.02, QbI.03, QbI.05, QbI.06, QbI.07, QbI.08, QbI.09, QbI.13, QbI.15, QbI.16, QbI.17	0,3400	51.248,01	11.616,11	62.864,12
S.04	STRUTTURE	1.562.106,15	6,330548660 0%	0,90	QbI.01, QbI.02, QbI.05, QbI.15	0,1750	15.575,16	3.530,34	19.105,50
IA.01	IMPIANTI	189.346,20	10,74635440 00%	0,75	QbI.01, QbI.02, QbI.05	0,1700	2.594,35	588,05	3.182,39
IA.02	IMPIANTI	473.365,50	8,369345610 0%	0,85	QbI.01, QbI.02, QbI.05	0,1700	5.724,74	1.297,60	7.022,34
IA.03	IMPIANTI	284.019,30	9,586593460 0%	1,15	QbI.01, QbI.02, QbI.05	0,1700	5.323,03	1.206,54	6.529,57

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	$K=22,67\%$ $S=CP * K$	CP+S
E.09	EDILIZIA	2.224.817,85	7,936880302 5%	1,15	QbI.11	0,0178	3.621,14	820,78	4.441,92

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	98.703,92
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)	4.441,92
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	103.145,84