

Prato,

Prot. n.

File: ND1001\_parere

Provincia di Prato  
 Area Tecnica – Servizio Assetto e Gestione  
 del Territorio  
 Via Ricasoli, 25  
 59100 – Prato  
[provinciadiprato@postacert.toscana.it](mailto:provinciadiprato@postacert.toscana.it) (PEC)  
 c.a. Dott. Rossella Bonciolini  
 c.a. Ing. Luca Pagni  
 c.a. Arch. Cecilia Arianna Gelli

Azienda USL Toscana centro



**Oggetto:** comunicazione di parere – ns. riferimento pratica n. **ND1001/2021**  
 – **SISPC 2084409/2021** - Vs. rif. GE 2021/0000037 relativa a: ampliamento  
 dell'edificio scolastico denominato "Marconcino".

Ubicazione: Via Galcianese n.20/L, Prato.

Richiedente: Provincia di Prato (R.U.P. Dott. Rossella Bonciolini).

La Commissione Interdisciplinare Ambientale ed Attività Produttive Base, vista la richiesta di parere relativa alla realizzazione di un nuovo edificio scolastico, denominato "Marconcino 2" come ampliamento dell'IPSIA Marconi, esaminata la documentazione tecnica pervenuta, esaminati gli atti istruttori, considerato che viene dichiarato che sono state verificate positivamente le superfici dei locali e degli spazi necessari per lo svolgimento di programmi didattici e delle attività parascolastiche della scuola in questione considerando anche l'ampliamento, nella seduta del 19.01.2021, **esprime il seguente parere:**

- dovranno essere verificati i rapporti illuminanti tenendo conto dell'abbattimento dovuto al coefficiente di trasmissione della luce dei vetri che risulta essere pari al 68%, nonché dell'esclusione delle porzioni di superfici vetrate comprese tra la quota del pavimento e 0,8 m (art. 64.2, parte II del Regolamento Edilizio); dovrà pertanto essere previsto un proporzionale aumento della superficie vetrata illuminante fino al raggiungimento degli standard necessari;
- considerato che gli spazi connettivi vengono pensati come spazi polifunzionali (biblioteca, studio, colloquio, relax, ecc) dovranno essere previsti per gli stessi adeguati rapporti aero-illuminati naturali (attualmente carenti/assenti); particolare attenzione dovrà essere fatta per la zona atrio prevista anche come spazio per piccole riunioni o rappresentazioni, per la quale oltre alla verifica dei rapporti aero-illuminati si ravvisa l'opportunità di prevedere l'estensione dell'impianto di aerazione artificiale;
- la postazione custodi dovrà essere ubicata in zona provvista di idonei rapporti aero-illuminati naturali;
- si osserva che le finestre, previste con apertura ad anta, invadono la zona occupata dai banchi, rendendo di fatto non apribili le finestre durante le lezioni; sarebbe pertanto opportuno/necessario prevedere la possibilità di apertura ad anta/ribalta;
- considerato che i servizi idonei per gli alunni, dotati di aerazione naturale come previsto dal D.M. 1975 sono n. 8, le aule/attività integrative occupate contemporaneamente possono essere solo in numero equivalente;
- dovrà essere evitata l'introspezione dei servizi;

Ing. Stefano Simoni  
 Coordinatore Commissione  
 Interdisciplinare Ambientale ed  
 Attività Produttive Base

Dipartimento della Prevenzione  
 Via Lavarone, 3/5  
 59100 Prato.

Telefono: 0574-805339

PEC:  
[prevenzioneprato.uslcentro@postacert.toscana.it](mailto:prevenzioneprato.uslcentro@postacert.toscana.it)

- dovrà essere individuato un locale per le pulizie con punto acqua dedicato, idoneo per le attività di pulizia (ad es. vasca fonda);
- l'impianto di aerazione artificiale:
  - dovrà assicurare un adeguato ricambio d'aria esterna in rapporto all'attività svolta e al relativo indice di affollamento e comunque di almeno 5 vol/h per le aule e spazi similari;
  - dovrà essere dotato di sistema di segnalazione guasti;
  - le bocchette dovranno essere posizionate in modo da consentire una adeguata velocità dell'aria nelle zone occupate e una corretta miscelazione dell'aria evitando situazioni di cortocircuito;
  - dovrà essere previsto e attuato un adeguato programma di manutenzione e pulizia delle varie parti;
  - si sconsiglia fortemente il ricorso al ricircolo dell'aria;
- gruppo inverter/trasformatore dell'impianto fotovoltaico: deve essere verificata l'idonea aerazione dei locali in cui sono installati ai fini dello smaltimento del calore dovuto alle apparecchiature elettriche nonché la compatibilità con le aule adiacenti, tenuto conto dei campi elettromagnetici che si generano e delle necessarie distanze di rispetto (valutazione impatto elettromagnetico).

Azienda USL Toscana centro



Si prende atto inoltre della presenza nel progetto della documentazione prevista dalla L.R. 65/2014, art. 141, comma 13, e dal D.P.G.R. n° 75/R del 18.12.2013 (elaborato tecnico della copertura e relativa attestazione di conformità alle misure preventive e protettive) a firma del progettista, della quale in base a quanto previsto dalla procedura interna è stata unicamente verificata la completezza formale. Si ricorda quanto segue:

- percorsi di accesso alla copertura: nella scelta dei percorsi verticali costituiti da scale fisse deve essere data priorità alle scale fisse a gradini a rampe con sviluppo rettilineo; gli accessi devono essere muniti di sbarramento che ne impedisca l'utilizzo ai soggetti non autorizzati;
- transito sulle coperture: nella scelta degli elementi protettivi devono essere privilegiati i sistemi collettivi di protezione rispetto a quelli individuali;
- dovrà tenere conto anche della presenza degli impianti.

Distinti saluti.

Il Coordinatore  
Ing. Stefano Simoni

(Documento firmato con firma digitale ai sensi dell'art. 21 c. 2 D.Lgs 82/2005)

Ing. Stefano Simoni  
Coordinatore Commissione  
Interdisciplinare Ambientale ed  
Attività Produttive Base

Dipartimento della Prevenzione  
Via Lavarone, 3/5  
59100 Prato.  
Telefono: 0574-805339  
PEC:  
prevenzioneprato.uslcentro@postacert.toscana.it