

PROVINCIA DI PRATO

AREA TECNICA SERVIZIO ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

S.P.3 “dell’Acquerino” – Interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza del versante di monte al km 0+650 nel Comune di Cantagallo (PO). Verbale in data 29/03/2021

CUP I87H18001260001

CIG Z9E316D870

IMPRESA: GSG (Geo Solutions Garfagnana), Via Cima Solco 5 – Filecchio Barga (LU), P.IVA 02416490460

IMPORTO CONTRATTUALE NETTO DEI LAVORI: Euro 296.784,23
+ IVA al netto del ribasso del 20,00%

CONTRATTO: Verbale di Somma Urgenza 29/03/2021

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Luca Pagni
(Provincia di Prato)

DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. Marco Castaldi

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art.102 D.Lgs 50/2016 -DM 49/2018)

A) RELAZIONE

A1) Dati sulla dinamica progettuale e contrattuale dell’opera

A1.1) Progetto originario

Il progetto in somma urgenza è stato redatto dal sottoscritto Ing. MARCO CASTALDI, per un importo complessivo di Euro 430.000,00 così ripartito:

A) LAVORI

A.1 Importo lavori al lordo del ribasso	Euro 358.261,17
A.2 Importo lavori al netto del ribasso	Euro 286.610,04
A.3 Costi della sicurezza e spese antiCOVID-19	Euro 10.174,19
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	Euro 296.784,23
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche (IVA e oneri previdenziali inclusi)	Euro 28.957,88
B.2 Accertamenti, prove di carico e verifiche (lordo IVA)	Euro 10.000,00
B.3 Imprevisti e arrotondamenti (IVA inclusa)	Euro 28.965,36
B.4 IVA sulle lavorazioni (22% di A)	Euro 65.292,53
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro 133.215,77
IMPORTO TOTALE PERIZIA S.U. (A+B)	Euro 430.000,00

A1.2) Generalità dell'appaltatore

I lavori sono stati affidati all'impresa GSG (Geo Solutions Garfagnana), Via Cima Solco 5 – Filecchio Barga (LU), P.IVA 02416490460 con Determina Dirigenziale n° 577 del 27/04/2021.

A1.3) Generalità del subappaltatore

Durante i lavori non sono stati effettuati subappalti.

A1.4) Perizie suppletive e di variante

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state approvate perizie suppletive e di variante. Nell'ambito della somma urgenza sono state ordinate lavorazioni di dettaglio differenti rispetto a quanto previsto nella perizia iniziale come da schema grafico allegato al presente documento.

A1.5) Somma autorizzata

La somma autorizzata di cui al Verbale di Somma Urgenza del 29/03/2021 ammonta quindi a Euro 296.784,23.

A2) ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI

A2.1) Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale di somma urgenza redatto in data 29/03/2021.

A2.2) Ultimazione dei lavori

I lavori sono stati ultimati in data 30 Dicembre 2021, come certificato da apposito verbale.

A3) DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione non si sono verificati danni di forza maggiore.

A4) ORDINI DI SERVIZIO

Durante l'esecuzione dei lavori il sottoscritto DL non ha impartito ordini di servizio.

A5) LAVORI IN ECONOMIA

Non sono stati effettuati lavori in economia.

A6) PAGAMENTI IN ACCONTO

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dei mandati di pagamento ad esse relativi, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 238.302,53, relativi a:

- Euro 80.951,87 al SAL 01
- Euro 50.543,53 al SAL 02
- Euro 106.807,13 al SAL 03

Tali importi sono regolarmente inseriti nello stato finale.

A7) CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO ALL'IMPRESA

Il conto finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 30 Dicembre 2021 e riporta i seguenti valori economici:

Totale importo contabilizzato per lavori al netto del ribasso d'asta del 20,00%

Euro 234.793,45

A sommare gli oneri sicurezza non ribassati Euro 10.174,19

Sommano Euro 244.967,64

A detrarre gli acconti già corrisposti:

• certificato di pagamento 1 Euro 80.951,87

• certificato di pagamento 2 Euro 50.543,53

• certificato di pagamento 3 Euro 106.807,13

• certificato di pagamento 4 Euro 6.665,11

TOTALE acconti già corrisposti Euro 244.97,64

Non resta, pertanto, credito alcuno all'Impresa, in quanto le ritenute dello 0,5% sui certificati 1-2-3 sono state svincolate con la relazione sul conto finale che è sostanzialmente contestuale all'emissione del CRE.

A8) CONFRONTO FRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA

Dal confronto tra le somme autorizzate e la spesa emerge che:

• la somma autorizzata è pari a Euro 296.784,23

• la somma spesa è pari a Euro 244.967,64

La somma spesa è quindi inferiore alla somma autorizzata.

Le economie ottenute si sono determinate in funzione del maggior grado di conoscenza e dettaglio sviluppato in sito durante l'esecuzione dei lavori a seguito dell'emissione della perizia di Somma Urgenza, che ha consentito di tarare con maggior precisione gli interventi da eseguire in ciascun tratto del versante generando un risparmio complessivo per la Provincia di Prato.

A9) ACCORDI BONARI

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun ten-

tativo di accordo bonario.

A10) RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

A11) INFORTUNI

Durante l'esecuzione non si sono verificati infortuni.

A12) DANNI A TERZI

Durante il corso dei lavori e fino alla data di emissione del presente CRE il Direttore dei Lavori non ha avuto evidenza e/o notizia di danni arrecati a terzi.

A13) ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni progettuali e le disposizioni impartite dal sottoscritto Direttore dei Lavori. Gli eventi significativi relativi al cantiere sono stati registrati nel Giornale dei Lavori.

A14) CESSIONE CREDITI

Il sottoscritto Direttore dei Lavori non ha avuto evidenza e/o notizia di cessione di crediti a favore di terzi da parte dell'impresa esecutrice.

B) VISITA DEI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. MARCO CASTALDI si è recato nel sito ove si sono realizzati i lavori alla presenza del Geom. GIOVANNI MOROSINI per l'impresa esecutrice GSG – Geo Solutions Garfagnana, e si è quindi proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

- realizzazione di una rete paradedriti alla base del versante a monte della strada, di lunghezza complessiva pari a circa 158 m
- consolidamento superficiale della parte alta del versante lato Nord, nel tratto caratterizzato da maggiore acclività, mediante reti chiodate di tipo TECCO GREEN con ancoraggi posti a profondità L=9 m
- consolidamento antiersivo superficiale della parte alta del versante lato Sud, nel tratto caratterizzato da minore acclività, mediante rete metallica con ancoraggi posti a profondità L=6 m
- consolidamento antiersivo superficiale della parte bassa del versante lati Nord e Sud mediante rete metallica e picchettamento al versante

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state in generale eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, in conformità alle prescrizioni progettuali e contrattuali.

Sono state apportate lievi modifiche geometriche e tecnologiche per seguire più fedelmente l'andamento della topografia del terreno.

Conclusi vari riscontri di misure, si è verificato che essi corrispondono a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili si è fatto riferimento alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati e verbalizzati in corso d'opera.

Si richiama in questa sede alla necessità di costante manutenzione delle opere per mantenerne inalterata l'efficienza nel tempo, secondo il piano di manutenzione di Perizia e le regole dell'arte.

Il Responsabile Unico del Procedimento, in rappresentanza della Stazione Appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurati-

ve, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

C) VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Ing. MARCO CASTALDI, Direttore dei Lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dall'impresa appaltatrice GEO SOLUTIONS GAR-FAGNANA srl corrispondono qualitativamente e quantitativamente alla Perizia di Somma Urgenza ed alle modifiche richieste in corso d'opera dal sottoscritto direttore dei lavori
- i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni progettuali e le disposizioni impartite dal sottoscritto Direttore dei Lavori
- in data 07/12/2021 sono state effettuate in sito prove di carico sulle chiodature; per i chiodi che è stato possibile mettere in carico per la presenza superficiale di elementi lapidei che consentissero il contrasto senza sprofondamento nel terreno della piastra di appoggio del martinetto non si sono evidenziate problematiche di sorta
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrato in loco
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti e in generale nel rispetto della regola dell'arte
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni con polizza INAIL di LUCCA posizione n.226155389/41
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti
- eseguita la completa revisione tecnico contabile, l'importo dei lavori

si conferma, al netto dell'IVA, di Euro 244.967,64 (compresi oneri della sicurezza e gestione del rischio COVID-19)

- tale ammontare rientra ampiamente nei limiti delle somme autorizzate (la somma spesa è inferiore alla somma autorizzata per le motivazioni indicate in precedenza)
- l'ammontare complessivo spettante all'Impresa risulta già inserito nella sua totalità nei certificati di pagamento 1, 2, 3, 4
- il quadro economico complessivo a chiusura dei lavori risulta essere quello del seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO			
		PERIZIA SOMMA URGENZA	CONTO FINALE
A	TOTALE NETTO DEI LAVORI DI CUI:	€ 296,784.23	€ 244,967.64
A.1	Importo lavori al lordo del ribasso € 358.261,17		
A.2	Importo lavori al netto del ribasso di cui al verbale di SU del 29/03/2021	€ 286,610.04	€ 234,793.45
A.3	Costi della sicurezza e gestione rischio COVID-19 non soggetti a ribasso	€ 10,174.19	€ 10,174.19
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 133,215.77	€ 79,748.13
B.1	Spese tecniche per la progettazione,direzione dei lavori, coordinamento sicurezza (iva e oneri previdenziali inclusi)	€ 28,957.88	€ 25,855.25
B.2	Accertamenti, prove di carico, collaudi e verifiche sulle opere realizzate al lordo dell'IVA	€ 10,000.00	€ 0.00
B.3	Imprevisti e arrotondamenti (iva compresa)	€ 28,965.36	€ 0.00
B.4	IVA sulle lavorazioni (22% su A)	€ 65,292.53	€ 53,892.88
C	TOTALE ECONOMIE	€ 0.00	€ 105,284.23
C.1	Economie lavori	€ 0.00	€ 51,816.59
C.2	Economie somme a disposizione	€ 0.00	€ 53,467.64
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)	€ 430,000.00	€ 430,000.00

CERTIFICA

che i lavori relativi al progetto INTERVENTI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE DI MONTE AL KM 0+650 NEL COMUNE DI CANTAGALLO (PO) - VERBALE IN DATA 29/03/2021 - CUP I87H18001260001 CIG Z9E316D870 sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa GSG – GEO SOLUTIONS GARFAGNANA

Prato, 31 Dicembre 2021

Il Direttore dei Lavori

Dott. Ing. MARCO CASTALDI

L'Impresa Esecutrice

Giuseppe Capponi

GSG – Geo Solutions Garfagnana

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Ing. LUCA PAGNI

Provincia di Prato

ALLEGATI

- Verbale di somma urgenza
- Giornale dei lavori
- Certificati materiali impiegati
- Tavole grafiche as built (tavole n° 2-3-4)
- Relazione sul conto finale