

INTEGRAZIONE

ACCORDO

di collaborazione (art. 15, legge 1 agosto 1990, n. 241) tra la Provincia di Prato e il Comune di Prato nell'ambito della Mobilità Sostenibile spostamenti casa-scuola, per la sistemazione esterna del complesso scolastico denominato Polo San Paolo posto in Via Galcianese". -
Approvazione progetto di completamento dell'Impianto d'illuminazione.

Tra

PROVINCIA DI PRATO

COMUNE DI PRATO

RICHIAMATI

-l'Accordo di programma del 3 giugno 2009 e s.m.i., sottoscritto tra il Comune di Prato e la Provincia di Prato;

-gli Accordi di collaborazione sottoscritti in data 26 marzo 2018 e in data 20 giugno 2018, tra il Comune di Prato e la Provincia di Prato per la progettazione e la realizzazione delle nuove palestre presso il Polo scolastico di S. Paolo a Prato;

-l'Accordo di collaborazione sottoscritto in data 23/12/2020 per la sistemazione esterna del complesso scolastico denominato "Polo San Paolo", posto in Via Galcianese, per la Progettazione definitiva-esecutiva e realizzazione degli interventi dello stralcio 1 e stralcio 2, lotto 1, che fra le altre cose prevedeva:

- l'approvazione e la condivisione fra le parti del progetto di fattibilità tecnico economica denominato *"Mobilità Sostenibile spostamenti casa-scuola per la sistemazione esterna del complesso scolastico denominato Polo San Paolo posto in Via Galcianese"*;
- tutte le fasi di progettazione ed attività accessorie e le fasi di affidamento ed esecuzione dei lavori necessari per la realizzazione dello stralcio n.1 e dello stralcio 2 - lotto 1;
- la ripartizione del finanziamento degli interventi per un totale di Euro 679.397,40 di cui Euro 329.397,40 a carico del Comune di Prato ed Euro 350.000,00 a carico della Provincia di Prato.
- in caso di necessità di procedere con varianti al contratto con l'impresa, ai sensi della normativa vigente, per le quali si rende necessario stanziare ulteriori somme rispetto a quelle definite nel quadro economico di spesa approvato, la Provincia valuterà il finanziamento di tali eventuali variazioni, alle quali seguirà nuovo specifico Accordo.

PRECISATO che

nell'ambito del progetto DEMOS, con Determina Dirigenziale del Comune di Prato n. 1744 del 31/07/2020 è stato affidato l'incarico all' Arch. Alessandro Corradini della progettazione dello spazio esterno, dei percorsi e degli accessi al Polo Scolastico denominato "San Paolo" in Via Galcianese, e che tale progettazione è diventata prioritaria e cogente, anche in seguito all'emergenza sanitaria COVID 19;

la progettazione di fattibilità tecnico-economica (denominata Mastepian) di tutta l'area del Polo Scolastico ha consentito di suddividere gli interventi in lotti funzionali, per poi sviluppare per ogni lotto la successiva fase di progettazione. Tale approccio progettuale consente di pianificare gli interventi, individuandone le priorità, e di reperire le risorse economiche necessarie facendo ricorso anche a bandi di finanziamento;

il progetto di fattibilità (Masterplan), consegnato dall'Arch. Alessandro Corradini, è stato suddiviso in 5 stralci funzionali dell'importo complessivo di Euro 1.736.072,90.

PRECISATO INOLTRE CHE

- Con Determina Dirigenziale n. 1644 del 25/06/2021 del Comune di Prato è stato approvato il progetto esecutivo, validato in data 23/06/2021, relativo a: *“Polo scolastico San Paolo” in via Galcianese/stralcio 1; stralcio 2 – Lotto 1*, redatto dall' Arch. Alessandro Corradini, confermando l'importo complessivo di spesa di Euro 679.397,13;
- Con Determinazione n. 2351 del 21/09/2021 del Comune di Prato è stato preso atto dell'esito di gara con aggiudicazione all'impresa Del Debbio S.p.A. a socio unico (P.IVA: 00146220462), con sede legale in Lucca - via del Brennero n. 1040/M - con un ribasso del 11,710% e quindi per un importo di Euro 469.710,22, oltre oneri per la sicurezza, pari ad Euro 15.400,00, per un totale di 485.110,22 oltre IVA 10% per un totale complessivo di Euro 533.621,24;
- Con Determinazione n. 3202 del 25/11/2021 del Comune di Prato, in seguito alla presentazione di preventivi, è stato affidato l'incarico di Direttore dei Lavori e (DL) e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) all'ing. Carlo Savelli che ha presentato un'offerta con un ribasso del 34,95% per un importo netto di Euro 15.950,90, oltre contributo al 4% ed IVA al 22%, per un totale di Euro 20.238,52;
- In data 1° dicembre 2021 sono stati consegnati i lavori alla ditta Del Debbio S.p.A..
- Con Determine Dirigenziali n. 751 del 06/04/2022 e n. 1078 del 15/05/2022 del Comune di Prato è stata approvata una 1^a perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa, resasi necessaria a seguito dell'esecuzione di scavo per la realizzazione del parcheggio, che ha comportato ulteriori indagini sulla capacità portante dei terreni di fondazione e lavori aggiuntivi per un importo netto di Euro 42.750,05 e un importo totale dei lavori compreso oneri della sicurezza di Euro 527.860,27 oltre IVA 10%. Nel contempo viene concessa alla ditta esecutrice Del Debbio S.p.A. una proroga di 30 (trenta) giorni sui tempi contrattuali.

CONSIDERATO CHE

i lavori edilizi sono in fase di ultimazione ma è necessario approvare una 2^a perizia suppletiva, in quanto il progetto originario approvato e il relativo appalto affidato prevedevano la realizzazione delle opere edili stradali limitatamente alla predisposizione dell'impianto di pubblica illuminazione consistente nella collocazione delle tubazioni, plinti di fondazione dei pali, rimandando la realizzazione della parte impiantistica a specifico progetto da affidare a ditta specializzata nel settore;

risulta necessario provvedere al completamento dell'impianto di illuminazione con il passaggio dei cavi, la fornitura e la posa di pali, corpi illuminati, quadri di sezionamento e di sensori finalizzati al risparmio energetico;

per la realizzazione dell'impianto di illuminazione è necessario provvedere ad una variante in aumento dell'importo complessivo del progetto, per la quale è necessario stanziare ulteriori somme rispetto a quelle definite nel quadro economico di spesa.

l'importo dell'intervento di illuminazione è pari a Euro 59.200,00 compreso oneri della sicurezza oltre IVA al 10% per un totale di Euro 65.120,00 oltre all'incremento delle spese tecniche per D.L. e CSE pari a Euro 6.454,02 che trovano copertura finanziaria in parte attraverso la rimodulazione del quadro economico e per la maggior spesa di euro 27.988,92 suddiviso a metà tra la Provincia di Prato e il Comune di Prato.

TUTTO CIO' PREMESSO

La Provincia di Prato (c.f. 920358000488), nella persona della Dott.ssa Rossella Bonciolini in qualità di Dirigente domiciliata per la carica presso la sede della Provincia in Via Ricasoli n. 25, Prato

E

il Comune di Prato (c.f. 00337360978) nella persona dell'arch. Riccardo Pallini in qualità di Dirigente del Servizio Mobilità e Infrastrutture domiciliata per la carica presso la sede del Comune in Piazza del Comune, Prato
|-----

in qualità di Dirigente del Servizio Mobilità e Infrastruttura domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Prato piazza del Comune

di seguito congiuntamente denominati le parti stipulano la seguente integrazione al precedente accordo al fine di:

procedere con una variante al progetto originario approvato provvedendo al completamento dell'impianto di illuminazione del "Polo scolastico San Paolo. Dando atto che l'importo dell'intervento di illuminazione è pari a Euro 59.200,00 compreso oneri della sicurezza oltre IVA al 10% per un totale di Euro 65.120,00 oltre all'incremento delle spese tecniche per D.L. e CSE pari a Euro 6.454,02 che trovano copertura finanziaria in parte attraverso la rimodulazione del quadro economico e per la maggior spesa di euro 27.988,92 suddiviso a metà tra la Provincia di Prato e il Comune di Prato.

Art.1

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente Accordo attuativo e hanno valore di patto a tutti gli effetti tra le Parti.

Art.2

La Provincia di Prato si impegna a garantire la cifra di Euro 13.994,96 di propria competenza e ad esprimere il proprio parere sugli atti di variante.

In caso di necessità di procedere a ulteriori varianti al contratto con l'impresa, ai sensi della normativa vigente, per le quali si rende necessario stanziare

ulteriori somme rispetto a quanto definito nel quadro economico, la Provincia valuterà il finanziamento di tali eventuali variazioni, a cui seguirà nuovo specifico accordo.

Art.3

Si confermano e restano invariati tutti gli altri articoli riportati nel precedente accordo sottoscritto fra le parti.

Le Parti danno atto che il presente Accordo, non avendo per oggetto prestazioni a contenuto patrimoniale, sarà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 4 – Tariffa – parte II del D.P.R. 131/1986. Trattandosi di Accordo stipulato tra Amministrazioni, lo stesso non è soggetto ad imposta di bollo, ai sensi dell'art. 16 della tabella di cui all'allegato B, del D.P.R 642/72.

* * * * *

Il presente atto, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dalle Parti, in segno di piena accettazione, con firma digitale, ai sensi del D.L. 179/2012 come modificato dalla Legge di conversione 221/2012.

PROVINCIA DI PRATO

COMUNE DI PRATO

Prato _____