



OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER ESECUZIONE LAVORI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E DEGLI IMMOBILI DELLA PROVINCIA DI PRATO.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

In relazione a quanto in oggetto,

Ricordato che:

- l'art. 201 del D.Lgs. 297/1994, dispone che spettano alla Provincia le funzioni amministrative concernenti i compiti connessi all'istruzione secondaria superiore secondo le modalità stabilite dalla Legislazione Statale e Regionale;
- la L. 23/1996 "Norme per l'edilizia scolastica", ed in particolare l'art. 3 che assegna alle Province la competenza per la gestione degli edifici destinati a sedi di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, licei artistici, istituti d'arte, ecc.;
- l'art. 19, lett. i), del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che spettano alla Provincia i compiti connessi all'istruzione secondaria superiore, compresa l'edilizia scolastica, secondo le modalità stabilite dalla Legislazione Statale e Regionale;

Vista la Determina n. 548 del 13/05/2020 con la quale, fra l'altro, veniva stabilito:

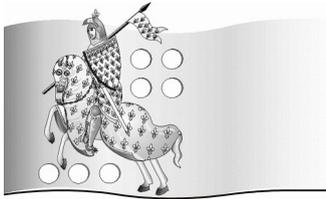
- Di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto a favore della Ditta "**Combustibili Nuova Prenestina**" s.p.a di Roma, che ha offerto il ribasso del **29,02%** concludente nell'importo di aggiudicazione di € **64.059,45** al quale sommati gli oneri per la sicurezza quantificati in € **4.750,00** comporta un importo contrattuale di € **68.809,45** oltre IVA e comunque fino al raggiungimento di € **95.000,00** oltre IVA trattandosi di procedura di Accordo Quadro;
- Di procedere a dare atto che la copertura finanziaria risulta garantita a favore della Ditta "**Combustibili Nuova Prenestina**" s.p.a di Roma, per l'importo dei lavori pari ad € **115.900,00** (IVA ed Oneri compresi), che trova copertura sul Bilancio di Previsione 2020-2022 - Annualità 2020;
- Dato atto che sulla base del Capitolato Speciale d'Appalto ed in particolare in riferimento agli art. 4, 8 e 13 il perfezionamento della prenotazione di impegno avverrà a seguito dell'affidamento mediante Contratto d'Appalto attuativo dell'Accordo Quadro;
- Di dare atto, altresì, che la stipula del Contratto, ai sensi dell'art. 32, c.14, del D.Lgs. 50/2016, con l'aggiudicatario, avverrà nei modi e nelle forme disposti dallo stesso Servizio e che quindi le prescrizioni e gli obblighi degli aggiudicatari per la stipula contrattuale sono in capo al medesimo Ente;

Visto il Contratto del 12/08/2020 - Reg n. 42 del 13/08/2020;

Rilevato che, a seguito di verifiche eseguite dalla Ditta Manutentrice, il Circuito Primario del riscaldamento dell'Ist. "**F. Datini**" di Prato, presenta una perdita tale da non garantirne il corretto funzionamento dell'impianto termico, e che è necessaria la sostituzione di due aerotermini nella Palestra dell'Ist. "**Gramsci/Keynes**" di Prato, in quanto presentano problemi tali da non garantirne il corretto funzionamento;

Richiamato l'art. 8, c. 1, del Capitolato Speciale di Appalto, che prevede: "*I lavori di manutenzione oggetto dell'Accordo Quadro saranno concordati in via preventiva, o a seguito di un guasto impiantistico, con il personale tecnico della Provincia di Prato*";

Visto che è in corso la stagione invernale, si ritiene pertanto che ricorrono i presupposti per procedere alla sistemazione di quanto sopra esposto, ai sensi del sopracitato articolo, al fine garantire la piena funzionalità degli impianti termici in questione;



Considerato che, a seguito dei sopralluoghi eseguiti la Ditta “**C.N.P. ENERGIA**” s.p.a di Roma, la stessa ha emesso i seguenti preventivi di spesa:

- Ist. “**P. Datini**” (Ns. Prot. n° 2571 del 03/03/2021) per un importo pari ad € **15.278,11**, a cui aggiungere € **804,11** per Oneri della Sicurezza per un totale complessivo pari ad € **16.082,22** oltre IVA di Legge;
- Ist. “**Gramsci/Keynes**” (Ns. Prot. n° 2580 del 03/03/2021) per un importo pari ad € **5.723,71**, a cui aggiungere € **301,25** per Oneri della Sicurezza per un totale complessivo pari ad € **6.024,96** oltre IVA di Legge;

Ritenuto pertanto che sussistano i presupposti per procedere alla lavorazione di che trattasi;

PROPONE

al Dirigente del Servizio Assetto e Gestione del Territorio competente ad assumere il relativo provvedimento per il perfezionamento dell’impegno a favore della Ditta “**C.N.P. ENERGIA**” s.p.a di Roma per un importo netto pari ad € **22.107,18** oltre IVA di Legge;

DICHIARA

al riguardo, di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 6 bis della L. 241/90, e dell’art. 6 del D.P.R. 62/2013.

Prato 04/03/2021

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Lucchesi Alessandro