



## PROVINCIA DI PRATO

Area Tecnica

Ufficio: Assetto e gestione del territorio

### Determina Dirigenziale n° 1909 del 29/12/2020

Oggetto: **Incarico per la presentazione delle pratiche catastali e redazione di relazione di conformità inerenti immobili della Provincia di Prato. Affidamento al Geom. Pietruschi. Impegno di spesa. CIG: Z9C2FC5EE6**

**.IL DIRETTORE**

#### **Autorizzato:**

- dall'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
- dal Decreto del Presidente della Provincia di Prato n. 28 del 15/11/2018 con il quale alla sottoscritta **Dott.ssa Rossella Bonciolini** è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area Amministrativa fino alla fine del mandato amministrativo;
- dal Decreto del Presidente della Provincia di Prato n. 29 del 15/11/2018 con il quale alla sottoscritta **Dott.ssa Rossella Bonciolini** è stato conferito l'incarico di direzione ad interim dell'Area Tecnica fino alla fine del mandato amministrativo.

#### **Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 50/2016";
- il Regolamento provinciale di contabilità, approvato con Delibera C.P. n. 17 del 20/05/2019;
- la Delibera C.P. n. 7 del 02/03/2020 "AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE Artt. 151 e 170 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022 – Approvazione.";
- la Delibera C.P. n. 8 del 02/03/2020 "AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE - Bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati – Approvazione.";
- l'Atto del Presidente n. 26 del 02/03/2020 "AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE -Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 per la Provincia di Prato – parte contabile- Approvazione.;"
- l'Atto del Presidente n.43 del 26/05/2020 "Piano Esecutivo di Gestione unificato al Piano della Performance-parte obiettivi. Approvazione";
- la Delibera C.P. n.12 del 29/06/2020 "AREA AMMINISTRATIVA – Assestamento generale (var. n. 03/2020) e verifica degli equilibri del bilancio 2020/2022 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 del D.Lgs. 267/2000 – Approvazione."

- l'Atto del Presidente n.67 del 30/07/2020 - "V Variazione al Bilancio di Previsione 2020/2022 – Variazione d'urgenza ai sensi dell'art. 175, comma 4, del d.lgs. 267/2000 – Approvazione";
- l'Atto del Presidente n.68 del 30/07/2020 - "IV variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 – parte contabile- Approvazione";
- la Delibera consiliare n. 22 del 12/10/2020 "V variazione e II verifica degli equilibri del bilancio 2020/2022 ai sensi degli artt. 175 e 193 del D.Lgs. 267/2000 – Approvazione";
- Atto del Presidente n. 82 del 13/10/2020 "V variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 – parte contabile – Approvazione";
- Atto del Presidente n. 85 del 02/11/2020 " VI Variazione al Bilancio di Previsione 2020/2022 – Variazione d'urgenza ai sensi dell'art. 175, comma 4, del d.lgs. 267/2000 – Approvazione";
- Atto del Presidente n. 96 del 24/11/2020 " VII variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 – parte contabile - Approvazione" ;

**Premesso** che risulta necessario provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per la presentazione delle pratiche catastali e redazione di relazione di conformità inerenti immobili della Provincia di Prato;

**Vista** la seguente normativa:

- D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", ed in particolare gli artt. 23 - 24 - 46;
- - D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", ed in particolare gli artt. 14 - 43 relativi ai contenuti della progettazione;
- - D.L. 16 luglio 2020 n. 76 in vigore dal 17/07/2020, avente ad oggetto "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", ed in particolare l'art. 1 commi 1 e 2 relativi alla modifica delle procedure di affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

**Riconosciuta** la necessità di attribuire lo svolgimento delle attività sopra richiamate ad un Professionista specializzato ed esperto in materia, esterno all'Amministrazione, in quanto a causa degli attuali carichi di lavoro e della carenza di personale, la struttura tecnica del Servizio Assetto e Gestione del Territorio non è in grado di svolgere internamente tali attività;

**Richiamati** i seguenti articoli del nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, in vigore dal 20.05.2017:

- a. l'art.36 comma 2 lett. a) e le Linee Guida ANAC n. 4 (approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097/2016 e aggiornate dal D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206/2018) che danno facoltà alle amministrazioni aggiudicatrici di affidare servizi di importo inferiore a €40.000 tramite procedura di affidamento

- diretto, da espletare anche senza consultazione di due o più operatori economici e facendo ricorso a modalità semplificate;
- b. l'art.37, comma 1, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore a € 40.000;
  - c. l'art.46 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che sono ammessi alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, tra gli altri, i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria;

**Richiamate** le Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del DLgs 50/2016 (approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973/2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206/2018), ed in particolare il punto 1.3.1 del Cap. IV in cui è stabilito che gli incarichi di importo inferiore a € 40.000 possano essere affidati in via diretta e fiduciaria e che, in questo caso, il ribasso sull'importo dell'incarico professionale venga negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.

**Richiamati** inoltre i seguenti articoli del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 in vigore dal 17/07/2020, avente ad oggetto "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", il quale prevede:

- all'art. 1 comma 1 "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonche' al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento uivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021....omissis";
- all'art. 1 comma 2 "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attivita' di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonche' dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attivita' di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalita':
  - a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35;

**Tenuto conto** della Legge 11 settembre 2020, n. 120 che ha convertito, con modificazioni, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

**Considerato** che, nel caso delle acquisizioni di servizi di importo inferiore a € 40.000 mediante il sistema previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera a), del Codice dei contratti è possibile sempre (ai sensi dell'articolo 95, commi 3 e 4 del Codice medesimo) utilizzare il criterio del minor prezzo e non quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e ritenuto, nel caso di specie, appunto di avvalersi del criterio del minor prezzo;

**Valutato** pertanto, come da allegata Relazione del RUP, di procedere, per l'affidamento dell'appalto in argomento, mediante procedura telematica tramite la piattaforma START

(Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana) alla quale la Provincia di Prato ha aderito in ottemperanza alle disposizioni sopra richiamate;

**Dato atto** che l'incarico professionale in oggetto, nell'ambito dei servizi di ingegneria e architettura, risulta accessorio agli interventi in materia di opere pubbliche da realizzare, in corso, future o attuate dall'ente;

**Dato atto**, che il RUP, in ragione dell'esiguità della spesa e nell'ottica del principio della proporzionalità previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, ha condotto una ricerca informale e speditiva di mercato attraverso la consultazione dei curricula dei Professionisti (conservati agli atti dell'Amministrazione provinciale) inseriti nell'elenco appositamente istituito dall'Ente ed approvato con la determina dirigenziale n. 571 del 04/05/2018, ed aggiornato con la determina dirigenziale n. 892/2019 e n. 1419 del 29/10/2020;

- quale Professionista con cui avviare la negoziazione per l'affidamento diretto della commessa in questione, il sottoscritto RUP ha individuato il seguente Professionista, esperto di provata competenza nello specifico settore ed in possesso dei requisiti e delle capacità professionali e specialistiche idonee allo svolgimento dell'incarico che si intende affidare:

**Geom. Claudio Pietruschi;**

- il RUP ha consultato il suddetto Professionista in ordine al proprio interesse ad accettare il servizio ed ha formalizzato una richiesta di manifestazione di interesse e contestuale acquisizione di offerta economica per affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016, tramite la piattaforma telematica regionale START, stabilendo quale termine ultimo di ricezione delle offerte il giorno 18/12/2020;
- l'offerta con scadenza alle ore 09:00 è stata protocollata il giorno seguente, con prot. n. 12949 del 18/12/2020, e il citato Professionista ha formulato la propria offerta economica per la procedura in argomento, proponendo un corrispettivo di € 4.800,00#, al netto di IVA e Cassa previdenziale;
- il RUP ha richiesto al suddetto Professionista una proposta di ulteriore miglioramento rispetto al corrispettivo offerto in sede di richiesta di preventivo, essendo intenzione dell'Ente di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 di esonerarlo dall'obbligo di presentazione di una garanzia definitiva per l'affidamento dell'incarico in argomento;
- il citato Professionista offriva un ulteriore miglioramento del prezzo offerto, per un valore dello sconto pari a € 38,10#, come da nota pervenuta e acquisita con protocollo n. 13321 del 24/12/2020;
- con l'ulteriore ribasso l'importo del corrispettivo offerto dal Professionista per l'incarico in argomento risulta pari ad 4.761,90#, al netto di IVA e Cassa previdenziale;

**Attestato**, come da allegata relazione del RUP, che il compenso presentato dal Professionista nell'offerta, tenuto conto del grado di complessità dell'incarico affidato, risulta congruo e conveniente per l'Amministrazione, in quanto inferiore al compenso determinato attraverso il Tariffario dei geometri della Provincia di Bologna, non avendo trovato riscontro per incarichi analoghi sul Regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016);

**Constatato** inoltre che il suddetto Professionista ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione

sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, resa attraverso il modello DGUE allo scopo predisposto dall'Amministrazione e conservato agli atti d'ufficio;

**Visto** lo Schema di lettera commerciale, all'uopo predisposto, contenente le condizioni contrattuali del servizio, che viene approvato ed allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Preso atto** della relazione relativa alla negoziazione, sottoscritta in data 28/12/2020 dal RUP, che viene approvata ed acquisita con il presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dell'incarico oggetto dell'intervento a favore del **Geom. Claudio Pietruschi** (dati come da allegato visibile all'ente), ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'ente, nonché ai sensi del citato articolo 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per un importo netto pari ad **€ 4.761,90** oltre **€ 238,10** per Cassa Geometri (5%) e quindi per complessivi **€ 5.000,00**;

**Dato atto**, che si rende pertanto necessario procedere ad impegnare la somma complessiva pari ad **€ 5.000,00**, IVA ed oneri compresi, a favore del **Geom. Claudio Pietruschi**, ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'ente, nonché dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, che trova copertura finanziaria con riferimento al Bilancio di Previsione 2020/2022 – Annualità 2020 - sul Cap. 20630/10 INCARICHI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE INTERVENTI SU IMMOBILI PROVINCIALI (AVANZO LIBERO) - Piano finanziario 2.02.03.05.001;

**Dato atto:**

- che il codice CIG è il seguente: **Z9C2FC5EE6**;
- che il **Geom. Claudio Pietruschi** ha rilasciato la dichiarazione circa il Conto Corrente dedicato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3, c. 7., della L. 136/2010 come da nota (Ns. Prot. 12949 del 18/12/2020 ), depositata in atti;
- dell'attestazione di regolarità contributiva del sopra citato professionista, come risulta da nota dell'Ente di previdenza ed assistenza Cassa Geometri come da nota (Ns. Prot. 12946 del 18/12/2020), depositata in atti;
- che il Professionista incaricato ha provveduto a comunicare con nota acquisita al ns. Prot n. 13423 del 28/12/2020 che lo stesso è soggetto a regime fiscale forfettario ex art. 1 comma 54/89 della L. 190/2014, e pertanto lo stesso non è soggetto ad IVA e ritenuta d'acconto;

**Dato atto che**, come da allegata relazione, il Servizio Assetto e Gestione del Territorio ha completato con esito positivo le verifiche d'ufficio, depositate in atti, in merito al possesso, in capo all'Operatore individuato, dei requisiti generali dallo stesso autodichiarati, fatta eccezione per il certificato di regolarità fiscale, richiesto all'Agenzia delle Entrate con nota prot. 12991 del 18/12/2020, che, alla data odierna, risulta ancora in istruttoria;

**Ritenuto** di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per l'intervento di cui trattasi, l'**Arch. Stefano Daddi**, dipendente di ruolo dell'ente assegnato al Servizio Assetto e Gestione del Territorio;

**Attestata** l'assenza di un potenziale conflitto di interessi del responsabile del procedimento così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 241/1990;

**Dato atto** altresì che, ai sensi dell'art. 9, c. 2, del D.L. 78/2009, convertito nella L. 102/2009, per gli impegni di spesa di cui al presente provvedimento si è accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Visto** l'art. 151, c. 4, del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede: *“i provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”*;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 4, c. 2, del D.Lgs. 165/2001 e all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

## **.DETERMINA**

**Di dare atto** che la parte narrativa sopra riportata costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**Di prendere atto** della Relazione relativa all'affidamento diretto, sottoscritta in data 28/12/2020 dal RUP, che viene approvata ed acquisita con il presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Di affidare** l'incarico di cui trattasi al Geom. Claudio Pietruschi (dati come da allegato visibile all'ente), ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'ente, nonché ai sensi del citato articolo 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per un importo netto pari ad **4.761,90** oltre **€ 238,10** per Cassa Geometri (5%) e quindi per complessivi **€ 5.000,00**;

**Di impegnare** la somma complessiva pari ad **€ 5.000,00** ed oneri compresi, a favore del Geom. Claudio Pietruschi (dati come da allegato visibile all'ente), ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'ente, nonché ai sensi del citato articolo 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, che trova copertura finanziaria con riferimento al Bilancio di Previsione 2020/2022 – Annualità 2020 - sul Cap. 20630/10 INCARICHI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE INTERVENTI SU IMMOBILI PROVINCIALI (AVANZO LIBERO) - Piano finanziario 2.02.03.05.001;

**Di approvare** lo Schema della Lettera Commerciale, all'uopo predisposto, contenente le condizioni contrattuali dell'incarico, che viene approvato ed allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Di dare atto** che, come da allegata relazione, il Servizio Assetto e Gestione del Territorio ha completato con esito positivo le verifiche d'ufficio, depositate in atti, in merito al possesso, in capo all'Operatore individuato, dei requisiti generali dallo stesso autodichiarati, fatta eccezione per il certificato di regolarità fiscale, richiesto all'Agenzia delle Entrate con nota prot. 12991 del 18/12/2020, che, alla data odierna, risulta ancora in istruttoria;

**Di individuare** il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per l'intervento di cui trattasi, l'**Arch. Stefano Daddi**, dipendente di ruolo dell'ente assegnato al Servizio Assetto e Gestione del Territorio;

**Di dichiarare** che in merito al procedimento in parola non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'ex art. 6 bis della Legge n. 241/90;

**Di trasmettere** il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/2000;

**Di partecipare** il presente atto all'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;

**Di pubblicare** il presente atto all'Albo Pretorio della Provincia, secondo le vigenti disposizioni di Legge.

## Il Direttore dell'Area Tecnica

**Dott.ssa Rossella Bonciolini**

### Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2020 U 20630/10 01.05.2	12140	5.000,00

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

### Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Relazione RUP</b> 2E80584BEAA8B43932997141C5DFAC5007D2C7B14BEF134D699EF0FBA23978D9	Relazione RUP.pdf.p7m	28/12/2020
<b>Lettera Commerciale</b> EF7DC916C8454447B288DD47CED370DA4AB7161D72D698228913EEEEBEAF16650	5 - Lettera_commerciale_SCHEMA.pdf	28/12/2020

### Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Relazione RUP</b> 2E80584BEAA8B43932997141C5DFAC5007D2C7B14BEF134D699EF0FBA23978D9	Relazione RUP.pdf.p7m	28/12/2020
<b>Lettera Commerciale</b> EF7DC916C8454447B288DD47CED370DA4AB7161D72D698228913EEEEBEAF16650	5 - Lettera_commerciale_SCHEMA.pdf	28/12/2020

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso la Provincia di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

**BONCIOLINI ROSSELLA**

codice fiscale BNCRSL66S42G713B

num.serie: 154512104105723657742788215384914569205

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 12/05/2020 al 13/05/2023