

Al Direttore dell'Area Tecnica

SEDE

OGGETTO

APPALTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE LUNGO LA S.P. 4 “NUOVA MONTALESE” NEI COMUNI DI MONTEMURLO E PRATO.

MODIFICA AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA: RELAZIONE DEL R.U.P. SULL’AMMISSIBILITA’ DEI LAVORI SUPPLEMENTARI AGGIUNTIVI ALLE OPERE PRINCIPALI.

(Art. 106, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

* * * *

Il Sottoscritto Geom. Fabrizio Pelagatti

Responsabile Unico del Procedimento dei lavori sopra specificati:

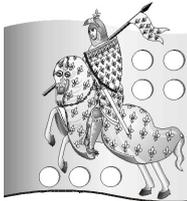
PREMESSO che

l’Amministrazione Provinciale, nell’ambito dei lavori di cui all’oggetto, ha chiesto di poter rafforzare l’intervento nell’area oggetto dei lavori attuali, al fine di poter completare il rifacimento della pavimentazione stradale lungo la S.P. n. 4 “Nuova Montalese” non compreso nell’appalto principale al fine di migliorare così la sicurezza della circolazione e il mantenimento dell’infrastruttura stradale;

è stata rilevata dal sottoscritto RUP l’opportunità di eseguire alcuni lavori supplementari aggiuntivi all’appalto principale in oggetto, che da un punto di vista tecnico-costruttivo rappresentano un’integrazione, così come previsto dall’art. 106 c. 1 lett. “b” e c. 7 del D.Lgs: n. 50/2016 in quanto contenuti entro il limite del 50% dell’importo contrattuale originale;

gli elaborati che compongono la modifica del contratto sono quelli sotto riportati, e rimangono depositati in atti presso il Servizio Assetto e Gestione del Territorio della Provincia di Prato e sono parte integrante dell’atto aggiuntivo dei lavori in argomento, anche se a questo materialmente non allegati :

1. Relazione Tecnica;
2. Capitolato speciale di appalto prestazionale;
3. Documentazione Fotografica;
4. Elenco Prezzi
5. Computo metrico Quantità;
6. Computo metrico Estimativo;
7. Computo metrico estimativo oneri per la sicurezza;
8. Cronoprogramma lavori;
9. Quadro economico;



il sottoscritto RUP nonché direttore dei lavori ha redatto la perizia per la realizzazione dei lavori supplementari aggiuntivi in oggetto, dell'importo complessivo per lavori di € **71.917,57#** al netto del ribasso d'asta del 25,80%, di cui € 69.917,57# per lavori oltre a € 2.000,00# per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto dei lavori ad euro **296.065,57**;

VERIFICATO che

le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una modifica al contratto d'appalto **ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.** per la necessità di eseguire **lavori supplementari** da parte dell'appaltatore che si sono resi necessari in corso di esecuzione e non erano inclusi nel contratto originario. In particolare, l'Amministrazione ha indicato l'opportunità di estendere l'intervento nella zona in prossimità dell'area oggetto dei lavori attuali, al fine di poter completare il rifacimento della pavimentazione stradale lungo la S.P. n. 4 "Nuova Montalese" non compreso nell'appalto principale al fine di migliorare così la sicurezza della circolazione e il mantenimento dell'infrastruttura stradale;

ACCERTATO che

per la modifica al contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.:

l'importo dei lavori supplementari è contenuto entro il limite del 50% dell'importo del contratto d'appalto iniziale (euro 71.917,57 / euro 224.148,00 = 32,08%);

l'affidamento di tali lavori ad un soggetto terzo comporterebbe un aumento dei costi dell'opera, in ragione del fatto che tale operatore economico dovrebbe necessariamente approntare un nuovo cantiere e provvedere all'approvvigionamento dei materiali, spese che invece non si andranno a sostenere con il proseguo del contratto d'appalto in essere;

inoltre l'espletamento di una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori supplementari ad un nuovo Operatore economico, causerebbe un ulteriore slittamento dei tempi di completamento dell'opera, con difficoltà per l'Amministrazione provinciale di rispettare le tempistiche previste per l'erogazione del contributo Ministeriale nell'ambito del Programma straordinario di manutenzione della rete viaria di "Province e Città Metropolitane" di cui al Decreto del Ministro Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 16 febbraio 2018;

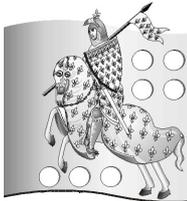
pertanto sussiste per l'Amministrazione provinciale la convenienza di affidare alla ditta aggiudicataria dell'appalto anche i lavori supplementari poiché l'immediata disponibilità della stessa consentirebbe di eseguire tali lavori in continuazione con i precedenti e con sistemi di lavorazione uguali a quelli già utilizzati in corso di esecuzione dell'opera, in considerazione della evidente interferenza tecnica che verrebbe a manifestarsi tra l'appalto delle opere già realizzate e quello oggetto della presente perizia, nel caso in cui questi ultimi lavori venissero affidati ad altra Impresa;

infine, le lavorazioni supplementari aggiuntive sopra citate sono opportune e necessariamente integrate nel progetto al fine di poter completare il rifacimento della pavimentazione stradale lungo la S.P. n. 4 "Nuova Montalese" non compreso nell'appalto principale al fine di migliorare così la sicurezza della circolazione e il mantenimento dell'infrastruttura stradale;

per effetto dell'esecuzione dei lavori supplementari aggiuntivi di cui trattasi, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto principale in giorni 60 viene prorogato di ulteriori 30 giorni al fine di garantire l'esecuzione a regola d'arte delle nuove lavorazioni quindi il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori è il 12/09/2021.

Dato atto infine che :

- l'incremento di importo della perizia dei lavori supplementari aggiuntivi in parola rispetta i limiti di legge;
- l'Impresa appaltatrice ha integralmente sottoscritto gli elaborati di perizia, accettandone il contenuto ed i correlati lavori supplementari aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui all'atto aggiuntivo per i lavori supplementari ed al contratto principale di appalto;



- i prezzi applicati sono quelli presenti nel contratto principale per le lavorazioni già previste oltre a 2 nuovi prezzi come da concordamento nuovi prezzi riportati nell'atto aggiuntivo sottoscritto per accettazione dall'impresa appaltatrice, ai quali verrà applicato il ribasso del 25,80% offerto in sede di gara;
- che il nuovo quadro economico della spesa, che si viene a determinare a seguito della necessità di introdurre i nuovi e maggiori lavori, risulta così articolato:

QUADRO ECONOMICO				
		IMPORTO DI PROGETTO	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	IMPORTO DI INTEGRAZIONE AL CONTRATTO
	TOTALE NETTO DEI LAVORI DI CUI:	300.000,00		
A	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	294.000,00	294.000,00	294.000,00
	Ribasso del 25,80%		75.852,00	75.852,00
	Totale al netto del ribasso		218.148,00	218.148,00
	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	6.000,00	6.000,00	6.000,00
	TOTALE A	300.000,00	224.148,00	224.148,00
A1	Importo lavori supplementari aggiuntivi			69.917,57
	Oneri della sicurezza lavori aggiuntivi			2.000,00
	TOTALE A1			71.917,57
	TOTALE A+A1			296.065,57
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P. (B1+B2)		54.112,56	69.934,43
B1	IVA AL 22% SU TOTALE LAVORI AFFIDATI	66.000,00	49.312,56	65.134,43
B2	INCENTIVO PROGETTAZIONE ART.113 D.LGS. 50/2016 SU TOTALE NETTO LAVORI (A)		4.800,00	4.800,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+A1+B)	366.000,00	278.260,56	366.000,00
C	Somme a disposizione per imprevisti ed eventuali modifiche del contratto durante la sua efficacia art. 18 del CSA		87.739,44	0,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+A1+B+C)	366.000,00	366.000,00	366.000,00

ESPRIME

un giudizio di AMMISSIBILITÀ all'approvazione della perizia dei lavori supplementari aggiuntivi in argomento.

INVIA

gli elaborati della perizia dei lavori supplementari aggiuntivi in oggetto oltre lo schema di atto aggiuntivo sottoscritto per accettazione dall'Impresa appaltatrice, congiuntamente alla presente relazione, al Direttore dell'Area Tecnica della Provincia di Prato quale organo competente per l'approvazione della medesima.

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Fabrizio Pelagatti

*Documento informatico firmato digitalmente
 ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,
 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*

Firmato da:

Pelagatti Fabrizio

codice fiscale PLGFRZ63L21B406M

num.serie: 143148523279236916335775417154106818575

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 08/05/2018 al 08/05/2024