

Alla Dirigente dell'Area Tecnica

Dott.ssa Rossella Bonciolini

SEDE

OGGETTO: **Procedura di affidamento diretto per incarico di redazione di istanza di valutazione del progetto ai fini antincendio e successiva pratica SCIA ai sensi del DPR 151/2011 per modifiche alla destinazione funzionale di alcuni ambienti dell'immobile sito in Montemurlo via Napoli 1. CIG ZC631E4C6D**

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULL'AFFIDAMENTO DIRETTO - art. 36 c. 2 lett a) e 31 c. 8 del D.Lgs. 50/2016

* * * * *

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

In relazione alla procedura di affidamento diretto di cui all'oggetto,

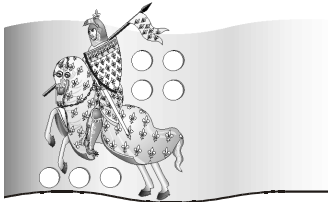
PREMESSO che:

l'amministrazione provinciale ha in locazione dal Comune di Montemurlo, che ne detiene la proprietà, l'immobile dislocato al piano primo del fabbricato sito in Montemurlo, loc. Oste, via Napoli 1. L'edificio ospita attualmente al piano terra una delle sedi decentrate della ASL e al piano primo una succursale del Liceo Artistico Brunelleschi, dislocando al suo interno n. 5 aule didattiche, n. 1 aula di sostegno, n.2 ambienti adibiti a laboratori (aula informatica e aula polivalente), un blocco di servizi ed un ripostiglio.

I lavori di ristrutturazione del complesso, cui ha seguito l'insediamento della succursale scolastica, sono stati eseguiti a cura della Provincia di Prato e si sono completati nel novembre 2020.

A corredo di dette lavorazioni, fu redatta da professionista incaricato e depositata presso il Comando Provinciale dei VVFF idonea pratica SCIA antincendio per l'insediamento di attività n. 67 categoria A, in quanto il numero di ragazzi e addetti da insediare nel plesso scolastico era inferiore alle 150 unità.

L'esigenza didattica per il prossimo anno scolastico 2021/2022 è di convertire ad aule i due ambienti al piano primo attualmente previsti a laboratori (aula informatica e aula polivalente) senza permanenza di studenti. Tale variazione, ai sensi della Tab. 5 allegata al DM 18/12/1975 prevede, in base alla superficie degli ambienti, la possibilità di insediamento di n.1 classe da 18 studenti e n. 1 classe da 17 studenti.



Tale modifica comporta la variazione della categoria dell'attività insediata da A a B (per il superamento del limite consentito di 150 persone) con contestuale aggravio delle condizioni e conseguente necessità di riaprire l'iter della valutazione ai fini antincendio e di deposito di nuova SCIA.

DATO ATTO che

si rende necessaria la predisposizione di nuova istanza di valutazione del progetto ai fini antincendio e successiva pratica SCIA ai sensi del DPR 151/2011 per modifiche alla destinazione funzionale di alcuni ambienti dell'immobile di cui in oggetto;

DATO ATTO ALTRESI' che

le modifiche alla destinazione funzionale di alcuni ambienti dell'immobile di cui in oggetto, di cui l'affidamento della pratica SCIA è imprescindibile per la realizzazione delle stesse, risultano necessarie per consentire il distanziamento sociale e la realizzazione e ridimensionamento degli spazi scolastici come prescritto dalle normative relative all'emergenza sanitaria Covid_19;

RICONOSCIUTA

la necessità di attribuire, per lo svolgimento delle attività relative al servizio di architettura ed ingegneria di cui sopra, un apposito incarico ad un Professionista esterno all'Amministrazione, in quanto tra i dipendenti della Provincia di Prato non è presente personale in possesso della esperienza professionale necessarie a svolgere tali attività;

CONSIDERATO che

l'importo della prestazione può essere stimato, al netto di IVA ed oneri previdenziali, se dovuti, in € **8.515,00#** (ottomilacinquecentoquindici/00), specificando che detto importo è stato determinato ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016) e seguendo le linee guide sui compensi professionali spettanti per espletamento incarichi in materia antincendio approvate con delibera del 04/11/2012 della Federazione Regionale degli Ordini degli Ingegneri della Toscana;

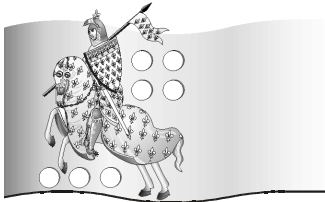
RICHIAMATI i seguenti articoli del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016,

- l'art. 36 comma 2 lett. a) e le Linee Guida ANAC n. 4 (approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097/2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206/2018) che danno facoltà alle amministrazioni aggiudicatrici di affidare servizi di importo inferiore a 40.000€ tramite procedura di affidamento diretto, facendo ricorso a modalità semplificate;
- l'art. 37, comma 1, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore a 40.000€;

PRESO ATTO che

Sulla GU n° 178 del 16/07/2020 veniva pubblicato il DL n°76 del 16/07/2020 "*Misure Urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" il quale:

- all'art 1 c 1 specifica che "*Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure*



di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021"

- all'art 1 comma 2 lett a) specifica che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro
- l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento nei casi di cui al comma 2, lettera a)

RICHIAMATE le seguenti disposizioni:

- l'art. 26, commi 3 e 3bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di servizi da parte delle amministrazioni pubbliche;
- l'art.1, comma 450 della legge 296/2006 (come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dall'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015 e dall'art. 1, comma 1 della legge 10/2016) circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), gestito da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia delle Finanze, relativamente agli acquisti di servizi di importo pari o superiore a 1.0000€ ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010.

CONSIDERATO che

la particolare specificità della prestazione professionale e le competenze richiamate per l'espletamento dell'incarico hanno richiesto di svolgere una preliminare indagine di mercato tra gli operatori economici inseriti negli elenchi in possesso dell'Ente come da DD n.1235 del 28/09/2020;

RITENENDO QUINDI

necessario contattare n. 3 operatori economici presenti nei sopracitati elenchi di fornitori di servizi di architettura ed ingegneria, scelti per le loro particolari competenze e referenze come da curriculum depositati agli atti presso la scrivente Amministrazione, seguendo i criteri di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui all'art 30 c.1 del Dlgs 50/2016 e di rotazione degli inviti di cui all'art. 36 c.1 del medesimo Decreto;

DATO ATTO PERTANTO che

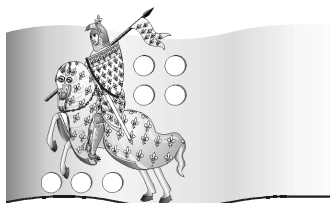
per i motivi sopra addotti sono stati invitati alla procedura telematica tramite la piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana) i seguenti operatori:

1. P.I. Alessio Tempestini, con sede legale in Agliana (PT);
2. Arch. Rachele Guccini, con sede legale in Pistoia;
3. Arch. Simona Pinzaferri, con sede legale in Prato;

RILEVATO che

a seguito di attivazione della procedura di affidamento diretto sulla piattaforma telematica START della Regione Toscana, effettuata in data 27/05/2021, tramite la piattaforma telematica stessa, con scadenza della gara fissata nel giorno 03/06/2021 alle h 10:00, sono pervenute le seguenti offerte:

- Offerta prot. 6356 del 03.06.2021 – Arch. Pinzaferri Simona
- Offerta prot. 6357 del 03.06.2021 – Arch. Guccini Rachele



- Offerta prot. 6359 del 03.06.2021 – P.I. Tempestini Alessio

ATTESTATO che

lo scrivente RUP ha preso visione della documentazione di gara pervenuta e ne ha verificato la completezza e la correttezza, prendendo atto delle seguenti offerte economiche:

| NOMINATIVO | PREZZO A BASE DI GARA | OFFERTA ECONOMICA | RIBASSO PERCENTUALE |
|-------------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|
| Arch. Pinzaferri Simona | € 8515,00 | € 5.000,00 | 41,28009 % |
| Arch. Rachele Guccini | € 8515,00 | € 7.500,00 | 11,92014 % |
| P.I. Alessio Tempestini | € 8515,00 | € 7.600,00 | 10,74574 % |

VISTO

l'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che sono ammessi alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, tra gli altri, i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria;

CONSIDERATO

che, nel caso delle acquisizioni di servizi di importo inferiore a 40.000€ mediante il sistema previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera a), del Codice dei contratti è possibile sempre (ai sensi dell'articolo 95, commi 3 e 4 del Codice medesimo) utilizzare il criterio del minor prezzo e non quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e ritenuto, nel caso di specie, appunto di avvalersi del criterio del minor prezzo;

ATTESTATO che la prestazione di servizi che si intende acquisire:

non è un artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale, né il frazionamento di una medesima prestazione tra più unità operative dell'ente, la cui sommatoria farebbe superare il limite dei 40.000€;

DATO ATTO che

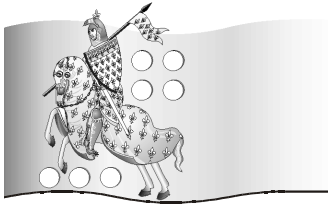
con l'offerta economica di cui al prot n° 6356 del 03.06.2021, l'Arch. Pinzaferri Simona ha proposto un corrispettivo di **€5.000,00#**, al netto di IVA e oneri previdenziali, applicando pertanto una percentuale di sconto pari al 41,28009 % sul corrispettivo posto a base di gara, per un valore dello sconto pari a € 3.515,00#,

ATTESTATO

che il compenso stabilito nella notula presentata dal Professionista risulta congruo e conveniente per l'Amministrazione in quanto inferiore al corrispettivo posto a base della procedura di affidamento del presente incarico;

ATTESTATO

altresì che l'espletamento della procedura semplificata di negoziazione di cui all'art. 36, per l'affidamento diretto a favore del Professionista, è avvenuto nel rispetto dei principi enunciati dall'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;



DATO ATTO che

lo scrivente RUP con nota Prot n. 6490 del 07/06/2021 comunicava al professionista selezionato l'intenzione dell'Ente di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 di esonerare dall'obbligo di presentazione di una garanzia definitiva per l'affidamento dell'incarico in argomento;

PRESO ATTO che

il citato Professionista offriva quindi un ulteriore miglioramento del prezzo offerto con uno sconto del 2%, per un valore dello sconto pari a 100,00 €, come da nota pervenuta e acquisita con protocollo n. 6564 del 09/06/2021;

DATO ATTO che

con l'ulteriore ribasso l'importo del corrispettivo offerto dal Professionista per la prestazione di servizi in argomento risulta pari ad **4.900,00 €**, al netto di Iva di legge ed oneri previdenziali;

CONSTATATO che il suddetto Professionista:

- ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 resa attraverso il modello DGUE allo scopo predisposto dall'Amministrazione e conservato agli atti d'ufficio;
- ha dimostrato il possesso dei requisiti di idoneità professionale e delle capacità tecniche e professionali, a mezzo curriculum depositato agli atti d'ufficio, attinenti e proporzionali all'oggetto del contratto

DATO ATTO che

in ottemperanza alle disposizioni sopra citate, il Servizio Assetto e Gestione del Territorio ha avviato le verifiche d'ufficio, in merito al possesso, in capo all'Operatore individuato, dei requisiti generali dallo stesso autodichiarati, ma ravvisata l'urgenza di provvedere al presente affidamento, si procede nelle more di detti controlli, dando atto dell'esito degli stessi con successivo atto;

RITENUTO

pertanto che sussistano i presupposti per procedere in accordo con l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

PROPONE

al Dirigente del Servizio Assetto e Gestione del territorio, competente ad assumere il relativo provvedimento, di affidare l'incarico per la redazione di nuova istanza di valutazione del progetto ai fini antincendio e successiva pratica SCIA ai sensi del DPR 151/2011 per modifiche alla destinazione funzionale di alcuni ambienti dell'immobile in Montemurlo, via Napoli 1, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), e art. 31, c. 8, del D. Lgs. 50/2016 all'**Arch. Simona Pinzaferri**, per un importo complessivo di € **4.900,00#** oltre IVA ed oneri di legge,

DICHIARA

al riguardo, di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013.

Prato, 16/06/2021

il RUP

Arch. Cecilia Arianna Gelli

(f.to digitalmente)

Firmato da:

CECILIA ARIANNA GELLI

codice fiscale GLLCLR82C55G999Y

num.serie: 6978474602122948808

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 27/11/2020 al 27/11/2023