



PUBLIACQUA S.p.A.

Sede Legale: Via Villamagna 90/C – 50126 Firenze

CONVENZIONE DEI LAVORI

**INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL RIFACIMENTO
PARAPETTI DEL PONTE SUL TORENTE OMBRONE E RELATIVA
POSA DI NUOVA CONDOTTA IDRICA AD ESSO ANCORATA, NEL
COMUNE DI PRATO; (Prog. 2020_112)**

=====

L'anno 2021 il giorno del mese di

TRA

PUBLIACQUA S.p.A. con sede in Firenze, Via Villamagna, 90/c -
C.F. e P.I. 05040110487, qui rappresentata dal Dott. Ing. Cristiano
Agostini nato a Prato il giorno 5 agosto 1976, domiciliato per il
presente atto in Firenze, Via Villamagna n. 90/c, codice fiscale GST
CST 76M05 G999J , che sottoscrive il presente atto in nome e per
conto della Società Publiacqua, come da atto n. 47.876 di repertorio
n. 23.582 di raccolta Procura speciale Firenze del 1 Marzo 2017,
registrato a Firenze 7 Marzo 2017 al n. 6918 Serie 1T; di seguito
denominata **"Publiacqua"**;

E

Provincia di Prato con sede in Prato (PO) in Via Ricasoli n. 25,
C.F. 92035800488 rappresentata nel seguente atto dalla
Dottoressa Rossella Bonciolini nata a Pistoia il 02/11/1966, C.F.
BNCRSL66S42G713B, domiciliata per la carica presso la sede della
Provincia di Prato, che interviene nel presente atto non in proprio

ma nella sua qualità di Direttore del Servizio Assetto e Gestione del Territorio della Provincia di Prato di seguito, anche "**Provincia**" ovvero "**soggetto proponente**".

E

Comune di Poggio a Caiano con sede in via Cancellieri Prato n. 4, rappresentato nel seguente atto da Arch. Dott. Lorenzo Ricciarelli nato a Lucca (LU) il 22/08/1982 il quale interviene nella convenzione in nome e nell'interesse del Comune di Poggio a Caiano (C.F. 00574130480 P.I. 00238520977) in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnici, ai sensi dell'art. 107 del TUEL e del decreto sindacale n. 22 del 21/05/2020, di seguito chiamato "**comune**", ovvero "**ente locale**".

E

PREMESSO

- che l'A.I.T con determina n. 39 del 11/06/2015 ha approvato la "Procedura per la presa in carico di infrastrutture del S.I.I. realizzate da soggetti diversi dal gestore";

- Che l'A.I.T ha approvato tali disposizioni sostanzialmente per disciplinare le modalità di realizzazione da parte di privati degli interventi infrastrutturali di competenza di Publiacqua nell'ambito degli interventi edilizi di iniziativa privata.

-Che il Comune di Prato, pur avendo recepito le linee guida determinate dall'AATO 3, non ha nulla da eccepire in merito all'attività di propria competenza, come previste nell'atto di convenzione tipo;

-che il Comune di Prato, in forza della determina n. 3772 del 07.12.2011, che si intende allegata alla presente convenzione, ha previsto che le reti infrastrutturali di competenza del Gestore del S.I.I., realizzati da privati a seguito di accordi con Publiacqua, vengano consegnate al Comune, dopo collaudo effettuato da Publiacqua;

-Che il Comune di Prato, sempre in forza della determina suddetta, ha previsto che, contestualmente alla consegna al Comune delle reti sopra indicate, queste siano conferite a Publiacqua per la relativa gestione, conferendo mandato alla stessa Publiacqua di acquisire per conto del Comune le nuove reti infrastrutturali di competenza del Gestore, nel momento in cui le reti vengono prese in gestione da Publiacqua;

-Che è intenzione delle parti disciplinare con la presente convenzione la realizzazione delle infrastrutture del S.I.I. nella località dell'intervento del comune di Prato, secondo lo schema tipo di convenzione approvato dall'AATO3;

-Che l'Amministrazione Comunale di Prato non prende parte alla presente convenzione ma ne riconosce i contenuti in forza della determina n. 3772 del 07.12.2011;

-Che il Comune di Prato ha approvato il progetto dell'intervento in oggetto e che per consentire l'approvvigionamento idrico e/o lo smaltimento dei reflui alle future utenze si rendono necessari interventi sul sistema del servizio idrico integrato, i quali vengono disciplinati con la presente convenzione.

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo I

OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Sono oggetto della presente Convenzione i rapporti tra Publiacqua e il soggetto proponente che s'instaurano durante le fasi di realizzazione e collaudo delle opere da realizzare, che si rendano necessarie per consentire la sostituzione della rete idrica in occasione del rifacimento dei parapetti del Ponte sul torrente Ombrone. Tali interventi si riferiscono alla posa di una nuova condotta idrica in Ghisa sferoidale Dn 150 ancorata al parapetto del ponte, e relativi collegamenti alle infrastrutture esistenti, il tutto come meglio descritto nella documentazione di cui alla nota di Publiacqua del 25/02/2020 n. 11425 e n. 22997 del 05/04/2020, che costituisce parte integrante della presente convenzione.

Articolo 2

FINANZIAMENTO DELLE OPERE

Il finanziamento delle opere di cui al precedente Articolo 1, compresi gli oneri di progettazione, assistenza, direzione lavori, collaudi ecc. nascenti dalla realizzazione dei lavori in argomento, sono a carico esclusivo del soggetto proponente.

Articolo 3

DURATA DEI LAVORI

La convenzione ha durata fino al collaudo finale dell'opera, salva la garanzia sui vizi.

Articolo 4

IMPORTO DEI LAVORI

Le parti convengono che l'importo dei lavori delle attività che Publiacqua S.p.A. realizzerà in virtù della presente convenzione, come risulta da nota di Publiacqua n. 25/02/2020 n. 11425 e n. 22997 del 05/04/2020, è pari a euro 13.950,00 oltre oneri fiscali nella misura dovuta di legge. L'importo suddetto dovrà essere corrisposto dal soggetto proponente a Publiacqua secondo la tempistica e le modalità previste dalla nota sopra indicata. L'importo del corrispettivo dovuto dal soggetto proponente a Publiacqua è fisso per il periodo di mesi 6 (sei) decorrente dal momento dell'avvenuto pagamento dello stesso corrispettivo. Decorso tale termine il prezzo potrà essere soggetto a revisione per effetto di variazione dei costi dei materiali e della manodopera.

Articolo 5

ESECUZIONE DEI LAVORI

Publiacqua si impegna per l'esame del progetto, per l'assistenza alle prove di tenuta idraulica, e per le opere di collegamento provvisorie e definitive della nuova condotta di progetto, all'infrastruttura idrica esistente. Il soggetto proponente si impegna all'esecuzione dello scavo, fornitura e posa della nuova condotta idrica in ghisa sferoidale Dn 150 da ancorare al ponte, e al ripristino del manto stradale manomesso. Il soggetto proponente relativamente alle opere che lo stesso dovrà realizzare, provvederà all'individuazione dell'esecutore delle opere e del Direttore dei Lavori. In particolare

dovrà essere garantito il possesso da parte dell'Impresa esecutrice dei requisiti tecnico economici di legge per le tipologie ed impianti previsti dalle singole categorie di lavoro. Il nominativo del Direttore dei Lavori, in possesso di provata capacità ed esperienza ed iscritto all'Albo professionale, dovrà essere trasmesso a Publiacqua per la necessaria presa d'atto almeno 10 giorni prima dell'inizio dei lavori. Parimenti il soggetto proponente, relativamente ai lavori che dovrà realizzare, dovrà inviare alla stessa Azienda i dati identificativi dell'Impresa appaltatrice, del Direttore di cantiere e dell'Assistente ai lavori nonché gli estremi del verbale di consegna dei lavori. Tutte le varianti da introdurre nei lavori, in corso d'opera, dovranno essere comunicate a Publiacqua per la relativa approvazione.

Articolo 6

SUPERVISIONE DEI LAVORI

La supervisione dei lavori, spetterà a Publiacqua attraverso i propri Tecnici, allo scopo nominati che pertanto avranno il potere di:

- formulare parere d'accettazione sui materiali prima dell'inizio dei lavori;
- accedere al cantiere;
- ottenere le più ampie informazioni dal Direttore dei Lavori e dal Direttore di Cantiere circa l'andamento e l'esecuzione dei medesimi;
- presenziare alla consegna dei materiali in cantiere e nei luoghi di fabbricazione, nonché all'esecuzione dei vari collaudi funzionali;

Publiacqua relativamente alle lavorazioni che l'amministrazione comunale eseguirà, Publiacqua ha facoltà in ogni momento di

verificare l'esecuzione a regola d'arte delle opere, riservandosi di richiedere tramite il Direttore dei Lavori, l'immediata sospensione dei medesimi quando fossero rilevate inadempienze e/o negligenze o varianti sostanziali. La clausola di cui sopra, pertanto, dovrà essere esplicitamente menzionata nei rapporti contrattuali tra il soggetto proponente e le Imprese esecutrici.

Articolo 7

ADEMPIMENTI DI PUBLIACQUA S.p.A.

Saranno eseguiti a cura di Publiacqua, con onere a carico del soggetto proponente, le operazioni di alta sorveglianza sulle opere da realizzare.

Articolo 8

IMPERFEZIONI

Qualora nel corso dei lavori od al collaudo, fossero rilevate imperfezioni o la non corretta esecuzione dei medesimi, tali da pregiudicare l'efficienza e la funzionalità dell'opera, il Direttore dei Lavori, dietro richiesta scritta di Publiacqua dovrà farvi porre sollecito rimedio, salvo il suo diritto, in caso di discordanza di valutazione, di fare le proprie osservazioni scritte in merito. Le spese derivanti dalla riparazione delle eventuali imperfezioni rilevate nel corso dei lavori od al collaudo saranno a completo carico del soggetto proponente, che s'impegna ad eseguirle o ovvero a farle eseguire entro il termine all'uopo stabilito.

Articolo 9

PRECOLLAUDI FUNZIONALI

Le opere dovranno essere completate e precollaudate con esito positivo alla presenza dei Tecnici di Publiacqua. I vari precollaudi funzionali saranno eseguiti dal soggetto proponente, con le tempistiche e con le modalità indicate nelle specifiche tecniche del progetto previo a avviso a Publiacqua che potrà partecipare alle operazioni con i propri Tecnici.

Articolo 10

ADEMPIMENTI ALLA PRE CONSEGNA O CONSEGNA

Una volta completati e precollaudati impianti e reti oggetto del presente disciplinare, il soggetto proponente ne darà formale comunicazione scritta a Publiacqua affinché siano validati per l'esercizio provvisorio. Compiuti tali accertamenti, se favorevoli, sarà redatto il verbale di consegna provvisoria delle opere facendo menzione degli accertamenti e/o prove compiute. Tale verbale dovrà essere corredato, a cura e spese del soggetto proponente, di tutti gli elaborati tecnici quando attinenti ed interessati dalle opere eseguite, in particolare : Progetto Costruttivo dell'opera as-built, quotato e georeferenziato in coordinate Gauss Boaga su base cartografica in formato digitale (file .dwg AutoCad), indicando profondità di posa, certificati dei materiali, schede tecniche dei materiali impiegati, diametri delle tubazioni, distanze dai fabbricati o punti significativi, fotografie del cantiere in corso d'opera, ed eventuali note descrittive; comunicazione delle date di inizio e fine lavori, generalità del Direttore lavori, certificati di collaudo, fascicolo dell'opera, e quanto altro necessario per il rispetto della normativa vigente il tutto per

consentire un'ottimale gestione di quanto realizzato come specificato nell'allegato “*Richiesta per la ottenere la dichiarazione e la validazione dell'esercizio delle infrastrutture e impianti del S.I.I.*”, precedentemente a voi trasmesso. Alla consegna dei Lavori, Publiacqua si riserva di poter chiedere al soggetto proponente, di produrre ulteriore documentazione tecnica inerente i lavori eseguiti, non contemplata nell'elenco di cui sopra. Qualora a seguito dei citati controlli e prove, sia accertato il cattivo funzionamento degli impianti e/o reti, oppure imperfezioni che ne pregiudichino l'ottimale efficienza, il soggetto proponente sarà tenuto a rimediarvi nel più breve tempo possibile ed a suo completo carico. Qualora tali difetti non fossero corretti entro il termine stabilito, Publiacqua non procederà alla presa in consegna delle opere.

Articolo 11

CONSEGNA DEFINITIVA – ATTO DI CESSIONE - PROPRIETA'

DELL'OPERA

Dopo che Publiacqua abbia constatato che gli impianti e le reti oggetto della presente Convenzione presentino un ottimo grado d'efficienza ed affidabilità o comunque idoneità allo scopo dovrà procedersi alla consegna dei medesimi all'Amministrazione Comunale, cui rimane imputata la definitiva proprietà delle opere, che provvederà al conferimento a Publiacqua, secondo le intese vigenti tra il soggetto proponente e l'ente comunale, della gestione definitiva. Rimangono tuttavia a carico del soggetto proponente sia la responsabilità decennale per difetti e rovina delle opere

realizzate, di cui all'Art. 1669 del Codice Civile, che la garanzia per le difformità e vizi delle opere realizzate della durata di 2 (due) anni dalla consegna definitiva dell'opera, disciplinata dall'Art. 1667 del medesimo Codice Civile.

Articolo 12

REFERENTI DELLA CONVENZIONE

Al fine di garantire la corretta esecuzione delle opere indicate nella presente convenzione è necessario un confronto costante e continuo fra Publicacqua e il soggetto proponente. A tal proposito sono stati individuati i seguenti responsabili:

per Publicacqua S.p.A: Geom. Antonio Ferraioli

per il soggetto proponente: Ing. Luca Pagni

Articolo 13

RISOLUZIONE CONTROVERSIE

Ogni controversia che dovesse insorgere circa l'interpretazione e l'attuazione del presente Atto ed i suoi allegati, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Firenze.

Articolo 14

TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 196/2003, i dati che verranno raccolti nell'esecuzione della presente convenzione dovranno essere trattati secondo correttezza, in modo lecito e nel pieno rispetto dei principi dettati dal decreto affinché i dati raccolti siano utilizzati esclusivamente per le finalità sopra indicate.

Articolo 15

CLAUSOLA FINALE

Per quanto non espressamente stabilito nella presente
Convenzione, si fa riferimento alle Leggi ed ai regolamenti vigenti.

Tutte le clausole sopra pattuite sono state negoziate tra le parti e
quindi non sono soggette alla disciplina sulla vessatorietà delle
clausole come prevista dall'art. 1341 e ss. c.c.

Letto, confermato e sottoscritto.

SOGGETTI PROPONENTE

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

.....

PUBLIACQUA S.p.A.