

ALLEGATO A_Dettaglio onorario prestazioni a base di gara

Servizio tecnico di "Progettazione definitiva, esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e prestazioni accessorie" per quanto riguarda FABBRICATO IN LEGNO POLO SAN GIUSTO

CALCOLO ANALITICO DEL CORRISPETTIVO ai sensi del DM 17/06/2016										
Categorie d'opera			A	B	C	D	E	A-E		
Valore dell'opera	V		Edilizia	Strutture	Impianto sanitario	impianto meccanico	Impianti elettrici	Edilizia	TOTALE	
Parametro sul valore	P		€ 801.666,29	€ 322.039,52	€ 40.000,00	€ 129.000,00	€ 143.000,00	€ 1.435.705,81	€ 1.435.705,81	
Grado di complessità	G		7,35%	9,26%	17,43%	12,03%	11,67%	7,35%		
			0,95	0,9	0,75	0,85	1,15	0,95		
FASE		PROGETTAZIONE DEFINITIVA								
Prestazioni affidate	Incidenze Q	Qbil.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,230	0,180	0,160	0,160	0,160		
		Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010		
		Qbil.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,070	0,040	0,070	0,070	0,070		
		Qbil.09	Relazione geotecnica		0,060					
		Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture		0,030					
		Qbil.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)						0,060	
		Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)						0,020	
		Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.l.)						0,030	
		Qbil.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC						0,010	
TOTALE INCIDENZE	ΣQbi		0,31	0,32	0,24	0,24	0,24	0,12		
COMPENSO AL NETTO DI IVA E INARCASSA	$V*P*G*\Sigma Qbi$		€ 17.350,62	€ 8.591,91	€ 1.254,74	€ 3.166,23	€ 4.604,71	€ 12.028,36	€ 46.996,57	
SPESE ACCESSORIE	18,56%		€ 3.219,48	€ 1.594,27	€ 232,82	€ 587,51	€ 854,42	€ 2.231,91	€ 8.720,42	
CORRISPETTIVO			€ 20.570,10	€ 10.186,18	€ 1.487,57	€ 3.753,74	€ 5.459,13	€ 14.260,27	€ 55.716,99	

Servizio tecnico di "Progettazione definitiva, esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e prestazioni accessorie" per quanto riguarda FABBRICATO IN LEGNO POLO SAN GIUSTO

CALCOLO ANALITICO DEL CORRISPETTIVO ai sensi del DM 17/06/2016										
Categorie d'opera			A	B	C	D	E	A-E		
Valore dell'opera	V		Edilizia	Strutture	Impianto sanitario	impianto meccanico	Impianti elettrici	Edilizia	TOTALE	
Parametro sul valore	P		€ 801.666,29	€ 322.039,52	€ 40.000,00	€ 129.000,00	€ 143.000,00	€ 1.435.705,81	€ 1.435.705,81	
Grado di complessità	G		7,35%	9,26%	17,43%	12,03%	11,67%	7,35%		
			0,95	0,9	0,75	0,85	1,15	0,95		
FASE		PROGETTAZIONE ESECUTIVA								
Prestazioni affidate	Incidenze Q	Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,070	0,120	0,150	0,150	0,150		
		Qbil.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,130	0,130	0,050	0,050	0,050		
		Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,040	0,030	0,050	0,050	0,050		
		Qbil.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,020	0,010	0,020	0,020	0,020		
		Qbil.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,020	0,025	0,030	0,030	0,030		
		Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento						0,100	
TOTALE INCIDENZE	ΣQbi		0,28	0,315	0,3	0,3	0,3	0,1		
COMPENSO AL NETTO DI IVA E INARCASSA	$V*P*G*\Sigma Qbi$		€ 15.671,53	€ 8.457,66	€ 1.568,43	€ 3.957,79	€ 5.755,88	€ 10.023,63	€ 45.434,92	
SPESE ACCESSORIE	18,56%		€ 2.907,92	€ 1.569,36	€ 291,03	€ 734,39	€ 1.068,03	€ 1.859,93	€ 8.430,65	
CORRISPETTIVO			€ 18.579,45	€ 10.027,02	€ 1.859,46	€ 4.692,18	€ 6.823,91	€ 11.883,56	€ 53.865,57	

Servizio tecnico di "Progettazione definitiva, esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e prestazioni accessorie" per quanto riguarda FABBRICATO IN LEGNO POLO SAN GIUSTO

CALCOLO ANALITICO DEL CORRISPETTIVO ai sensi del DM 17/06/2016

Categorie d'opera		A	B	C	D	E	A-E			
Valore dell'opera	V	Edilizia	Strutture	Impianto sanitario	impianto meccanico	Impianti elettrici	Edilizia	TOTALE		
Parametro sul valore	P	€ 801.666,29	€ 322.039,52	€ 40.000,00	€ 129.000,00	€ 143.000,00	€ 1.435.705,81	€ 1.435.705,81		
Grado di complessità	G	7,35%	9,26%	17,43%	12,03%	11,67%	7,35%			
		0,95	0,9	0,75	0,85	1,15	0,95			
FASE		DIREZIONE LAVORI								
Prestazioni affidate	Incidenze Q	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,320	0,380	0,320	0,320	0,320		
		Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020		
		Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100		
		Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,045	0,045	0,035	0,035	0,035		
		Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione						0,250	
TOTALE INCIDENZE	Σ Qbi			0,485	0,545	0,475	0,475	0,475	0,25	
COMPENSO AL NETTO DI IVA E INARCASSA	$V \cdot P \cdot G \cdot \Sigma$ Qbi			€ 27.145,32	€ 14.633,10	€ 2.483,35	€ 6.266,50	€ 9.113,48	€ 25.059,08	€ 84.700,83
SPESE ACCESSORIE	18,56%			€ 5.036,93	€ 2.715,24	€ 460,80	€ 1.162,78	€ 1.691,05	€ 4.649,82	€ 15.716,61
CORRISPETTIVO				€ 32.182,25	€ 17.348,33	€ 2.944,14	€ 7.429,28	€ 10.804,53	€ 29.708,90	€ 100.417,44

IMPORTO LAVORI € 1.435.705,81

Prestazioni Progettuali	Compenso stimato Art.4 DM 17/06/2016	Spese e oneri accessori Art.5 DM 17/06/2016	Corrispettivo stimato Art.1 c 2 DM 17/06/2016
Progettazione DEFINITIVA	€ 46.996,57	€ 8.720,42	€ 55.716,99
Progettazione ESECUTIVA	€ 45.434,92	€ 8.430,65	€ 53.865,57
DL + CSE	€ 84.700,83	€ 15.716,61	€ 100.417,44
TOTALE	€ 177.132,32	€ 32.867,68	€ 210.000,00

ALLEGATO B_Dettaglio onorario prestazioni rimodulato sull'importo del progetto esecutivo

Servizio tecnico di "Progettazione definitiva, esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e prestazioni accessorie" per quanto riguarda FABBRICATO IN LEGNO POLO SAN GIUSTO

CALCOLO ANALITICO DEL CORRISPETTIVO ai sensi del DM 17/06/2016										
Categorie d'opera			A	B	C	D	E	A-E		
Valore dell'opera	V		Edilizia	Strutture	Impianto sanitario	impianto meccanico	Impianti elettrici	Edilizia	TOTALE	
Parametro sul valore	P		€ 932.471,00	€ 455.922,00	€ 40.000,00	€ 226.283,00	€ 207.486,00	€ 1.862.162,00	€ 1.862.162,00	
Grado di complessità	G		7,09%	8,45%	17,43%	10,21%	10,47%	7,09%		
			0,95	0,9	0,75	0,85	1,15	0,95		
FASE		PROGETTAZIONE DEFINITIVA								
Prestazioni affidate	Incidenze Q	Qbil.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,230	0,180	0,160	0,160	0,160		
		Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010		
		Qbil.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,070	0,040	0,070	0,070	0,070		
		Qbil.09	Relazione geotecnica		0,060					
		Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture		0,030					
		Qbil.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)						0,060	
		Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)						0,020	
		Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)						0,030	
		Qbil.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC						0,010	
TOTALE INCIDENZE	Σ Qbi		0,31	0,32	0,24	0,24	0,24	0,12		
COMPENSO AL NETTO DI IVA E INARCASSA	V*P*G*Σ Qbi		€ 19.480,97	€ 11.096,10	€ 1.254,74	€ 4.714,68	€ 5.994,62	€ 15.059,56	€ 57.600,68	
SPESE ACCESSORIE	18,56%		€ 3.614,78	€ 2.058,93	€ 232,82	€ 874,83	€ 1.112,33	€ 2.794,37	€ 10.688,06	
CORRISPETTIVO			€ 23.095,75	€ 13.155,03	€ 1.487,57	€ 5.589,51	€ 7.106,95	€ 17.853,93	€ 68.288,73	

Servizio tecnico di "Progettazione definitiva, esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e prestazioni accessorie" per quanto riguarda FABBRICATO IN LEGNO POLO SAN GIUSTO

CALCOLO ANALITICO DEL CORRISPETTIVO ai sensi del DM 17/06/2016										
Categorie d'opera			A	B	C	D	E	A-E		
Valore dell'opera	V		Edilizia	Strutture	Impianto sanitario	impianto meccanico	Impianti elettrici	Edilizia	TOTALE	
Parametro sul valore	P		€ 932.471,00	€ 455.922,00	€ 40.000,00	€ 226.283,00	€ 207.486,00	€ 1.862.162,00	€ 1.862.162,00	
Grado di complessità	G		7,09%	8,45%	17,43%	10,21%	10,47%	7,09%		
			0,95	0,9	0,75	0,85	1,15	0,95		
FASE		PROGETTAZIONE ESECUTIVA								
Prestazioni affidate	Incidenze Q	Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,070	0,120	0,150	0,150	0,150		
		Qbil.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,130	0,130	0,050	0,050	0,050		
		Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,040	0,030	0,050	0,050	0,050		
		Qbil.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,020	0,010	0,020	0,020	0,020		
		Qbil.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,020	0,025	0,030	0,030	0,030		
		Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento						0,100	
TOTALE INCIDENZE	Σ Qbi		0,28	0,315	0,3	0,3	0,3	0,1		
COMPENSO AL NETTO DI IVA E INARCASSA	V*P*G*Σ Qbi		€ 17.595,72	€ 10.922,72	€ 1.568,43	€ 5.893,35	€ 7.493,28	€ 12.549,64	€ 56.023,13	
SPESE ACCESSORIE	18,56%		€ 3.264,96	€ 2.026,76	€ 291,03	€ 1.093,54	€ 1.390,41	€ 2.328,64	€ 10.395,34	
CORRISPETTIVO			€ 20.860,68	€ 12.949,48	€ 1.859,46	€ 6.986,88	€ 8.883,69	€ 14.878,28	€ 66.418,46	

Servizio tecnico di "Progettazione definitiva, esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e prestazioni accessorie" per quanto riguarda FABBRICATO IN LEGNO POLO SAN GIUSTO

CALCOLO ANALITICO DEL CORRISPETTIVO ai sensi del DM 17/06/2016

Categorie d'opera		A	B	C	D	E	A-E	TOTALE		
Valore dell'opera	V	Edilizia	Strutture	Impianto sanitario	impianto meccanico	Impianti elettrici	Edilizia			
Parametro sul valore	P	€ 932.471,00	€ 455.922,00	€ 40.000,00	€ 226.283,00	€ 207.486,00	€ 1.862.162,00	€ 1.862.162,00		
Grado di complessità	G	7,09%	8,45%	17,43%	10,21%	10,47%	7,09%			
		0,95	0,9	0,75	0,85	1,15	0,95			
FASE		DIREZIONE LAVORI								
Prestazioni affidate	Incidenze Q	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,320	0,380	0,320	0,320	0,320		
		Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamenti dei manuali d'uso e manutenzione	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020		
		Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100		
		Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,045	0,045	0,035	0,035	0,035		
		Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione						0,250	
TOTALE INCIDENZE	ΣQcl			0,485	0,545	0,475	0,475	0,475	0,25	
COMPENSO AL NETTO DI IVA E INARCASSA	$V*P+G*\Sigma Qcl$			€ 30.478,30	€ 18.898,04	€ 2.483,35	€ 9.331,13	€ 11.864,35	€ 31.374,09	€ 104.429,26
SPESE ACCESSORIE	18,56%			€ 5.655,38	€ 3.506,61	€ 460,80	€ 1.731,43	€ 2.201,48	€ 5.821,60	€ 19.377,31
CORRISPETTIVO				€ 36.133,68	€ 22.404,65	€ 2.944,14	€ 11.062,56	€ 14.065,84	€ 37.195,69	€ 123.806,56

IMPORTO LAVORI € 1.862.162,00

Prestazioni Progettuali	Compenso stimato Art.4 DM 17/06/2016	Spese e oneri accessori Art.5 DM 17/06/2016	Corrispettivo stimato Art.1 c 2 DM 17/06/2016
Progettazione DEFINITIVA	€ 57.600,68	€ 10.688,06	€ 68.288,73
Progettazione ESECUTIVA	€ 56.023,13	€ 10.395,34	€ 66.418,46
DL + CSE	€ 104.429,26	€ 19.377,31	€ 123.806,56
TOTALE	€ 218.053,06	€ 40.460,70	€ 258.513,76