



## PROVINCIA DI PRATO

Area Tecnica

Ufficio: Assetto e gestione del territorio

### **Determina Dirigenziale n° 558 del 23/04/2021**

Oggetto: **Determina a contrarre con impegno di spesa ed affidamento diretto per prestazione dei servizi di ingegneria ed architettura relativa alla redazione n. 4 Attestati di Prestazione energetica dei fondi di via Ricasoli 9/11, via Ricasoli 13/15, via Cairoli 8/10/12 e di Palazzo Banci Buonamici via Ricasoli 25 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016. , Prato\_ CIG Z7A3155A28**

#### IL DIRETTORE DELL'AREA

##### **Autorizzato:**

- dall'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
- dal Decreto del Presidente della Provincia di Prato n. 28 del 15/11/2018 con il quale alla sottoscritta Dott.ssa Rossella Bonciolini è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area Amministrativa fino alla fine del mandato amministrativo;
- dal Decreto del Presidente della Provincia di Prato n. 29 del 15/11/2018 con il quale alla sottoscritta Dott.ssa Rossella Bonciolini è stato conferito l'incarico di direzione ad interim dell'Area Tecnica fino alla fine del mandato amministrativo.

##### **Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 50/2016";
- il Regolamento provinciale di contabilità, approvato con Delibera C.P. n. 17 del 20/05/2019;
- la Delibera di Consiglio n. 7 del 29/03/2021 "Bilancio di Previsione 2021-2023 e relativi allegati. Approvazione".
- la Delibera del Consiglio n. 6 del 29/03/2021 "Art. 151 e 170 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 – Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023. Approvazione";
- l'atto del Presidente n. 38 del 30/03/2021 "Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 per la Provincia di Prato – Parte Contabile – Approvazione";

##### **Premesso che:**

- la Provincia di Prato ha inserito nella sua programmazione annuale la concessione in uso di tipo locativo tramite bando pubblico di n. 3 fondi ad uso commerciale siti al piano terra di Palazzo Banci Buonamici con accesso dalle vie Ricasoli e Cairoli;

- l'immobile denominato Palazzo Banci Buonamici sito in via Ricasoli 25, sede della Provincia di Prato e dei suoi uffici amministrativi e tecnici, rientra nella casistica di edifici utilizzati da pubbliche amministrazioni e aperti al pubblico con superficie utile totale superiore a 250 mq, per i quali necessita di attestato di prestazione energetica come sancito dall'art. 6 c. 6 del D.Lgs 192/2005 e s.m.i;

- risulta necessario provvedere all'affidamento di prestazioni di servizi relative alla redazione di n. 4 attestati di prestazione energetica (APE) per i seguenti immobili di proprietà della Provincia di Prato:

- fondo uso commerciale sito in Prato, via Ricasoli 9/11, identificato al NCEU del Comune di Prato al foglio 49 p.la 27 sub. 503, finalizzato alla stipula di una locazione;
- fondo sito in Prato, via Ricasoli 13/15, identificato al NCEU del Comune di Prato al foglio 49 p.la 27 sub. 504, finalizzato alla stipula di una locazione;
- fondo uso commerciale sito in Prato, via Cairoli 8/10/12, identificato al NCEU del Comune di Prato al foglio 49 p.la 27 sub. 510, finalizzato alla stipula di una locazione;
- palazzo Banci Buonamici, via Ricasoli 25, identificato al NCEU del Comune di Prato al foglio 49 p.la 28 sub. 503.

**Dato atto** che la prestazione prevede la redazione di n. 4 attestati di prestazione energetica (APE) con invio alla piattaforma regionale SIERT per immobili siti in Prato, Via Cairoli e via Ricasoli, come sopra già specificato;

**Riconosciuta** la necessità di attribuire lo svolgimento delle attività sopra richiamate ad un Professionista specializzato ed esperto in materia, esterno all'Amministrazione, in quanto a causa della carenza di personale, la struttura tecnica del Servizio Assetto e Gestione del Territorio non è in grado di svolgere internamente tali attività;

**Richiamati** i seguenti articoli del nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, in vigore dal 20/05/2017:

- l'art. 36, c. 2 lett. a) e le Linee Guida ANAC n. 4 (approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097/2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera n. 206/2018) che danno facoltà alle amministrazioni aggiudicatrici di affidare servizi di importo inferiore a € **40.000,00** tramite procedura di affidamento diretto, da espletare anche senza consultazione di due o più operatori economici e facendo ricorso a modalità semplificate;
- l'art. 37, c. 1, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore a € **40.000,00**;
- l'art.46 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che sono ammessi alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, tra gli altri, i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria;

**Richiamati** inoltre i seguenti articoli del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 in vigore dal 17/07/2020, avente ad oggetto "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", il quale prevede:

- all'art. 1 comma 1 "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonche' al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento uivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021....omissis";
- all'art. 1 comma 2 "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonche' dei servizi di ingegneria e architettura,

inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 15.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35;

**Tenuto conto** della Legge 11 settembre 2020, n. 120 che ha convertito, con modificazioni, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

**Considerato** che, nel caso delle acquisizioni di servizi di importo inferiore a € 40.000 mediante il sistema previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera a), del Codice dei contratti è possibile sempre (ai sensi dell'articolo 95, commi 3 e 4 del Codice medesimo) utilizzare il criterio del minor prezzo e non quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e ritenuto, nel caso di specie, appunto di avvalersi del criterio del minor prezzo;

**Attestato** che la prestazione di servizi che si intende acquisire:

- non è divisibile in lotti funzionali;
- non è un artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale, né il frazionamento di una medesima prestazione tra più unità operative dell'ente, la cui sommatoria farebbe superare il limite dei €40.000.

**Accertato** che la procedura di affidamento diretto che viene formalizzata con il presente provvedimento, come attestato dal RUP, si è svolta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione, come enunciati dall'art. 30, c. 1, e dall'art. 36, c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 01/03/2018 e ss.mm.ii.;

**Preso atto** della relazione redatta in data 22/04/2021 dal Responsabile Unico del Procedimento (Rup) ed allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Dato atto che**, come da allegata relazione del Rup:

- in ragione dell'esiguità della spesa e nell'ottica del principio della proporzionalità previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, ha condotto una ricerca informale di mercato attraverso la consultazione dei curricula dei Professionisti (conservati agli atti dell'Amministrazione provinciale) inseriti nell'elenco appositamente istituito dall'Ente e valido fino al 31.12.2021, approvato con la determina dirigenziale n. 571 del 04.05.2018 ed aggiornato con Determinazioni Dirigenziali n. 892/2019, 1419/2020 e 147/2021;
- ha provveduto a selezionare, tra i curricula visionati, i seguenti tre professionisti/studi tecnici/società cui sottoporre la richiesta di manifestazione di interesse e contestuale acquisizione di offerta economica per affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) e dell'art. 31 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 per lo svolgimento della prestazione professionale di cui in premessa:
  1. Arch. Roberto Angioni con sede in Prato – richiesta Prot. n. 2988 del 12/03/2021
  2. Ing. Antonio Pecere con sede in Firenze – richiesta Prot. n. 2984 del 12/03/2021
  3. Arch. Claudio Fabio Matteucci con sede in Prato – richiesta Prot. n. 2985 del 12/03/2021
- ha provveduto a visionare i preventivi pervenuti dai professionisti di sopra elencati:
  1. Prot. n. 3358 del 22/03/2021 Arch. Roberto Angioni – compenso 4.000,00 € + iva e oneri
  2. Prot. n. 3101 del 16/03/2021 Ing. Antonio Pecere – compenso 4.350,00 € + iva e oneri
  3. Prot. n. 3616 del 29/03/2021 Arch. Claudio Fabio Matteucci – compenso 4.500,00 € + iva e oneri

- quale Professionista con cui avviare la negoziazione per l'affidamento diretto della commessa in questione, ha individuato il seguente Professionista singolo, che ha presentato il preventivo con l'offerta economica più bassa tra i tre pervenuti : **Arch. Roberto Angioni**;
- ha richiesto al suddetto Professionista una proposta di ulteriore miglioramento rispetto al corrispettivo offerto in sede di richiesta di preventivo, essendo intenzione dell'Ente di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 di esonerarlo dall'obbligo di presentazione di una garanzia definitiva per l'affidamento della prestazione in argomento, come da Nota Prot. 3824 n. del 01/04/2021;
- offriva un ulteriore miglioramento del prezzo offerto con uno sconto del 5%, per un valore dello sconto pari a 200,00 €, come da nota pervenuta e acquisita con protocollo n. 4358 del 14/04/2021;
- **dell'autodichiarazione da parte del professionista incaricato in merito all'appartenenza al regime fiscale forfettario ai sensi ( Art.1,commi 54-89, L.190/2014 modific. da L.208/2015 L.145/2018)**

**Ritenuto** che, di conseguenza, come da allegata relazione, debba essere approvata la seguente articolazione economica dell'affidamento:

Onorario	€ 3.800,00
Contributo INPS 4%	€ 152,00
Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti su euro 3'952.00 il 4%	€ 158,08
<b>Totale da corrispondere:</b>	<b>€ 4.110,08</b>

**Ritenuto** quindi opportuno procedere:

- a prendere atto e ad approvare le attività negoziali relative all'affidamento della prestazione di servizi di cui si necessita, effettuate a cura del RUP, come da relazione dello stesso, allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
- ad affidare la prestazione di servizi relativa alla redazione di n. 4 Attestati di Prestazione energetica dei fondi di via Ricasoli 9/11, via Ricasoli 13/15, via Cairolì 8/10/12 e di Palazzo Banci Buonamici via Ricasoli 25, di proprietà della Provincia di Prato;
- ad aggiudicare, ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'Ente, nonché dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs.n.50/2016, la prestazione in argomento a favore dell'**Arch. Roberto Angioni** (dati come da allegato visibile all'ente) per l'importo complessivo di **€ 3.800,00**, oltre Oneri e IVA di Legge;
- ad impegnare allo scopo la somma complessiva di **€ 4.110.08** Oneri di legge compresi, a favore dell' **Arch. Roberto Angioni** (dati come da allegato visibile all'ente), a valere sul Bilancio pluriennale 2021/23 – annualità 2021 - sul Cap. 937 "Servizio Assetto Territorio – Gare di appalto e contratti di prestazione di servizi", Piano Finanziario - SIOPE 1.03.02.16.999;

**Acquisita** la dichiarazione da parte del RUP di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013.

**Vista** la lettera commerciale, all'uopo predisposta, contenente le condizioni contrattuali dell'affidamento di cui trattasi, che viene approvata ed allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Dato atto:**

- che il codice CIG è il seguente: **Z7A3155A28**;
- con nota Ns. Prot. n. 4538 del 13/04/2021 il citato Professionista ha rilasciato la dichiarazione circa il conto corrente dedicato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3, c. 7, della L. 136/2010, depositata agli atti del Servizio;
- l'**Arch. Roberto Angioni** (dati come da allegato visibile all'ente) risulta in regola con gli adempimenti contributivi come risulta dal Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato da Inarcassa con nota Prot.Inarcassa\_0494347.01-04-2021 depositata in atti;

**Preso atto**, che, come da allegata relazione, il professionista:

- ha rilasciato apposita dichiarazione di "Pantouflage – Revolving doors" ex art. 53, comma 16-ter d.lgs. 165/2001, conservata agli atti dell'ufficio;
- risulta attualmente titolare di contratto a tempo determinato per docenza presso la Scuola Secondaria di I grado F. Lippi e che il Dirigente Scolastico ha provveduto a rilasciare autorizzazione all'esercizio di libera professione in data 14/04/2021, documento in atti come da Ns. Prot. 4580 del 20/04/2021, conservata agli atti dell'ufficio;

**Dato atto che**, come da allegata relazione, il Servizio Assetto e Gestione del Territorio ha completato con esito positivo le verifiche d'ufficio, depositate in atti, in merito al possesso, in capo all'Operatore individuato, dei requisiti generali dallo stesso autodichiarati, ad eccezione del certificato relativo agli obblighi di pagamento di imposte e tasse, per il quale si precisa che alla data odierna non risulta pervenuto, pertanto, stante l'urgenza di provvedere al presente affidamento, si procede nelle more di detto controllo, dando atto dell'esito dello stesso con successivo atto;

**Dato atto** che Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.n. 50/2016, di cui al presente atto, è l'**Arch. Cecilia Gelli** dipendente in ruolo del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'Ente;

**Dato atto che** non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L.241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L.190/2012.

**Dato atto** che il presente provvedimento sarà sottoposto al Servizio Finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/00;

**Ritenuta** la propria competenza ad assumere il presente provvedimento ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, c. 2, del D.Lgs. 165/2001 e 107 del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

**Di dare atto** che la parte narrativa sopra riportata costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**Di prendere atto**, approvandole, delle attività negoziali relative all'affidamento di cui si necessita, effettuate a cura del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), come da Relazione dello stesso allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Di aggiudicare**, ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'Ente, nonchè dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs.n.50/2016, la prestazione di servizi per la redazione di n. 4 attestati di prestazione energetica (APE) con contestuale invio alla piattaforma regionale SIERT per i seguenti immobili di proprietà della Provincia di Prato:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso la Provincia di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- fondo uso commerciale sito in Prato, via Ricasoli 9/11;
- fondo sito in Prato, via Ricasoli 13/15
- fondo uso commerciale sito in Prato, via Cairoli 8/10/12;
- palazzo Banci Buonamici, via Ricasoli 25,

all'**Arch. Roberto Angioni** (dati come da allegato visibile all'ente), per l'importo netto di € **3.800,00**;

**Di approvare** la seguente articolazione economica dell'affidamento:

Onorario	€ 3.800,00
Contributo INPS 4%	€ 152,00
Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti su euro 3'952.00 il 4%	€ 158,08
<b>Totale da corrispondere:</b>	<b>€ 4.110,08</b>

**Di impegnare** la somma complessiva di € **4.110,08** Oneri di legge compresi, a favore dell' **Arch. Roberto Angioni** (dati come da allegato visibile all'ente), a valere sul Bilancio pluriennale 2021/23 – annualità 2021 - sul Cap. 937 "Servizio Assetto Territorio – Gare di appalto e contratti di prestazione di servizi", Piano Finanziario - SIOPE 1.03.02.16.999;

**Di dare atto** della lettera commerciale, all'uopo predisposta, contenente le condizioni contrattuali dell'affidamento di cui trattasi, che viene approvata ed allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Di dare atto** che Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016, di cui alla presente procedura, è l'**Arch. Cecilia Gelli** dipendente in ruolo del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'Ente;

**Di trasmettere** il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs.n. 267/2000;

**Di partecipare** il presente atto all'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;

**Di pubblicare** il presente atto all'Albo Pretorio della Provincia, secondo le vigenti disposizioni di Legge.

**Il Direttore dell'Area Tecnica**

***Dott.ssa Rossella Bonciolini***

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2021 U 937 01.05.1	8684	4.110,08

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>relazione RUP_ affidam.Angioni.pdf.p7m</b> 055C792D5E81C83FDA128D7192C9B1941DF1F9EBC3C9B41EE76B341DA5009B92	relazione RUP_ affidam.Angioni.pdf.p7m	22/04/2021
<b>Lettera_commerciale_ANGIONIda allegare.odt</b> CC0A8CABF72E927C5FFE74754EFF739BB178FF7A1F8CC090249F0ADDEDE916BB	Lettera_commerciale_ANGIONIda allegare.odt	22/04/2021

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>relazione RUP_ affidam.Angioni.pdf.p7m</b> 055C792D5E81C83FDA128D7192C9B1941DF1F9EBC3C9B41EE76B341DA5009B92	relazione RUP_ affidam.Angioni.pdf.p7m	22/04/2021
<b>Lettera_commerciale_ANGIONIda allegare.odt</b> CC0A8CABF72E927C5FFE74754EFF739BB178FF7A1F8CC090249F0ADDEDE916BB	Lettera_commerciale_ANGIONIda allegare.odt	22/04/2021

Firmato da:

**BONCIOLINI ROSSELLA**

codice fiscale BNCRSL66S42G713B

num.serie: 154512104105723657742788215384914569205

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 12/05/2020 al 13/05/2023